

ООО "М-Проект"

Альбом архитектурно-строительных решений.

Нижегородская область, г. Бор, Ситниковский сельсовет, д. Мыс, участок 730

Двухэтажный дом на одну семью.

Директор _____ Модин

ГАП _____ Судоргина

ГИП _____ Модин

г.2017

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Ведомость рабочих чертежей основного проекта

Лист	Наименование	Примечание
2	Общие данные	
3	Генплан	
4	Перспективный вид 1	
5	Перспективный вид 2	
6	Перспективный вид 3	
7	Фасад 1-3	
8	Фасад 3-1	
9	Фасад А-Г	
10	Фасад Г-А	
11	План 1-го этажа	
12	План 2-го этажа	
13	ЗД вид 1-го этажа	
14	ЗД вид 2-го этажа	
15	ЗД вид дома	
16	Разрез 1-1	
17	Разрез 2-2	
18	Кладочный план 1-го этажа	
19	Кладочный план 2-го этажа	
20	План кровли	
21	Сечение а-а	
22	Ведомость перемычек	
23	Ведомость окон и дверей	
24	Развертка вентканалов №1, №2	
25	Армирование стен	
26	Схема расположения монолитного пояса на отметке +2.730	
27	Схема расположения монолитных поясов на отм. +4.138, +5.188, +5.460	
28	Схема расположения ребристого перекрытия на отм. +2.730	
29	Конструкция монолитной лестницы	
30	Спецификация к схеме расположения монолитной лестницы	
31	Общие указания по устройству фундамента	
32	План выемки грунтовых масс под УШП	
33	Схема расположения утеплителя на отметке +0.420	
34	Схема расположения ребер фундамента на отметке - 0.320	
35	Схема расположения армирования фундаментной плиты	
36	Разрез 1-1,2-2.	
37	Узлы 1 и 2 М (1-15)	
38	Схема расположения стропильной системы	
39	Разрез 1-1, 2-2	
40	Разрез 3-3,4-4	
41	Основные конструктивные узлы строительной системы	
42	Спецификация элементов строительной системы	
43	Ведомость материалов стропильной системы	
44	Схема расположения стропильной системы эркера	

Спецификация перемычек		
Поз.	Кол-во	Комментарии
1 этаж		
ПР 1	2	
ПР 2	3	
ПР 3	4	
2 этаж		
ПР 2	6	
ПР 4	2	
ПР 5	1	

Ведомость основных материалов

Ведомость материалов стен			
Наименование		Объем	
Bonolit 150мм, D500		10,81 м³	
Bonolit 400мм, D500		89,85 м³	
Глиняный керамический кирпич		9,04 м³	
Ведомость материалов наружной отделки			
Материал		Площадь	
Камень, натуральный.		74,86 м²	
Отделка фасада. дерево.		5,39 м²	
Ведомость растворов			
Материал		Площадь	
Штукатурка внутренняя		484,15 м²	
Штукатурка наружная		173,87 м²	
Ведомость материалов кровли			
Материал		Площадь	
ОСП-3		159,34 м²	
Гибкая черепица SHINGLAS		169,76 м²	
		159,43 м²	
Сводная ведомость бетона			
Марка бетона		Объем, м.куб.	
Бетон В7,5 W4 F50		2,27	
Бетон В15 W4 F150		0,18	
Бетон В20 W4 F75		12,27	
Бетон В25 W4 F100 P4		15,40	
Бетон забор		14,84	
Арматура плиты перекрытия			
5Вр	5Вр-1 - 100	2000x3000	358,83
	5Вр-1 - 100		124 м²

Подкладочный ковер серии ANDEREP

Сводная ведомость арматуры дома			
Диаметр	Класс арматуры	Длина, мп	Масса, кг
Ø6	A240	281	61,4
Ø8	A240	669	264,8
Ø8	A500С	1044	411,8
Ø12	A500С	734	651,3
Ø14	A500С	421	508,9
Ø16	A500С	29	46,4
Сводная ведомость утеплителя			
Наименование		Объем, м.куб.	
XPS ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO		16,42	
Пенополистирол ПСБ-С-25		12,17	
Сводная ведомость утеплителя кровли			
Наименование		Объем, м.куб.	
RockWool Лайт Баттс		20,59	
Сводная ведомость пиломатериалов			
Материал	Сечение	Объем, м.куб.	
Дерево 2-ой сорт	200x200	1,30	
Дерево 2-ой сорт	150x150	0,12	
Дерево 2-ой сорт	100x200	0,24	
Дерево 2-ой сорт	100x150	0,11	
Дерево 2-ой сорт	75x100	0,09	
Дерево 2-ой сорт	50x225	1,60	
Дерево 2-ой сорт	50x200	3,50	
Дерево 2-ой сорт	50x150	0,83	
Дерево 2-ой сорт	50x50	0,59	
Дерево 2-ой сорт	25x150	1,02	
Дерево 2-ой сорт	25x100	0,21	
Сводная ведомость песка			
Марка песка		Объем, м.куб.	
Песок строительный средней крупности		46,36	

Климатические характеристики региона

Согласно СП "Строительная климатология" и СП 20.13330.2016"Нагрузки и воздействия" данного региона Россия, Нижегородская обл.:

1. Рассчетная снеговая нагрузка - 210кг/м2
2. Скоростной нормативный напор ветра - 23кг/м2
3. Рассчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -34 С
4. Рассчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодных суток -38 С
5. зона влажности - нормальная
6. климатический район строительства - II В

Общие указания

1. Настоящие чертежи марки "АС.01" индивидуального жилого дома выполнены на основании задания заказчика.
 2. За отню 0.000 принят уровень чистого пола 1 этажа.
 3. Степень огнестойкости здания согласно ФЗ РФ №123 - II
- Класс функциональной пожарной опасности здания согласно ФЗ РФ №123 - Ф1.4.
Уровень ответственности здания согласно СТО 36554501-014-2008 ФЗ №384 - II

Индивидуальный двухэтажный жилой дом на 1 семью.

