

ООО "М-Проект"

Альбом архитектурно-строительных решений.

Одноэтажный жилой дом

Директор _____ Судоргин

ГАП _____ Судоргина

ГИП _____ Модин

г.2016

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Раздел	Примечание
2	Общие данные	АР	
3	Пример генерального плана	АР	
4	Перспективный вид	АР	
5	Перспективный вид	АР	
6	План зонирования 1-го этажа	АР	
7	3D-разрез 1-го этажа	АР	
8	Фасад 1-4	АР	
9	Фасад 4-1	АР	
10	Фасад А-Г	АР	
11	Фасад Г-А	АР	
12	Кладочный план	АР	
13	План кровли	АР	
14	Разрез 1-1	АР	
15	Разрез 2-2	АР	
16	Сечение а-а	АР	
17	Развертка вентканала	АР	
18	Ведомость окон и дверей	АР	
19	Ведомость перемычек	АР	
20	Общие данные	КР	
21	Схема расположения разбивочных осей	КР	
22	Схема выемки грунтовых масс	КР	
23	Схема расположения утеплителя ребер УШПна отметке -0.300	КР	
24	Схема расположения фундамента на отметке -0,300	КР	
25	Разрез 1, 2.	КР	
26	Узел 1, 2.	КР	
27	3д-узлы армирования фундамента	КР	
28	Спецификация материалов фундамента	КР	
29	Монолитные пояса	КР	
30	Спецификация материалов монолитных поясов	КР	
31	План чердачного перекрытия	КР	
32	Спецификация элементов перекрытия	КР	
33	Общие указания по монтажу кровли	КР	
34	Разрезы кровли	КР	
35	Узлы конструкций кровли	КР	
36	Этап 1,2 сборки стропильной системы	КР	
37	Этап 3 сборки стропильной системы	КР	
38	План опорных конструкций	КР	
39	План расположения стропильных ног	КР	
40	Спецификация материалов и элементов кровли	КР	
41	3д-вид стропильной системы крыльца	КР	
42	Разрезы и узлы кровли крыльца	КР	
43	Спецификация кровли крыльца	КР	

Ведомости материалов

АР.01. Ведомость материалов стен	
Наименование	Объем
Газобетонный блок D500, 400мм.	68,05 м³
Кирпич	8,94 м³
Облицовочный кирпич	0,11 м³
Полнотелый глиняный кирпич	3,43 м³
Цокольная панель под кирпич	0,14 м³

АР.03. Ведомость бетонов и растворов	
Материал	Объем
Бетон В15 F75 W4 (M200)	15,9 м³
Бетон В25 F100 W4 (M350)	28,6 м³
Ц.п. раствор М100	0,1 м³
Штукатурка внутренняя	3,7 м³

АР.06. Ведомость утеплителей	
Материал	Объем
RockWool Лайт Баттс	31,5 м³
Пенополистирол ППС 16Ф	34,5 м³
Пенополистирол ЭППС	10,8 м³

АР.07. Сводная ведомость пиломатериалов		
Материал	Комментарии к типоразмеру	Объем, м.куб.
Дерево 2-ой сорт	Брус 50x50	1,57
Дерево 2-ой сорт	Брус 100x100	0,42
Дерево 2-ой сорт	Брус 100x150	1,48
Дерево 2-ой сорт	Доска 25x100	4,02
Дерево 2-ой сорт	Доска 50x150	0,47
Дерево 2-ой сорт	Доска 50x200	6,68
		14,65

АР. 08. Сводная спецификация арматуры		
Марка арматуры	Длина всего, м	Масса всего, кг
8 А240	549,8 м	217
8 А400	99,9 м	39
12 А500	992,5 м	881

АР.09. Ведомость покрытий кровли	
Материал	Площадь
Металлочерепица	226,7 м²

АР.10. Ведомость гидро- и пароизоляционных материалов	
Материал	Площадь
Изоспан АМ	327,1 м²
Изоспан В	124,8 м²
Плёнка ПВД в 2 слоя 250 мкрн	112,1 м²

АР.11. Спецификация арматурной сетки				
Тип	Длина сетки	Ширина сетки	Количество листов	Масса сетки
Сетка сварная в картах из проволоки ВР-1 150x150x4	3000 мм	2000 мм	10	75,00 кг
Сетка сварная в картах из проволоки ВР-1 150x150x4	3000 мм	2000 мм	4	30,00 кг
Сетка сварная в картах из проволоки ВР-1 150x150x4	3000 мм	2000 мм	33	247,50 кг

АР.12. Ведомость инертных материалов	
Материал	Объем
Песок строительный средней крупности	78,2 м³

Климатические характеристики региона

Согласно СП СП 131.13330.2012 "Строительная климатология" и СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия" заданы следующие нагрузки и воздействия:

1. Расчетная снеговая нагрузка - 210кг/м²
2. Скоростной нормативный напор ветра - 23кг/м²
3. Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -30 С
4. Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодных суток -35 С
5. зона влажности - нормальная
6. климатический район строительства - II В

Общие указания

1. Настоящие чертежи марки "АС.01" индивидуального жилого дома выполнены на основании задания на проектирование.
2. За отню 0.000 принят уровень чистого пола 1 этажа.
3. Степень огнестойкости здания согласно ФЗ РФ №123 - II
Класс функциональной пожарной опасности здания согласно ФЗ РФ №123 - Ф1.4.
Уровень ответственности здания согласно СТО 36554501-014-2008 ФЗ №384 - II

Индивидуальный одноэтажный жилой дом на 1 семью.

На первом этаже расположены помещения: крыльцо, просторная прихожая, котельная, кладовая, ванная, три спальные комнаты, гостиная, кухня и веранда.

Наружные и внутренние несущие стены - кладка из газобетонных блоков плотностью D500 толщиной 400мм - ГОСТ 21520-89. Перегородки толщиной 120мм - кладка из кирпича, ГОСТ 530-2012. Стены, где проходят вентканалы - полнотелый керамический кирпич, ГОСТ 530-2012. Чердачное перекрытие - по деревянным балкам. Кровля холодная, вальмовая.

Ведомость прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения архитектурно-строительных чертежей.	
СП 42.13330.2011	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.	
СП 55.13330.2011	Дома жилые одноквартирные.	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятиями.
Главный инженер проекта: Модин А.К.

