

ООО "М-Проект"

Альбом архитектурно-строительных решений.

Московская обл, Раменский район, д. Изумново, снт Крокус.

Одноэтажный жилой дом

К-217

Директор _____ Судоргин

ГАП _____ Судоргина

ГИП _____ Модин

г.2017

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

АР.00 Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
2	Общие данные	
3	Генеральный план	
4	Перспективный вид	
5	Перспективный вид	
6	Перспективный вид	
7	План зонирования 1-го этажа	
8	3D-разрез 1-го этажа	
9	3D- вид	
10	Фасад 1-4	
11	Фасад 4-1	
12	Фасад А-Г	
13	Фасад Г-А	
14	Кладочный план	
16	Разрез 1-1	
17	Разрез 2-2	
18	Сечение а-а	
19	Развертка вентканалов	
20	Ведомость окон и дверей	
21	Общие данные	
22	Схема расположения разбивочных осей	
23	Схема разработки грунтовых масс	
24	Опалубочный чертеж фундамента дома. Сечение А-А	
25	Схема расположения поддерживающих "лягушек" арматуры фундамента дома	
26	Схема армирования фундамента дома	
27	Спецификация к схеме армирования фундамента дома	
28	Конструкция прямка	
30	Схема расположения утеплителя на отметке -0.300	
31	Конструкция фундамента навеса под стоянку а/м	
32	Спецификация к схеме расположения конструкции фундамента навеса под стоянку а/м	
33	Конструкция фундамента навеса под веранды	
34	Спецификация к схеме расположения конструкции фундамента веранды	
35	Общие указания к монтажу монолитный стен типа Velox	
36	Кладочный план монолитных стен	
37	Схема расположения стеновых каркасов	
38	Развертка стены по оси Б, В	
39	Развертка стены по оси 1, 2	
40	Развертка стены по оси 3, 4	
41	Спецификация к схеме расположения монолитных стен	

Климатические характеристики региона

Согласно СП СП 131.13330.2012 "Строительная климатология" и СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия" данного региона Россия, Московская обл.:

1. Расчетная снеговая нагрузка - 180кг/м²
2. Скоростной нормативный напор ветра - 23кг/м²
3. Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -30 С
4. Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодных суток -35 С
5. зона влажности - нормальная
6. климатический район строительства - II В

Общие указания

1. Настоящие чертежи марки "АС.01" индивидуального жилого дома выполнены на основании задания заказчика.
2. За отню 0.000 принят уровень чистого пола 1 этажа.
3. Степень огнестойкости здания согласно ФЗ РФ №123 - II
Класс функциональной пожарной опасности здания согласно ФЗ РФ №123 - Ф1.4.
Уровень ответственности здания согласно СТО 36554501-014-2008 ФЗ №384 -II

Индивидуальный одноэтажный жилой дом на 1 семью.

На первом этаже расположены помещения: навес для машин, тамбур, прихожая, две ванные комнаты, санузел, котельная, кабинет, кухня-гостиная, пять спальных комнаты, веранда.

Вертикальные несущие конструкции, выполнить в соответствии с "Техническими решениями по применения несъемной опалубки Velox, для строительства жилых зданий из монолитного железобетона".

Перегородки толщиной 100мм - кладка из газобетонных блоков, ГОСТ 21520-89. Фундамент - монолитная плита.

Чердачное перекрытие - по деревянным балкам.

Кровля двухскатная, с углом наклона 23 градуса, покрытие - гибкая черепица.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятиями.

Главный инженер проекта:

Модин

						217 - АР			
						Московская обл, Раменский район, д. Изумново, снт Крокус.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Одноэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Модин			04/2017				
ГАП		Судоргина			04/2017				
Н. контроль					04/2017				
Проверил		Модин			04/2017				
Разработал		Логашова			04/2017	Общие данные			





Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						217 -АР			
						Московская обл, Раменский район, д. Изумново, снт Крокус.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Одноэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Модин			04/2017		П		
ГАП		Судоргина			04/2017				
Н. контроль					04/2017				
Проверил		Модин			04/2017				
Разработал		Логашова			04/2017				
						Перспективный вид	ООО "М-Проект"		



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						217 - AP				
						Московская обл, Раменский район, д. Изумново, снт Крокус.				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Одноэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Модин			04/2017		000 "М-Проект"	П		
ГАП		Судоргина			04/2017					
Н. контроль					04/2017					
Проверил		Модин			04/2017					
Разработал		Логашова			04/2017					
						Перспективный вид				



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



						217 - AP				
						Московская обл, Раменский район, д. Изумново, снт Крокус.				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Одноэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	04/2017		ООО "М-Проект"	П	<i>[Stamp]</i>	
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	04/2017					
Н. контроль					04/2017					
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	04/2017					
Разработал		Логашова		<i>[Signature]</i>	04/2017					
						Перспективный вид				