На первом этаже расположены помещения: крыльцо, тамбур, котельная, холл, санузел, спальня, кухня-гостиная. На втором этаже: холл, кладовая, санузел, две спальня комнаты и кабинет.

Наружные стены и внутренние несущие - стеновые блоки плотностью D500 толщиной 400мм. Перегородки стеновые блоки плотностью D500 толщиной 150мм. Вентканалы - полнотелый керамический кирпич. Перекрытия 1-го этажа: монолитно-ребристое, чердачное перекрытие - по деревянным балкам. Кровля холодная, двухскатная с уклоном 35 градусов. Фундамент - УШП.

Ведомость прилагаемых документов

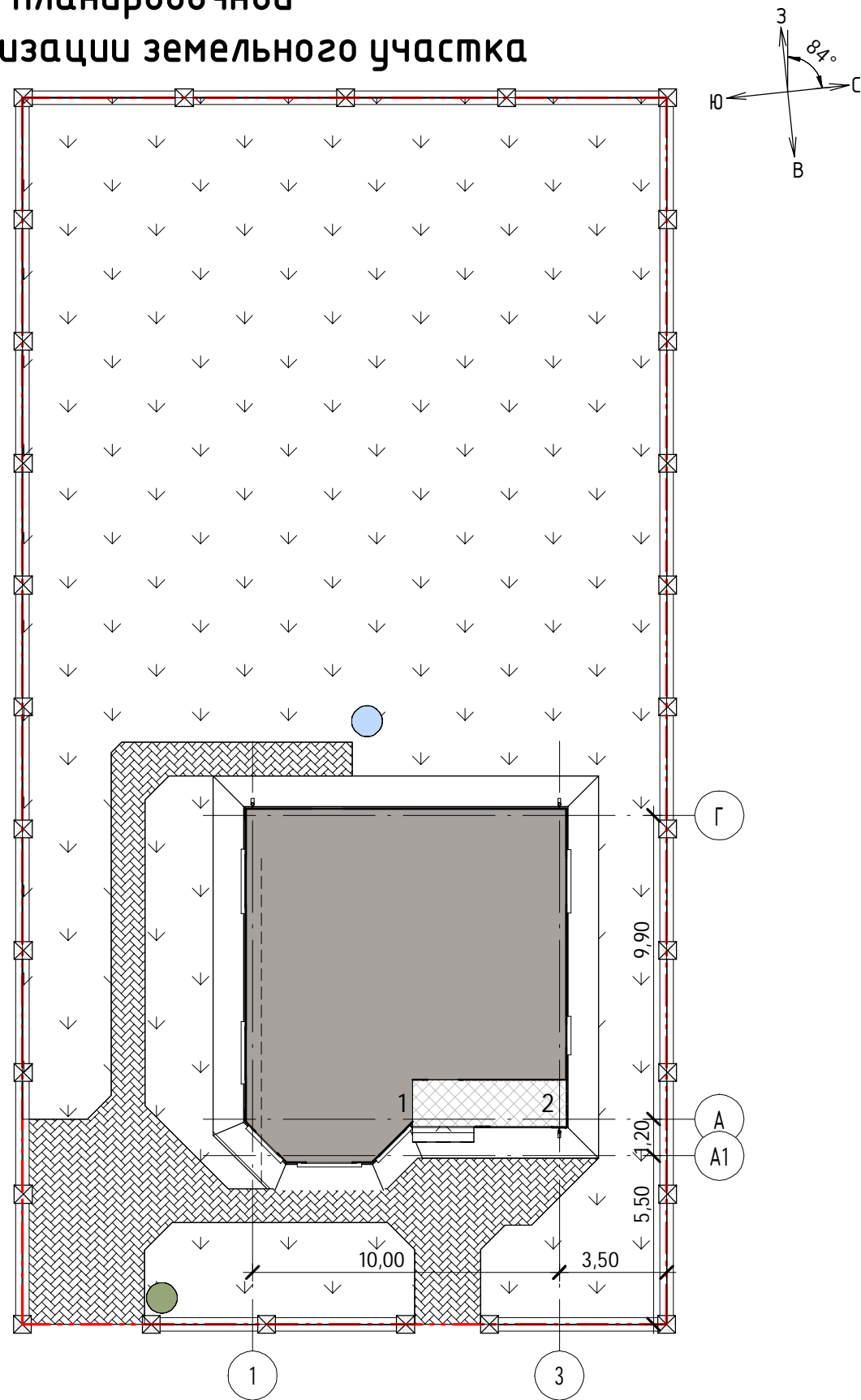
Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения архитектурно-строительных чертежей.	
СП 42.13330.2011	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.	
СП 55.13330.2011	Дома жилые одноквартирные.	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятиями.
Главный инженер проекта: Модин А.К.