К-209-2 - АР					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Модин				09/2016
ГАП	Суворгина				09/2016
Н. контроль					09/2016
Проверил	Модин				09/2016
Разработал	Логашова				09/2016

Одноэтажный жилой дом

Общие данные

000 "М-Проект"

Генеральный план

1:200

Условные обозначения

Условное графическое изображение	Наименование обозначения
	Проектируемый жилой дом
	Крыльцо, веранда
	Покрытие из брусчатки
	Газон
	Границы участка

Экспликация зданий и сооружений

Номер по генплану	Наименование	Ед.изм.	Количество	Примечания
1	Проектируемый жилой дом	м. кв.	158,0	
2	Крыльцо	м. кв.	16	
3	Веранда	м. кв.	28	

Технико-экономические показатели

Наименование	Ед.изм.	Количество	
		Норм.	Факт.
1. Общая площадь участка	кв. м.		2000
2. Площадь застройки	кв.м.		202
3. Площадь отмостки	кв.м.		70
4. Площадь покрытия из брусчатки	кв.м.		119
5. Площадь озеленения	кв.м.		1509

К-209-2 -АР

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Модин			09/2016
ГАП		Судоргина			09/2016
Н. контроль					09/2016
Проверил		Модин			09/2016
Разработал		Логашова			09/2016

Одноэтажный жилой дом

Пример генерального плана



ООО "М-Проект"

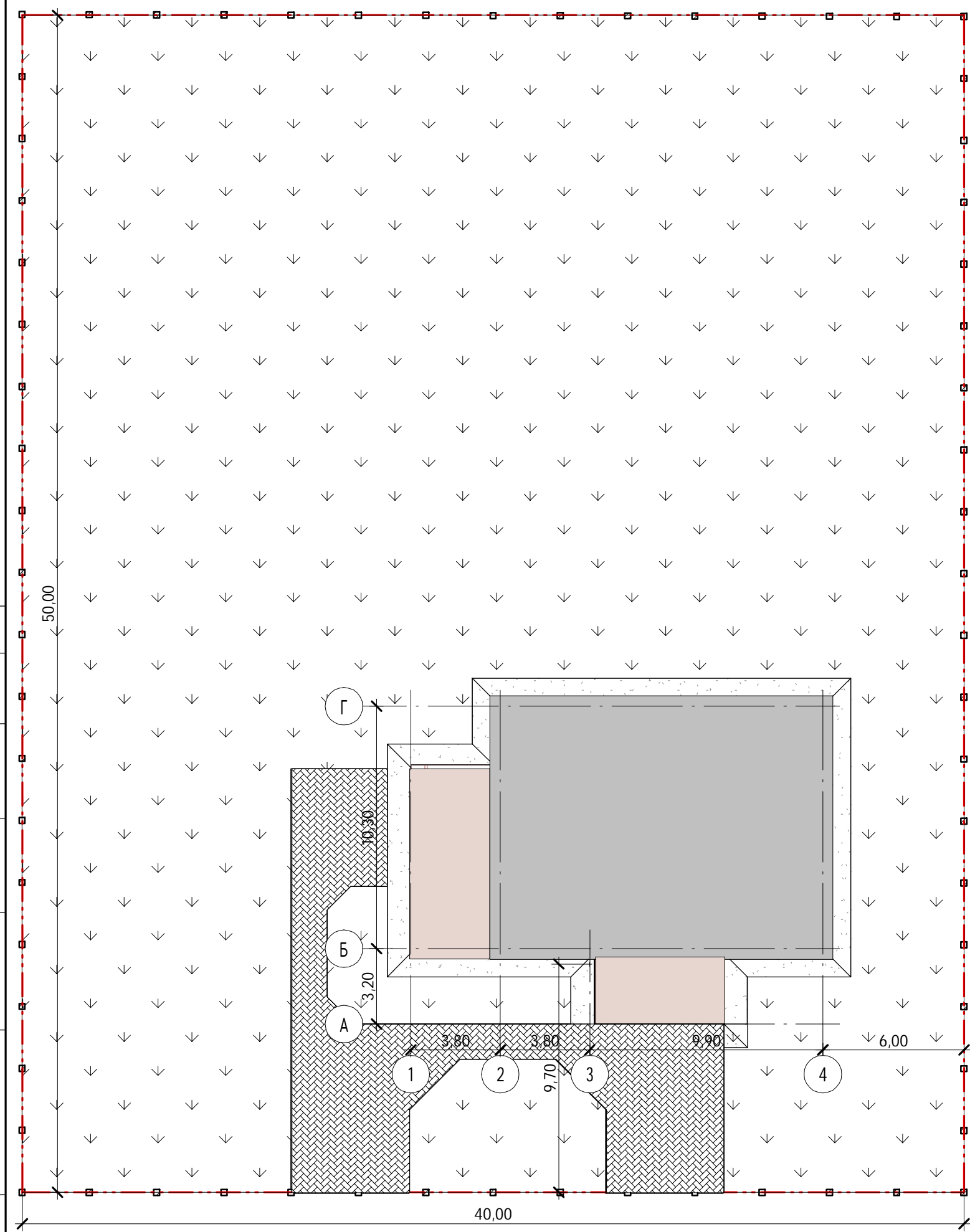
Формат А3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Согласовано



Взам. инб. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

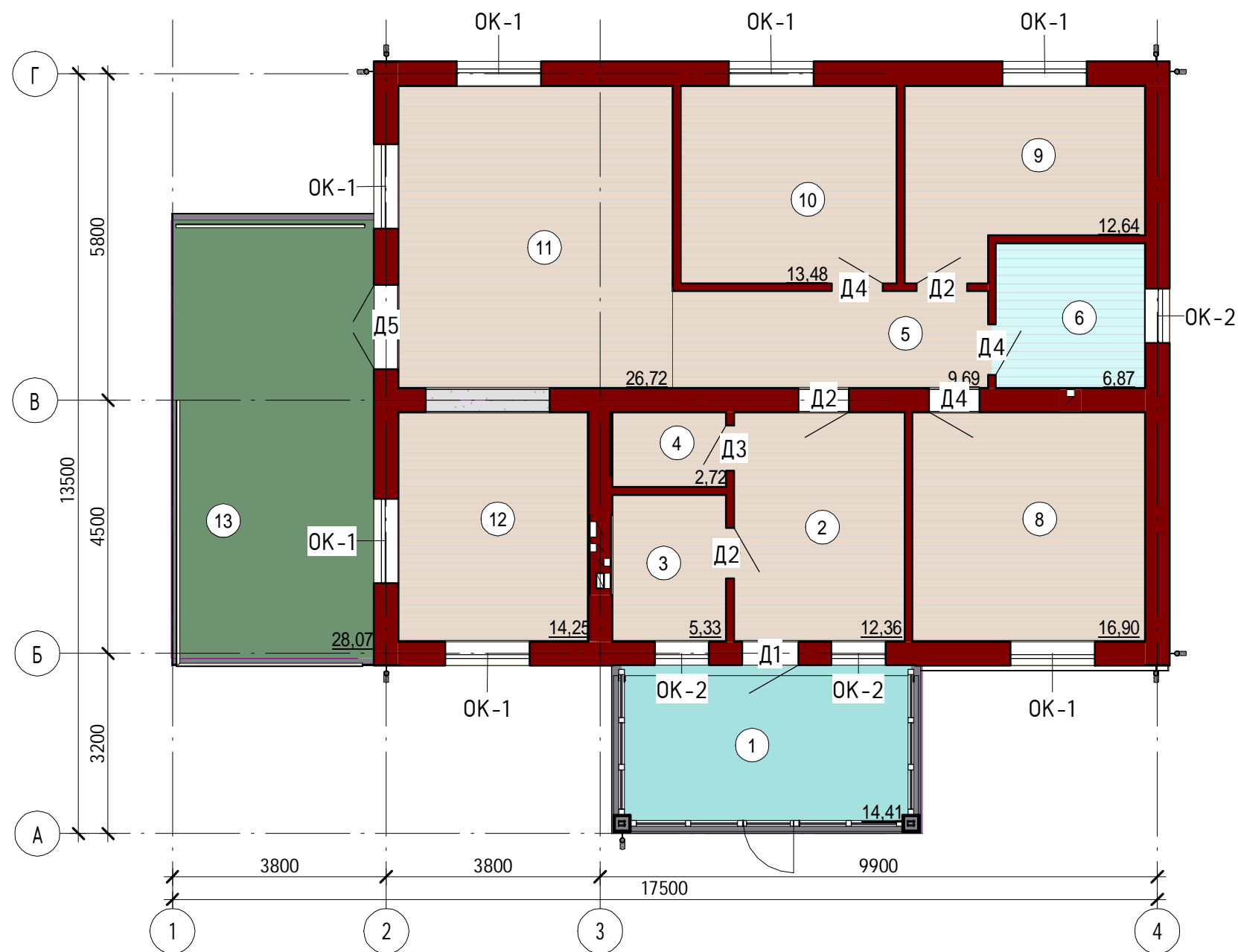
						К-209-2 -АР				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Одноэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	12/2016		000 "М-Проект"	П		
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	12/2016					
Н. контроль					12/2016					
Проверил		Судоргин		<i>[Signature]</i>	12/2016					
Разработал		Логашова		<i>[Signature]</i>	12/2016					
						Перспективный вид				



Формат

План зонирования 1-го этажа

1:100



АР.02 Экспликация помещений 1-го этажа

№ пом	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помеще-ния
1 этаж			
1	Крыльцо	14,41 м ²	
2	Прихожая	12,36 м ²	
3	Котельная	5,33 м ²	
4	Кладовая	2,72 м ²	
5	Коридор	9,69 м ²	
6	Ванная	6,87 м ²	
8	Спальня	16,90 м ²	
9	Спальня	12,64 м ²	
10	Спальня	13,48 м ²	
11	гостиная	26,72 м ²	
12	Кухня	14,25 м ²	
13	Веранда	28,07 м ²	
Общий итог: 12		163,43 м ²	

Согласовано

Взам. инб. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

К-209-2 - АР					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	08.2016
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	08.2016
Н. контроль					08.2016
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	08.2016
Разработал		Логашова		<i>[Signature]</i>	08.2016
Одноэтажный жилой дом					
План зонирования 1-го этажа					
				Стадия	Лист
				Листов	
ООО "М-Проект"					

3D-разрез 1-го этажа



Согласовано	

Взам. инб. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						К-209-2 -АР			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Одноэтажный жилой дом 3D-разрез 1-го этажа	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	09/2016		П		
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	09/2016				
Н. контроль					09/2016				
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	09/2016				
Разработал		Логашова		<i>[Signature]</i>	09/2016				
							ООО "М-Проект"		



Фасад 1-4

1 : 50



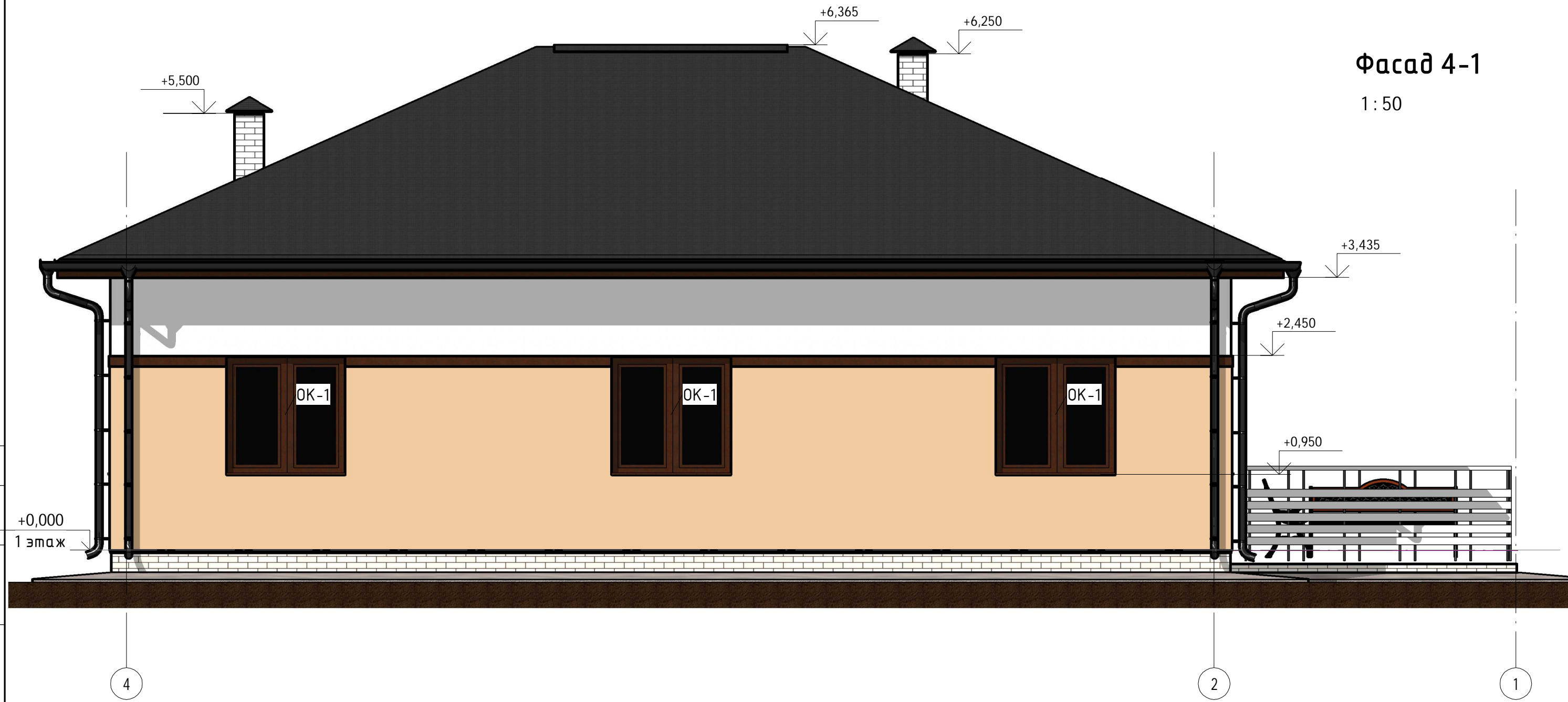
Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						К-209-2 -АР			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Одноэтажный жилой дом Фасад 1-4	Стация	Лист	Листов
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	08/2016		П		
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	08/2016				
Н. контроль					08/2016				
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	08/2016				
Разработал		Логашова		<i>[Signature]</i>	08/2016				
							ООО "М-Проект" * г. Владимир *		