К-205 -АР					
Нижегородская область, г. Бор, Ситниковский сельсовет, д. Мыс, участок 730					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Модин			06/2017
ГАП		Судоргина			06/2017
Н. контроль					06/2017
Проверил		Модин			06/2017
Разработал		Логашова			06/2017
Двухэтажный дом на одну семью.				Стация	Лист
Общие данные				АС	Листов
000 "М-Проект"				50	

Схема планировочной организации земельного участка

1:200



Экспликация зданий и сооружений

Номер по генплану	Наименование	Ед.изм.	Количество	Примечания
1	Проектируемый жилой дом	м. кв.	105,0	
2	Крыльцо	м. кв.	8,0	

Условные обозначения

Условное графическое изображение	Наименование обозначения
	Проектируемый жилой дом
	Веранда
	Покрытие из брусчатки
	Газон
	Колодец
	Септик
	Границы участка

Технико-экономические показатели

Наименование	Ед.изм.	Количество	
		Норм.	Факт.
1. Общая площадь участка	кв. м.		832
2. Площадь застройки	кв.м.		113
3. Площадь отмостки	кв.м.		47
4. Площадь покрытия из брусчатки	кв.м.		81
5. Площадь озеленения	кв.м.		591

К-205 -АР

Нижегородская область, г. Бор, Ситниковский сельсовет, д. Мыс, участок 730.

Двухэтажный дом на одну семью.

Генплан

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Модин			06/2017
ГАП		Судоргина			06/2017
Н. контроль					06/2017
Проверил		Модин			06/2017
Разработал		Логашова			06/2017



Согласовано



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	06/2017
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	06/2017
Н. контроль					06/2017
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	06/2017
Разработал		Логашова		<i>[Signature]</i>	06/2017

К-205 -АР

Нижегородская область, г. Бор, Ситниковский сельсовет, д. Мыс, участок 730.

Двухэтажный дом на одну семью.

Перспективный вид 1

Стадия	Лист	Листов
АС	4	50

ООО "М-Проект"

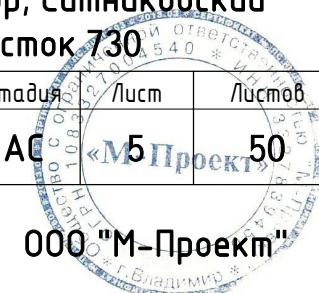


Согласовано	

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Модин		<i>Модин</i>	06/2017
ГАП		Судоргина		<i>Судоргина</i>	06/2017
Н. контроль					06/2017
Проверил		Модин		<i>Модин</i>	06/2017
Разработал		Логашова		<i>Логашова</i>	06/2017

К-205 -АР		
Нижегородская область, г. Бор, Ситниковский сельсовет, д. Мыс, участок 730.		
Двухэтажный дом на одну семью.	Стадия	Лист
	АС	50
Перспективный вид 2		ООО "М-Проект"





Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	06/2017
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	06/2017
Н. контроль					06/2017
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	06/2017
Разработал		Логашова		<i>[Signature]</i>	06/2017

К-205 - AP

Нижегородская область, г. Бор, Ситниковский сельсовет, д. Мыс, участок 730.

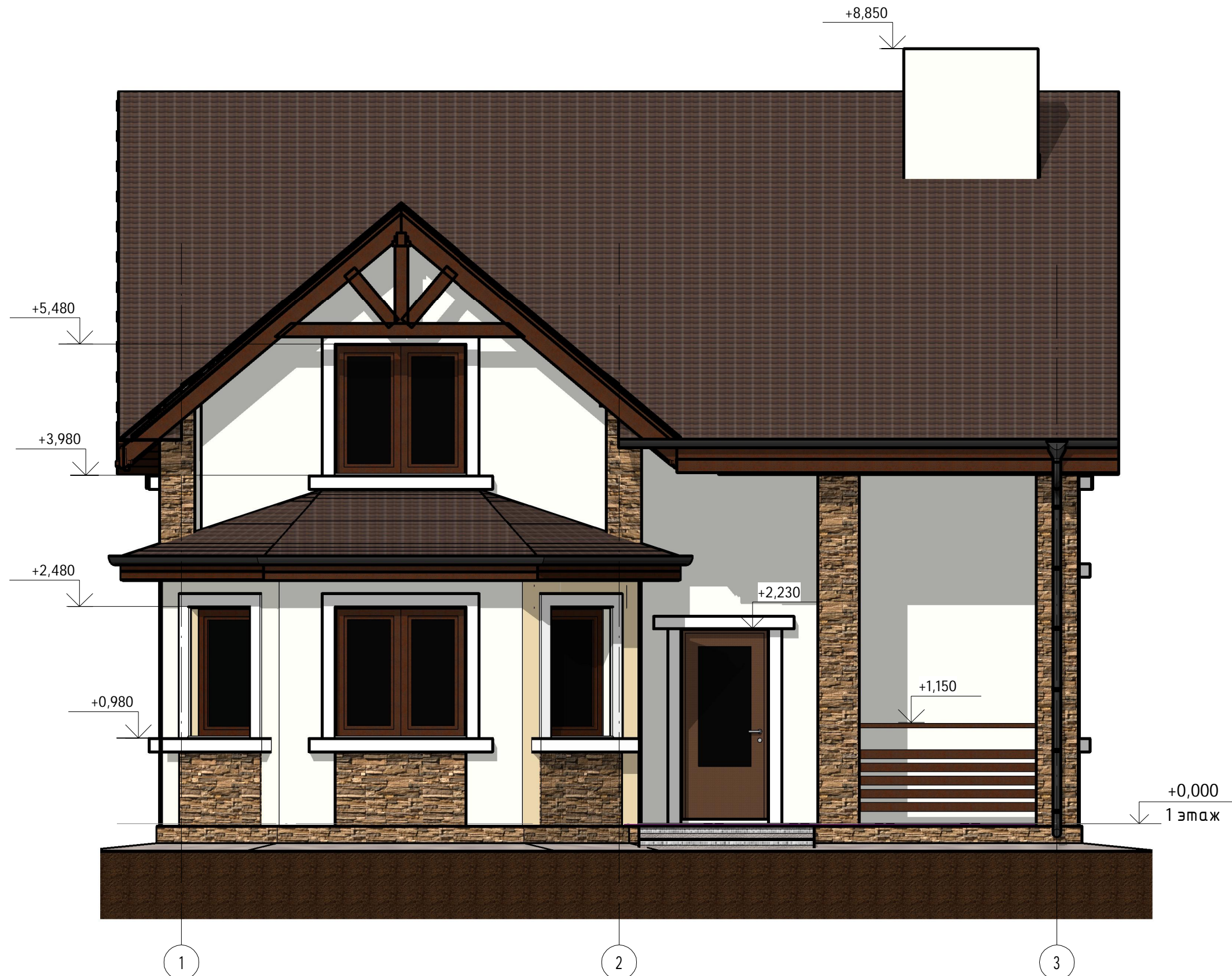
Двухэтажный дом на одну семью.