Фасад 4-1

1:50



Согласовано

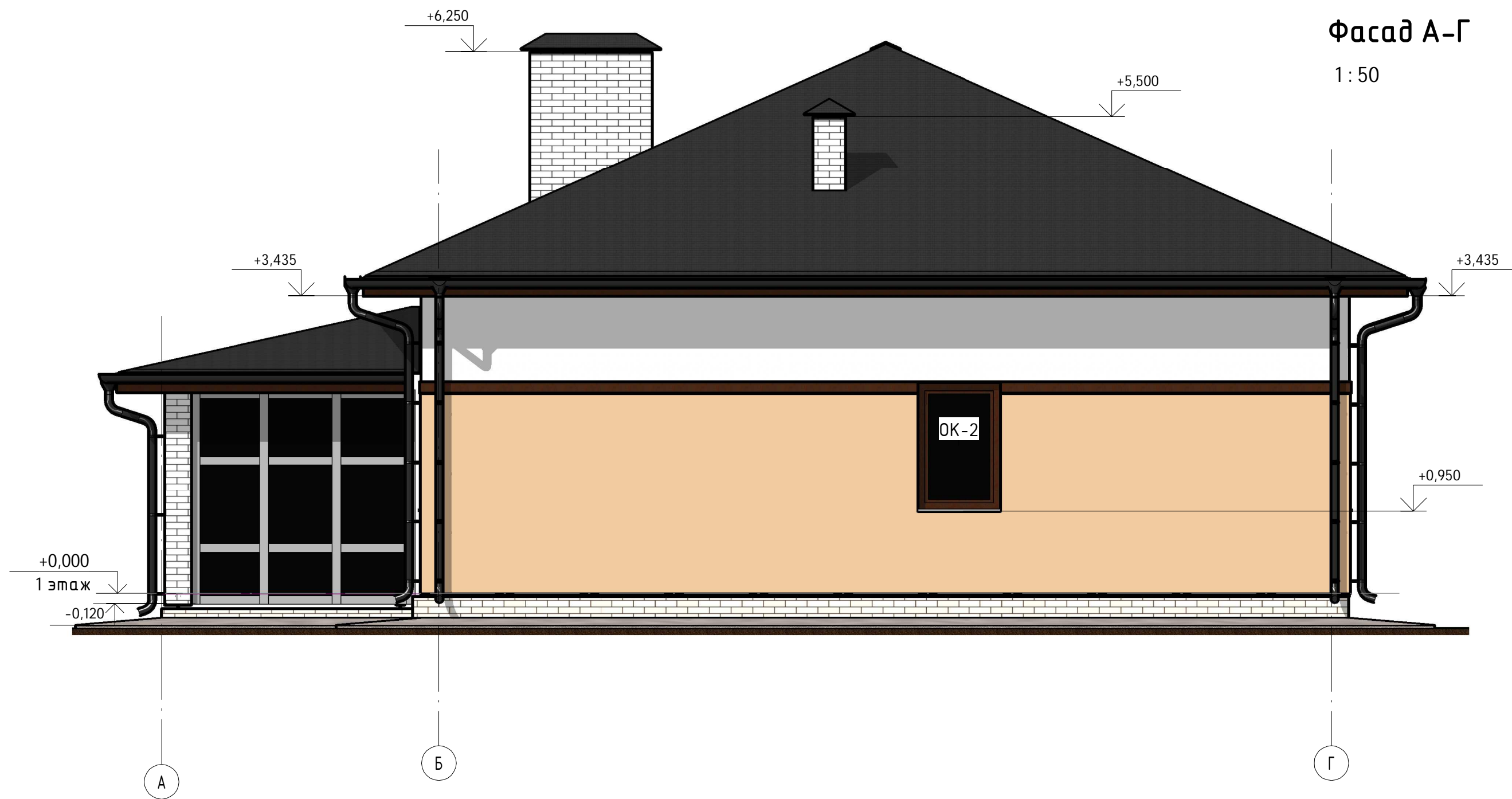
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

К-209-2 -АР								
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	08/2016			
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	08/2016			
Н. контроль					08/2016			
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	08/2016			
Разработал		Логашова		<i>[Signature]</i>	08/2016			
Одноэтажный жилой дом						Стадия	Лист	Листов
						Фасад 4-1		П



Фасад А-Г

1:50

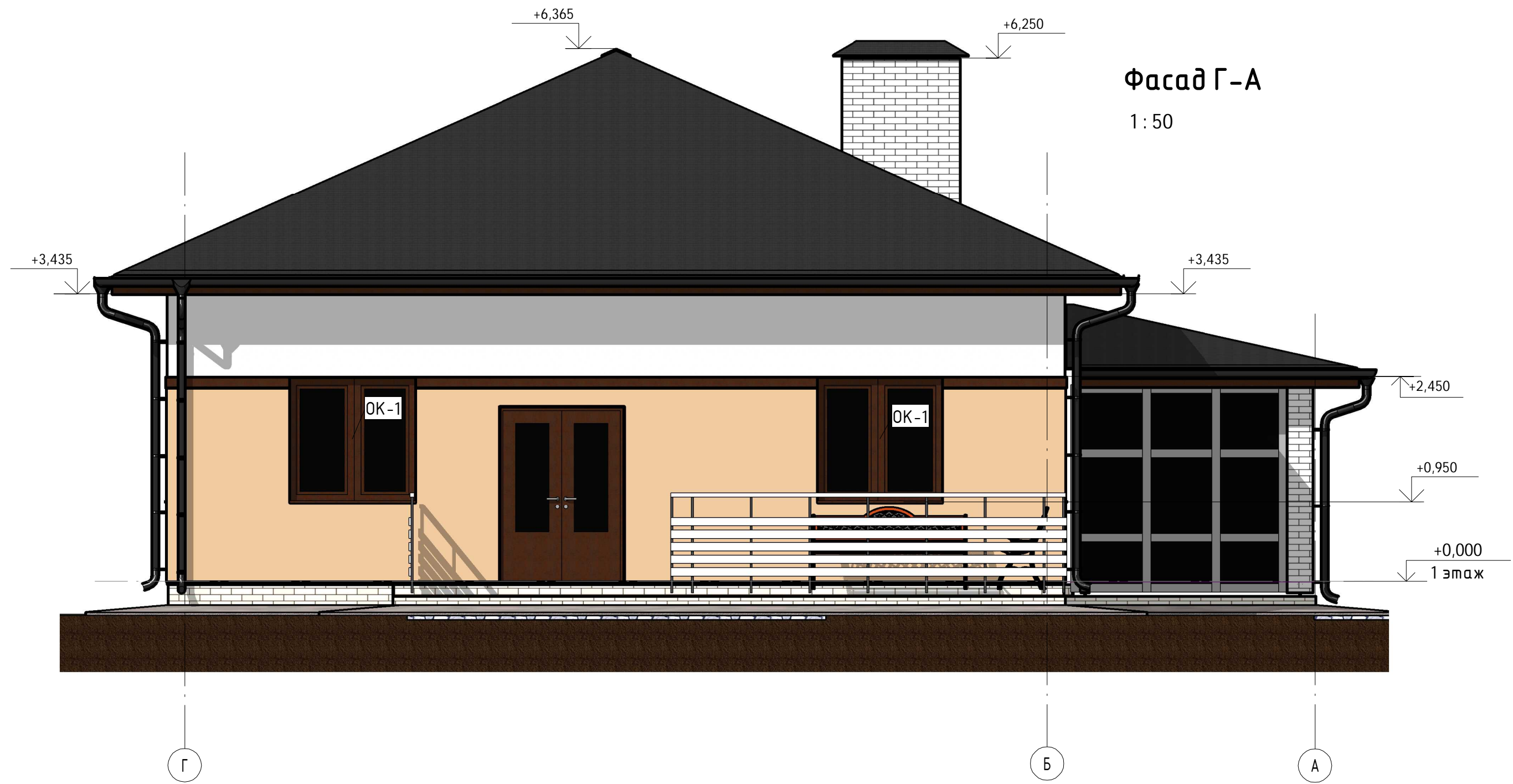


Согласовано

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

						К-209-2 -АР			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Одноэтажный жилой дом Фасад А-Г	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	08/2016		П		
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	08/2016				
Н. контроль					08/2016				
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	08/2016				
Разработал		Логашова		<i>[Signature]</i>	08/2016				





Фасад Г-А
1:50

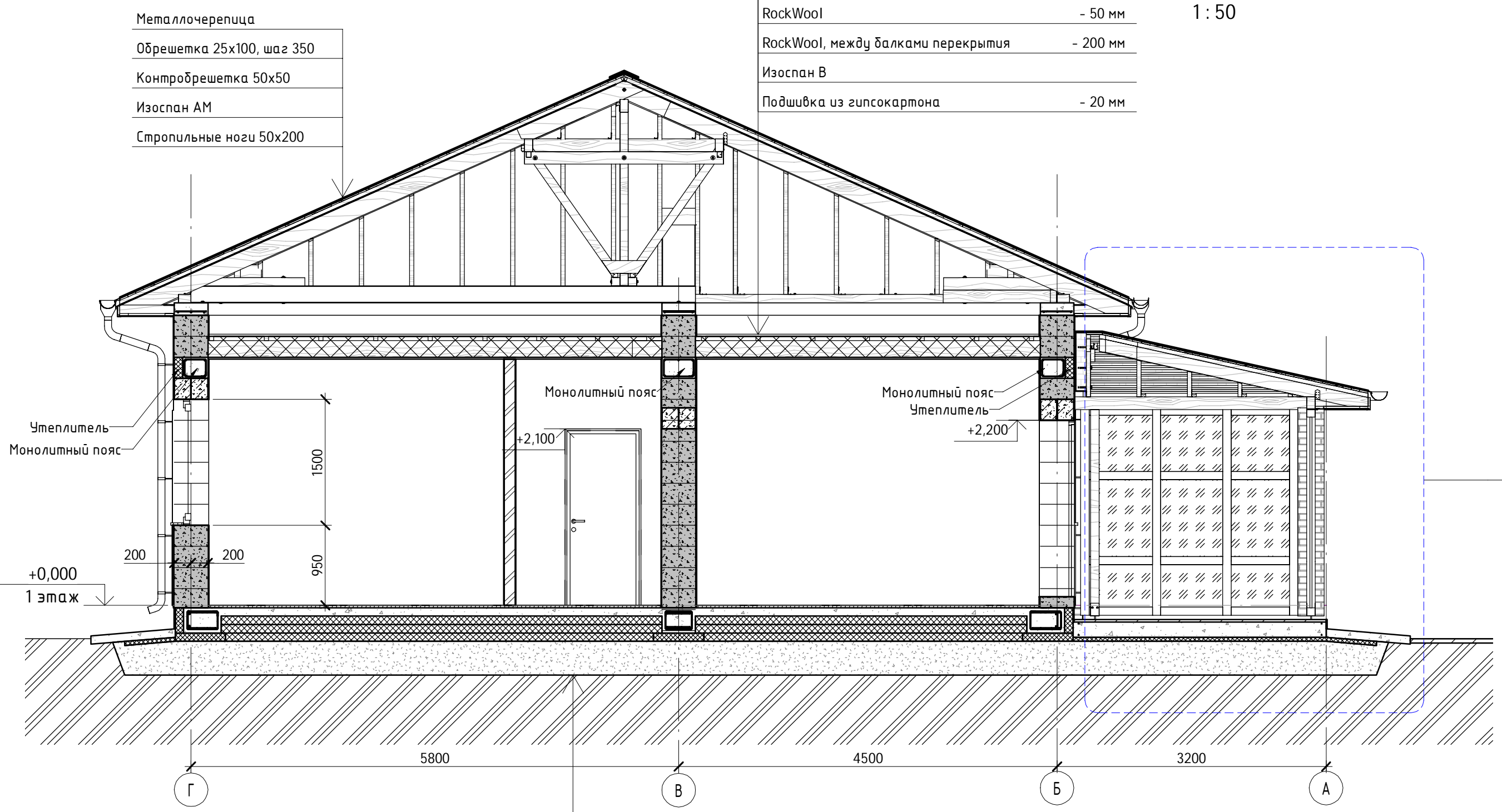
Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						К-209-2 -АР			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Одноэтажный жилой дом Фасад Г-А	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Модин		<i>Модин</i>	08/2016		П		
ГАП		Судоргина		<i>Судоргина</i>	08/2016				
Н. контроль					08/2016				
Проверил		Модин		<i>Модин</i>	08/2016				
Разработал		Логашова		<i>Логашова</i>	08/2016				

Разрез 1-1

1:50



Металлочерепица
Обрешетка 25x100, шаг 350
Контробрешетка 50x50
Изоспан АМ
Стропильные ноги 50x200

Доска чердачного настила,	- 30 мм
по обрешётке из контрбруса 50x50 мм	
Изоспан АМ	
RockWool	- 50 мм
RockWool, между балками перекрытия	- 200 мм
Изоспан В	
Подшивка из гипсокартона	- 20 мм

Утеплитель
Монолитный пояс
+0,000
1 этаж

Монолитный пояс

Монолитный пояс
Утеплитель

Покрытие пола	- 30 мм
Плита пола по грунту, бетон В25 W4 F100	- 100 мм
Пенополистирол ППС 16Ф	- 300 мм
Гидроизоляция плёнкой ПВД 200 мкрн в 2 слоя	
Песчанная подушка	- 400 мм

К-209-2 -АР					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Модин		<i>Модин</i>	09/2016
ГАП		Судоргина		<i>Судоргина</i>	09/2016
Н. контроль					09/2016
Проверил		Модин		<i>Модин</i>	09/2016
Разработал		Логашова		<i>Логашова</i>	09/2016
Одноэтажный жилой дом				Стадия	Лист
Разрез 1-1				П	Листов
000 "М-Проект"				14	