Перспективный вид 3

Стадия	Лист	Листов
АС	40	50
ООО "М-Проект"		

Фасад 1-3

1:50



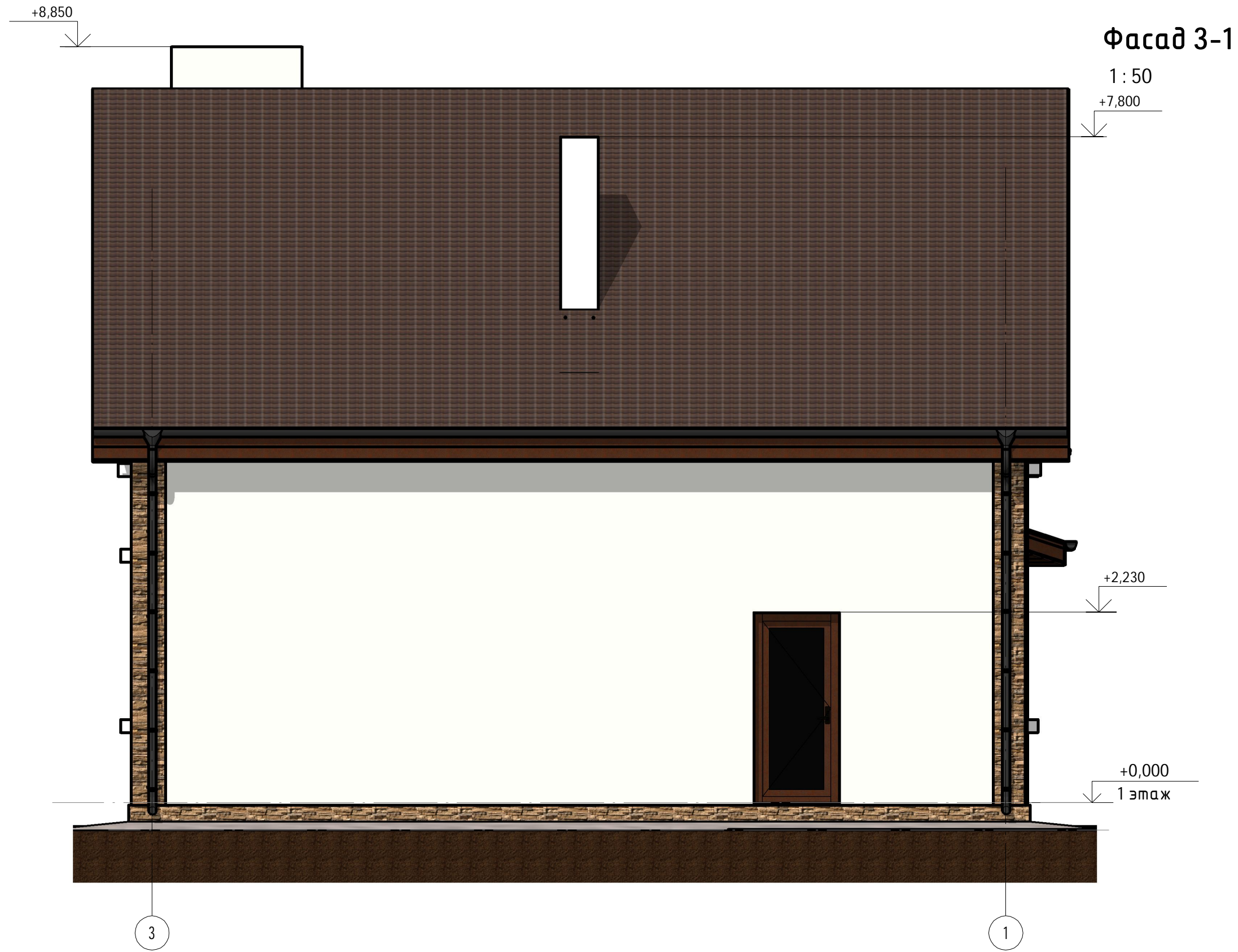
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						К-205 -АР			
						Нижегородская область, г. Бор, Ситниковский сельсовет, д. Мыс, участок 730.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Двухэтажный дом на одну семью.	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Модин		<i>Модин</i>	05/2017		АС	М7-Проект	50
ГАП		Судоргина		<i>Судоргина</i>	05/2017				
Н. контроль					05/2017				
Проверил		Модин		<i>Модин</i>	05/2017				
Разработал		Логашова		<i>Логашова</i>	05/2017	Фасад 1-3	ООО "М-Проект"		