Согласовано

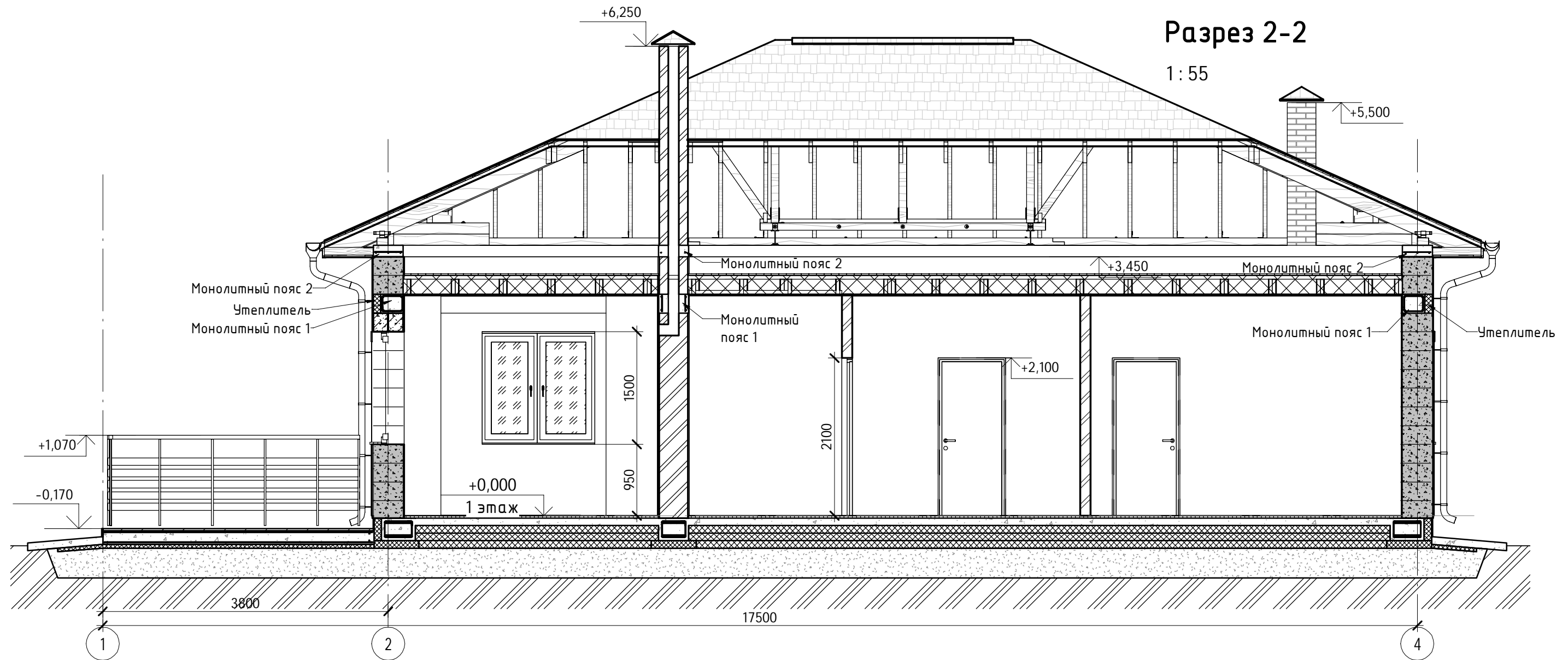
Взам. инб. №
Подп. и дата
Инб. № подл.

6
42

Формат

Разрез 2-2

1:55

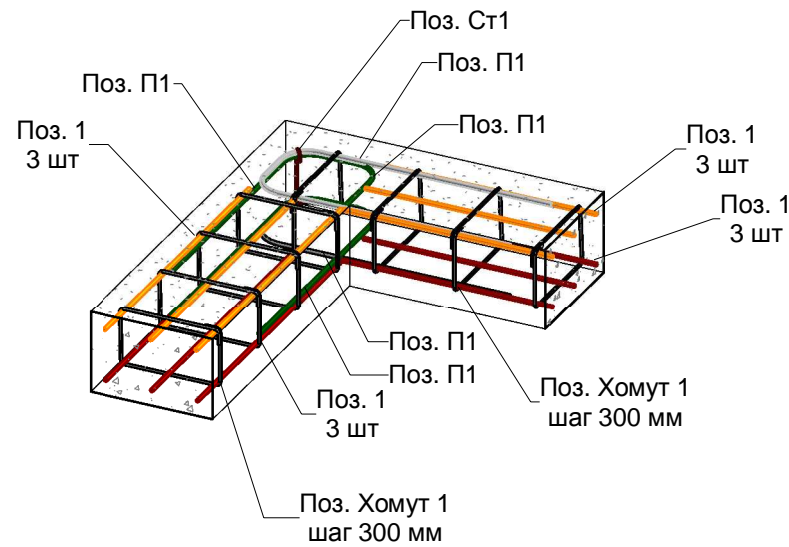


Согласовано

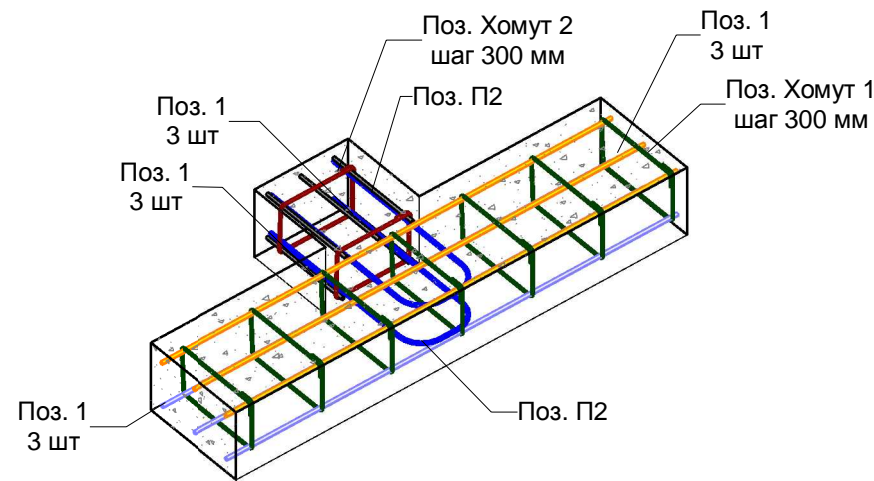
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

К-209-2 -АР								
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГИП		Модин		<i>Модин</i>	09/2016			
ГАП		Судоргина		<i>Судоргина</i>	09/2016			
Н. контроль					09/2016			
Проверил		Модин		<i>Модин</i>	09/2016			
Разработал		Логашова		<i>Логашова</i>	09/2016			
Одноэтажный жилой дом						Стадия	Лист	Листов
						Разрез 2-2		П
000 "М-Проект"								