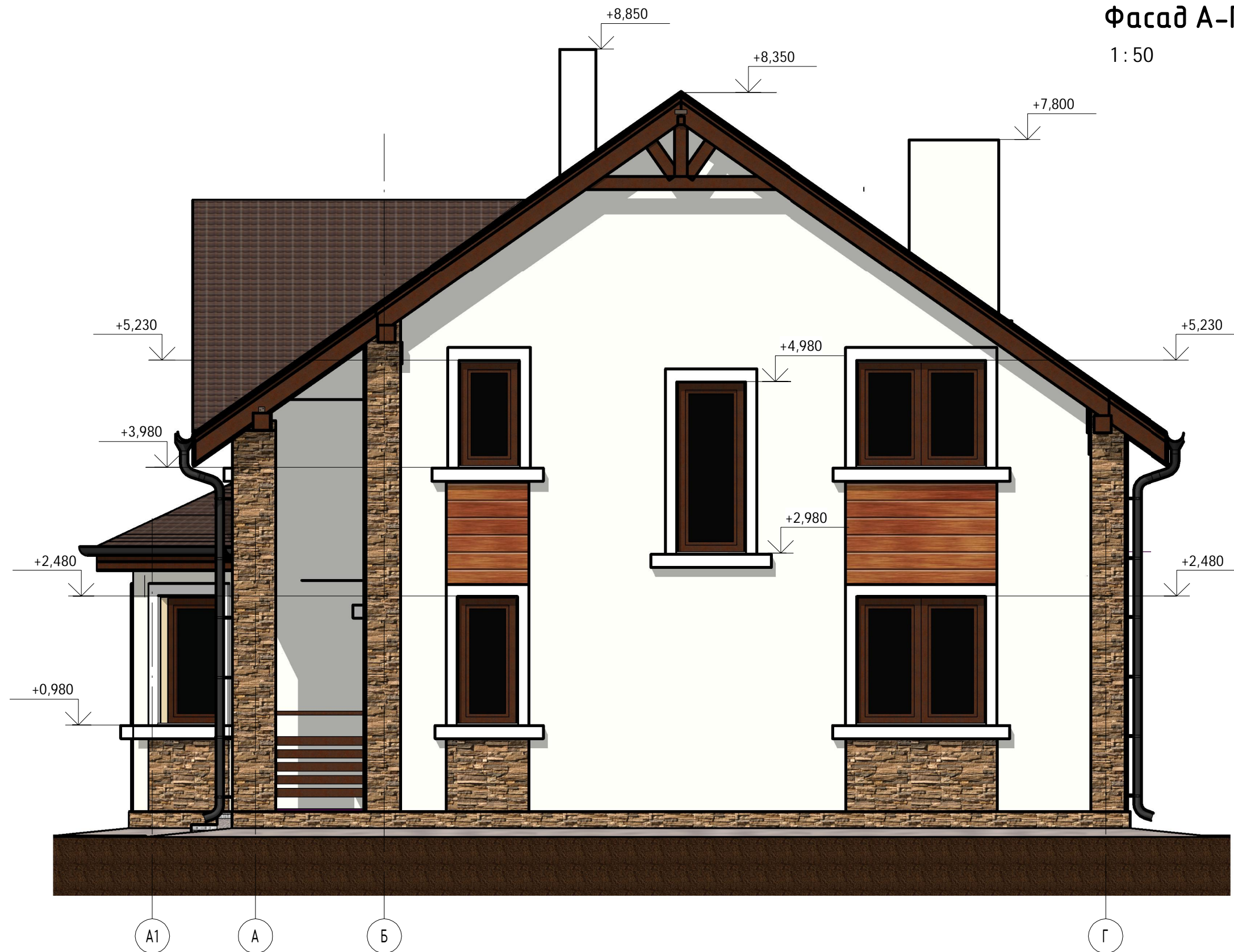


Согласовано					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

						К-205 -АР			
						Нижегородская область, г. Бор, Ситниковский сельсовет, д. Мыс, участок 730.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Двухэтажный дом на одну семью.	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Модин		<i>Модин</i>	06/2017		АС	М8Проект	50
ГАП		Судоргина		<i>Судоргина</i>	06/2017				
Н. контроль					06/2017				
Проверил		Модин		<i>Модин</i>	06/2017				
Разработал		Логашова		<i>Логашова</i>	06/2017	Фасад 3-1	ООО "М-Проект"		

Фасад А-Г

1 : 50



Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

						К-205 -АР				
						Нижегородская область, г. Бор, Ситниковский сельсовет, д. Мыс, участок 730.				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Двухэтажный дом на одну семью.	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Модин		<i>Модин</i>	06/2017		АС	М9 Проект		
ГАП		Судоргина		<i>Судоргина</i>	06/2017					
Н. контроль					06/2017					
Проверил		Модин		<i>Модин</i>	06/2017					
Разработал		Логашова		<i>Логашова</i>	06/2017					
						Фасад А-Г	ООО "М-Проект"			

Фасад Г-А

1:50



Согласовано

Взам. инв. №

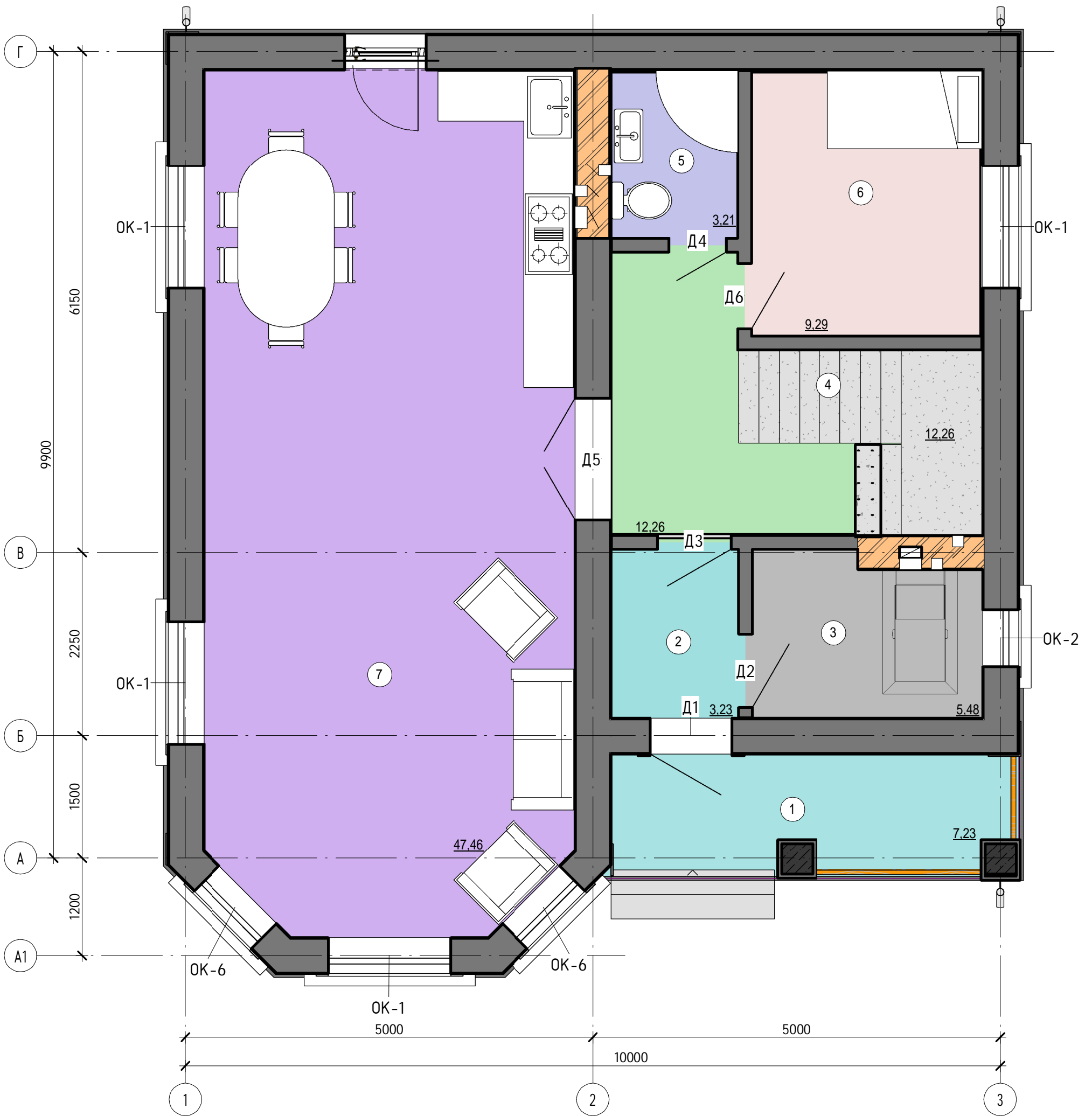
Подп. и дата

Инв. № подл.