3D-узел армирования угол



3D-узел армирования Т-соединений



Общие указания

1. Армирование рёбер фундамента производится продольной арматурой Ø12A500. Для обеспечения пространственной жесткости и восприятия поперечных сил устанавливаются хомуты Ø8A240 с шагом 300мм. Для обеспечения восприятия концентрированных горизонтальных усилий в узлах сопряжений стен устанавливаются П-образные хомуты Ø12A500.
2. Каркасы устанавливают при помощи пластиковых фиксаторов.
3. Защитные слои арматуры фундамента: для нижней грани- 40мм, для боковых и верхней- 40мм.
4. Бетон фундамента В25 W4 F100.
5. Укладка бетона выполнить при помощи бетононасосов или миксеров. Распределение бетона по опалубке осуществлять при помощи лопат и др.
6. Для обеспечения проникания бетона в труднодоступные места применять глубинные вибраторы.
7. Необходимо выполнять уход за бетоном в течение 3-5дней: поддерживать температурно- влажностный режим, исключить механическое повреждение залитой бетонной конструкции.
8. По всему периметру здания выполнить отмостку шириной 1м с уклоном в 3%.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						К-209-2 -КР				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Одноэтажный жилой дом	Эд-узлы армирования фундамента	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	11/16			ООО "М-Проект"		
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	11/16					
Н. контроль				<i>[Signature]</i>	11/16					
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	11/16					
Разработал		Лазарев В.Е.		<i>[Signature]</i>	11/16					



Технология производства работ по устройству кровли из металлочерепицы.

Перед началом устройства кровли из металлочерепицы произвести контрольный обмер скатов с установлением плоскостности и их перпендикулярности по отношению к линиям конька и карнизов. Монтаж листов металлочерепицы начинается с торцевых участков. Капиллярная канавка каждого листа должна быть накрыта последующим листом. Монтаж кровельных листов можно было начинать как с левого, так и с правого торца. Когда монтаж начинают с левого края, то следующий лист устанавливают под последнюю волну предыдущего листа. Край листа устанавливают по карнизу и крепится с выступом от карниза на 40 мм. Крепление листов металлочерепицы начинать с закрепления трех-четырех листов винтом самонарезающим на коньке, выполнять их строго по карнизу, затем крепить окончательно по всей длине. Для этого установить первый лист и закрепить его одним самонарезающим у конька. Затем уложить второй лист так, чтобы нижние края составляли равную линию. Скрепить нахлест одним винтом самонарезающим по верху волны, под первой поперечной складкой. В местах продольных нахлестов листов металлочерепицы рекомендуется скреплять между собой при помощи винтов самонарезающих размером 4.5 (4.8) 19 мм с шагом через одну волну. В местах нахлеста листов металлочерепица по длине рекомендуется обеспечить "перехлест" листов не менее 200 мм.

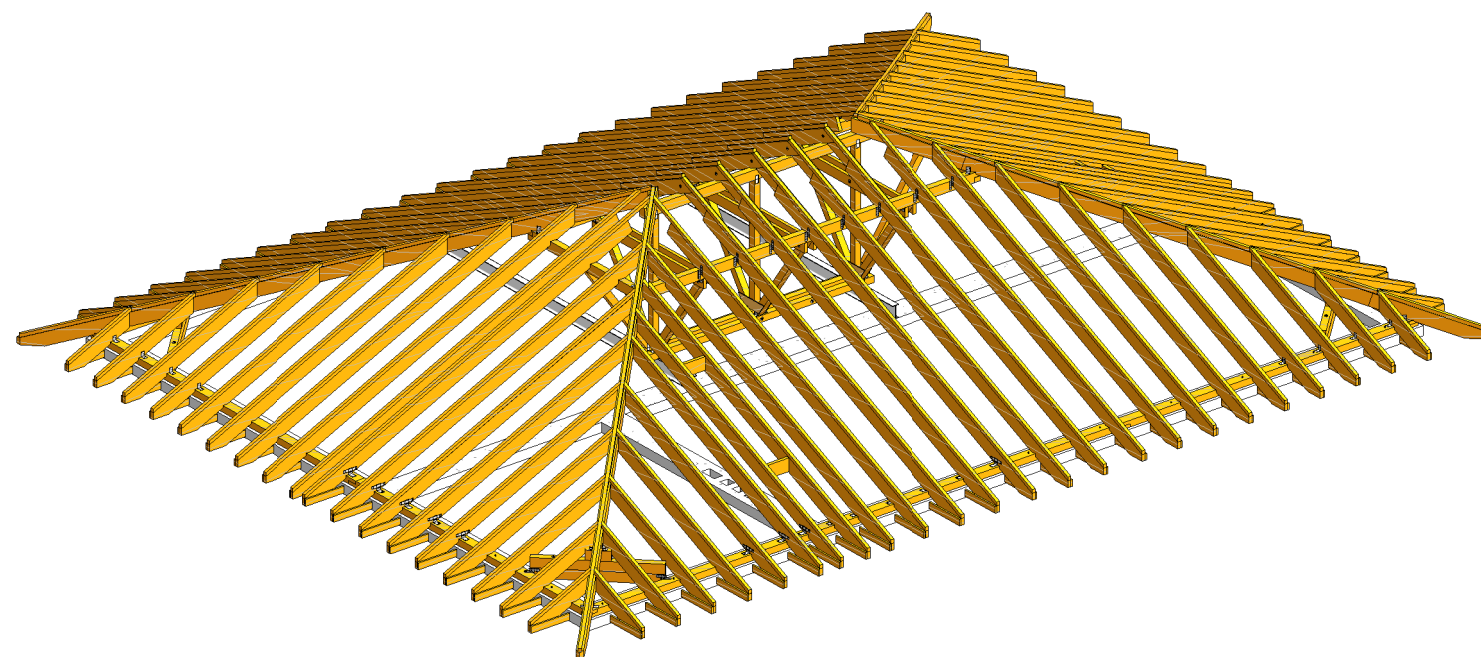
Конёк крыши должен закрываться коньковыми после установки всех рядовых листов металлочерепицы и закрепления уплотнительной прокладки.

Коньковые элементы должны закрепляться винтами с самонарезающими на каждой второй профильной волне. Между коньком и листами металлочерепицы рекомендуется устанавливать специальную профильную уплотнительную прокладку. Коньковую планку устанавливать строго по шнуру, шаг винтов 200-300 мм. Профильная уплотнительная прокладка крепится к обрешётке тонкими оцинкованными гвоздями.