						К-205 -АР			
						Нижегородская область, г. Бор, Ситниковский сельсовет, д. Мыс, участок 730.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Двухэтажный дом на одну семью.	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	06/2017		АС	10	50
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	06/2017				
Н. контроль					06/2017				
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	06/2017				
Разработал		Логашова		<i>[Signature]</i>	06/2017				
						Фасад Г-А	ООО "М-Проект"		

План 1 этажа

1:50



Согласовано

Инв. № подл.	Попл. и дата	Взам. инв. №	Экспликация помещений на 1 этаж			
			№ пом	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещен ия
			1 этаж			
			1	Крыльцо	7,23 м ²	
			2	Тамбур	3,23 м ²	
			3	Котельная	5,48 м ²	
			4	Холл	12,26 м ²	
			5	Санузел	3,21 м ²	
			6	Спальня	9,29 м ²	
			7	Кухня-Гостиная	47,46 м ²	
			Общий итог: 7		88,15 м ²	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП			Модин	<i>[Signature]</i>	06/2017
ГАП			Судоргина	<i>[Signature]</i>	06/2017
Н. контроль					06/2017
Проверил			Модин	<i>[Signature]</i>	06/2017
Разработал			Логашова	<i>[Signature]</i>	06/2017

К-205 - AP

Нижегородская область, г. Бор, Ситниковский сельсовет, д. Мыс, участок 730

Двухэтажный дом на одну семью.

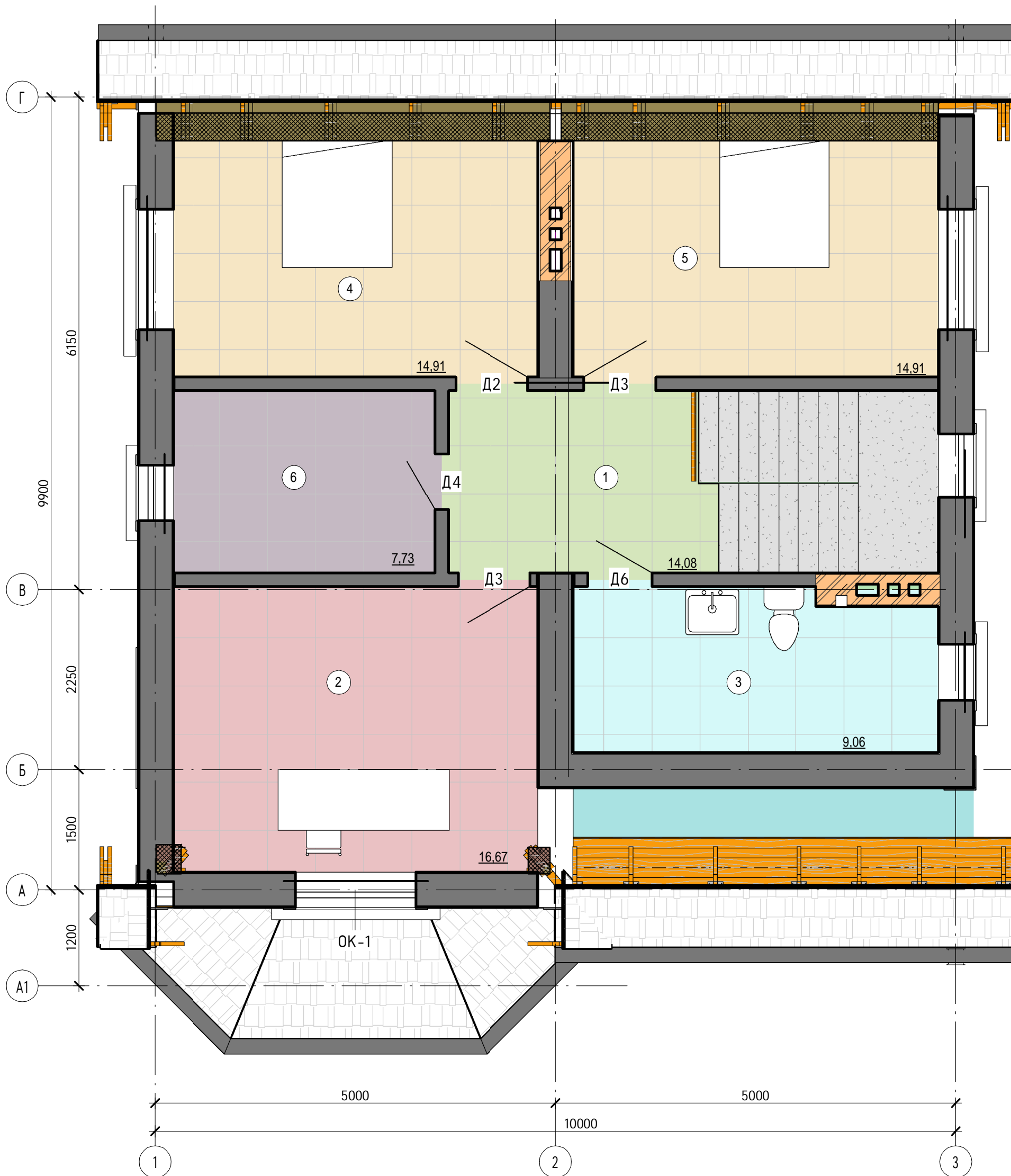
План 1-го этажа

Стадия	Лист	Листов
АС	50	50

ООО "М-Проект"

План 2 этажа

1:50



Экспликация помещений на 2 этаж

№ пом	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
2 этаж			
1	Холл	14,08 м²	
3	Ванная	9,06 м²	
4	Спальня	14,91 м²	
5	Спальня	14,91 м²	
6	Гардероб	7,73 м²	
8	Кабинет	16,67 м²	
Общий итог: 6		77,36 м²	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Модин			<i>[Signature]</i>	06/2017
ГАП	Судоргина			<i>[Signature]</i>	06/2017
Н. контроль					06/2017
Проверил	Модин			<i>[Signature]</i>	06/2017
Разработал	Логашова			<i>[Signature]</i>	06/2017

К-205 -АР

Нижегородская область, г. Бор, Ситниковский сельсовет, д. Мыс, участок 730

Двухэтажный дом на одну семью.

План 2-го этажа

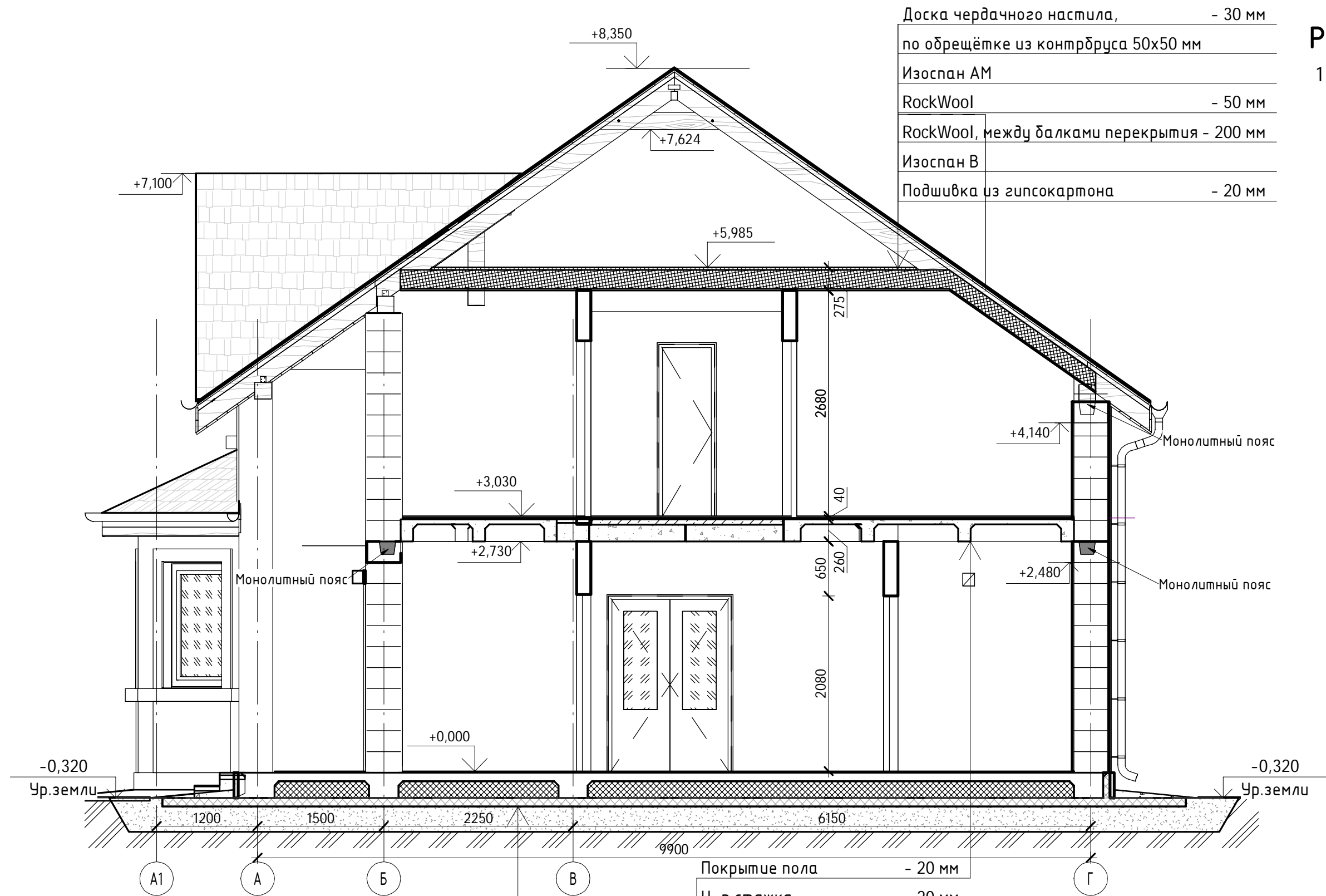
Стадия Лист Листов

АС 12 Проект 50

ООО "М-Проект"

Разрез 2-2

1:50



Доска чердачного настила,	- 30 мм
по обрешётке из контрбруса 50x50 мм	
Изоспан АМ	
RockWool	- 50 мм
RockWool, между балками перекрытия	- 200 мм
Изоспан В	
Подшивка из гипсокартона	- 20 мм

Покрытие пола	- 10 мм
Ц.п. раствор М100	- 20 мм
Плита пола по грунту, бетон В15-	100 мм
Гидроизоляция	
Экструдированный пенополистирол	150 мм
Песчанная подготовка	

Покрытие пола	- 20 мм
Ц-п стяжка,	- 20 мм
Монолитная ребристая плита,	
шаг ребер 1000мм	- 260 мм

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	06/2017
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	06/2017
Н. контроль					06/2017
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	06/2017
Разработал		Логашова		<i>[Signature]</i>	06/2017

К-205 -АР

Нижегородская область, г. Бор, Ситниковский сельсовет, д. Мыс, участок 730.

Двухэтажный дом на одну семью.

Разрез 2-2

Стадия	Лист	Листов
АС	17	17
ООО "М-Проект"		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.