Указания по производству работ:

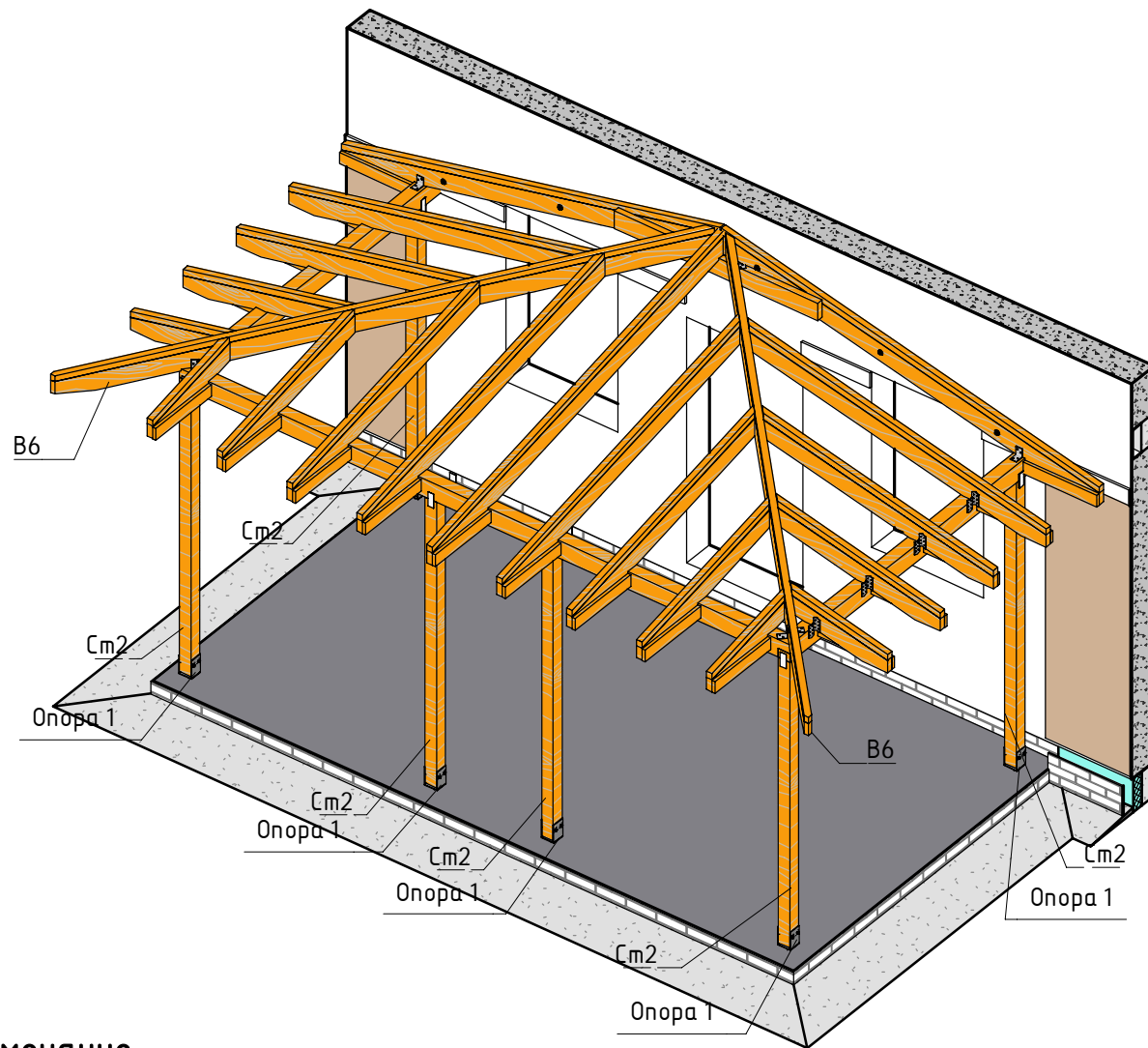
1. Для изготовления несущих деревянных элементов должны применяться пиломатериалы хвойных пород по ГОСТ 8486-86 не ниже 2 - го сорта и влажности не более 20%.
2. В качестве обрешётки должны применяться пиломатериалы хвойных пород по ГОСТ 8486-86 не ниже 2-го сорта и влажности не более 20%. Обрешётку крепить к стропильным ногам гвоздями К4х100 по ГОСТ 4028-63.
3. Все деревянные элементы кровли обрабатываются огнезащитной пропиткой с усиленным антисептическим эффектом "Прилакс-плюс".
4. В местах опирания деревянных конструкций на монолитные пояса и стены устраивается гидроизоляция из двух слоёв рубероида РПП-300 или технического пергамена, стеклоизола. Крепление мауэрлатов осуществляется с помощью заранее замоноличенных в тело монолитного пояса 2 анкеров (см. лист 32).
5. Растановку гвоздей выполнять согласно СП64.13330.2011 " Деревянные конструкции".
6. Обрешетку выполнить из доски 25х100мм с шагом 350мм. Обрешетку карнизного свеса выполнить сплошной на 0.3 метра.
7. Деревянные прокладки, на которые устанавливаются опорные части несущих конструкции, следует изготавливать из антисептированной древесины лиственных пород.
8. Стропила С1-С4 крепятся к мауэрлату с помощью крепёжных уголков 70х70х50, остальные с помощью скользящих опор для уменьшения распорных напряжений. Для крепления использовать шурупы SPAX для деревянных конструкций или аналогичные.
9. Детали вальмы В1-В5 сшиваются между собой с помощью гвоздей К4х120 насквозь с загибанием концов. Гвозди набиваются в шахматном порядке согласно рис. 18 СП64.13330.2011 " Деревянные конструкции".
10. Все размеры и отметки уточняются на месте.

Стропильная система в сборе



						К-209-2 -КР			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Одноэтажный жилой дом Общие указания по монтажу кровли	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Модин		<i>[Подпись]</i>	12/16		П	133	Проект
ГАП		Судоргина		<i>[Подпись]</i>	12/16				
Н. контроль				<i>[Подпись]</i>	12/16				
Проверил		Модин		<i>[Подпись]</i>	12/16				
Разработал		Лазарев В.Е.		<i>[Подпись]</i>	12/16				

3D вид стропильной системы крыльца



9. Стропило С14 крепится к стене здания с помощью анкерных болтов М10х150.
10. Для проветривания стропила С14 крепятся к стене через прокладки 5 мм.
11. Стойки Cm2 соединяются с прогонами Пр6 и Пр7 с помощью перфорированных пластин и шурупов.
12. К опорам стойки крепятся с помощью шпилек М8.

Примечание

1. Технология производства работ по устройству кровли веранды из металлочерепицы аналогична кровли дома.
2. Для изготовления несущих деревянных элементов должны применяться пиломатериалы хвойных пород по ГОСТ 8486-86 не ниже 2 - го сорта и влажности не более 20%.
3. В качестве обрешётки должны применяться пиломатериалы хвойных пород по ГОСТ 8486-86 не ниже 2-го сорта и влажности не более 20%. Обрешётку крепить к стропильным ногам гвоздями К4х100 по ГОСТ 4028-63.
4. Все деревянные элементы кровли обрабатываются огнезащитной пропиткой с усиленным антисептическим эффектом "Прилакс-плюс".
5. Расстановку гвоздей выполнять согласно СП64.13330.2011 " Деревянные конструкции".
6. Обрешетку выполнить из доски 25х100мм с шагом 350мм. Обрешетку карнизного свеса выполнить сплошной на 0.3 метра.
7. Все стропила крепятся с помощью крепёжных уголков 70х70х55 и креплений LK1.
8. Все стойки опираются на опоры, которые замоноличены в фундамент веранды.

						К-209-2 -КР			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГИП		Модин			1216	Одноэтажный жилой дом Зд-вид стропильной системы крыльца	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Судоргина			1216		П		
Н. контроль					1216				
Проверил		Модин			1216		ООО "М-Проект"		
Разработал		Лазарев В.Е.			1216				