План зонирования 1-го этажа

1:75



АР.02 Экспликация помещений 1-го этажа

№ пом	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1 этаж			
1	Навес	43,22 м²	
2	Тамбур	2,77 м²	
3	Прихожая	5,13 м²	
4	Прихожая	7,87 м²	
5	Ванная	4,36 м²	
6	Санузел	1,47 м²	
7	Котельная	10,46 м²	
8	Веранда	24,00 м²	
9	Кухня-Гостиная	35,65 м²	
10	Спальня	15,59 м²	
11	Спальня	11,48 м²	
12	Игровая	24,30 м²	
13	Спальня	11,58 м²	
14	Спальня	11,58 м²	
15	Спальня	11,74 м²	
16	Душевая	3,81 м²	
17	Кабинет	8,62 м²	
Общий итог: 17		233,64 м²	

Ведомость материалов:

АР.01.2 Ведомость материалов стен

Наименование	Объем
Газобетонный блок D400, 100мм	12,12 м³

Сводная ведомость утеплителя ПСБ (наружные стены)

Наименование	Объем, м.куб.
Утеплитель ПСБ	20,40

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	04/2017
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	04/2017
Н. контроль					04/2017
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	04/2017
Разработал		Логашова		<i>[Signature]</i>	04/2017

217 - АР

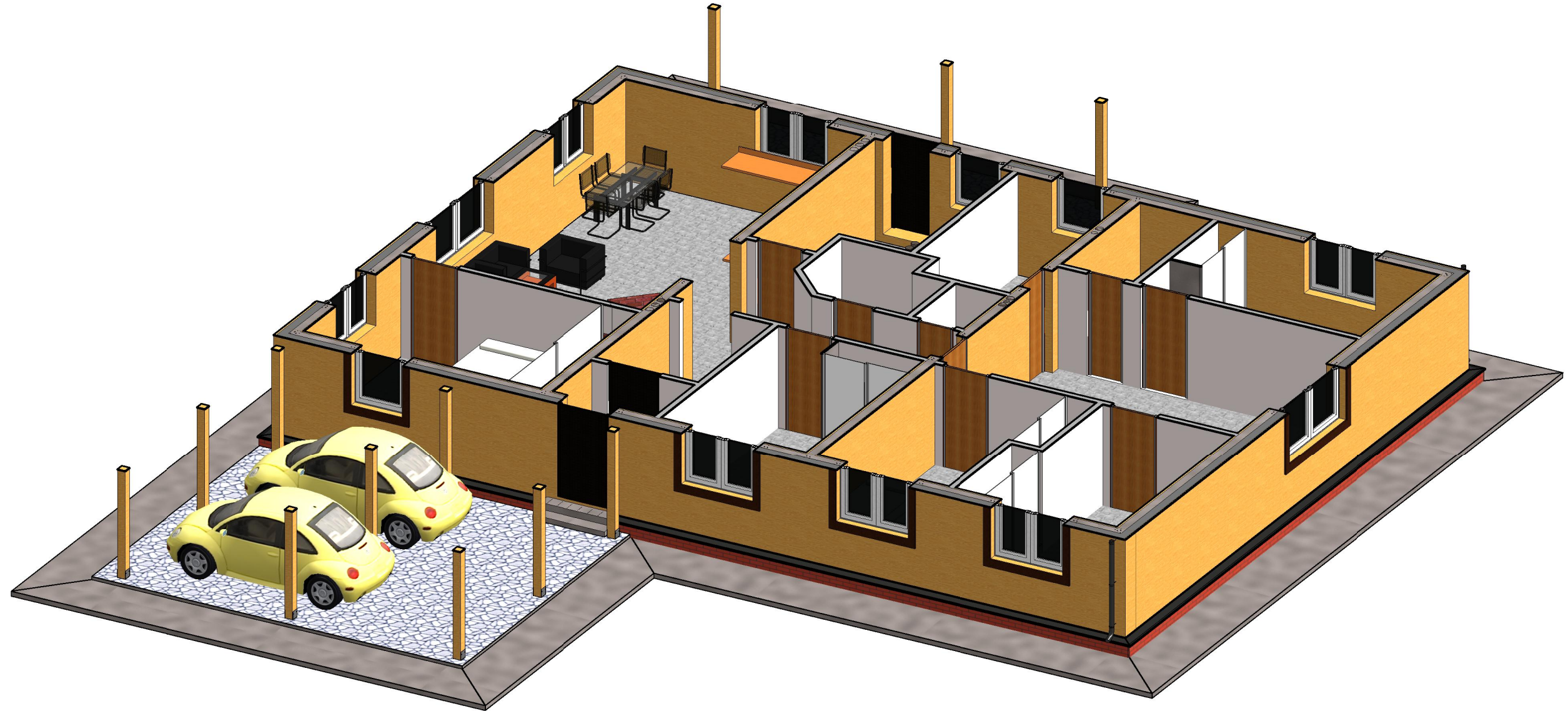
Московская обл, Раменский район, д. Изумново, снт Крокус.

Одноэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	П		
План зонирования 1-го этажа			ООО "М-Проект"

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

3D-разрез 1-го этажа



Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

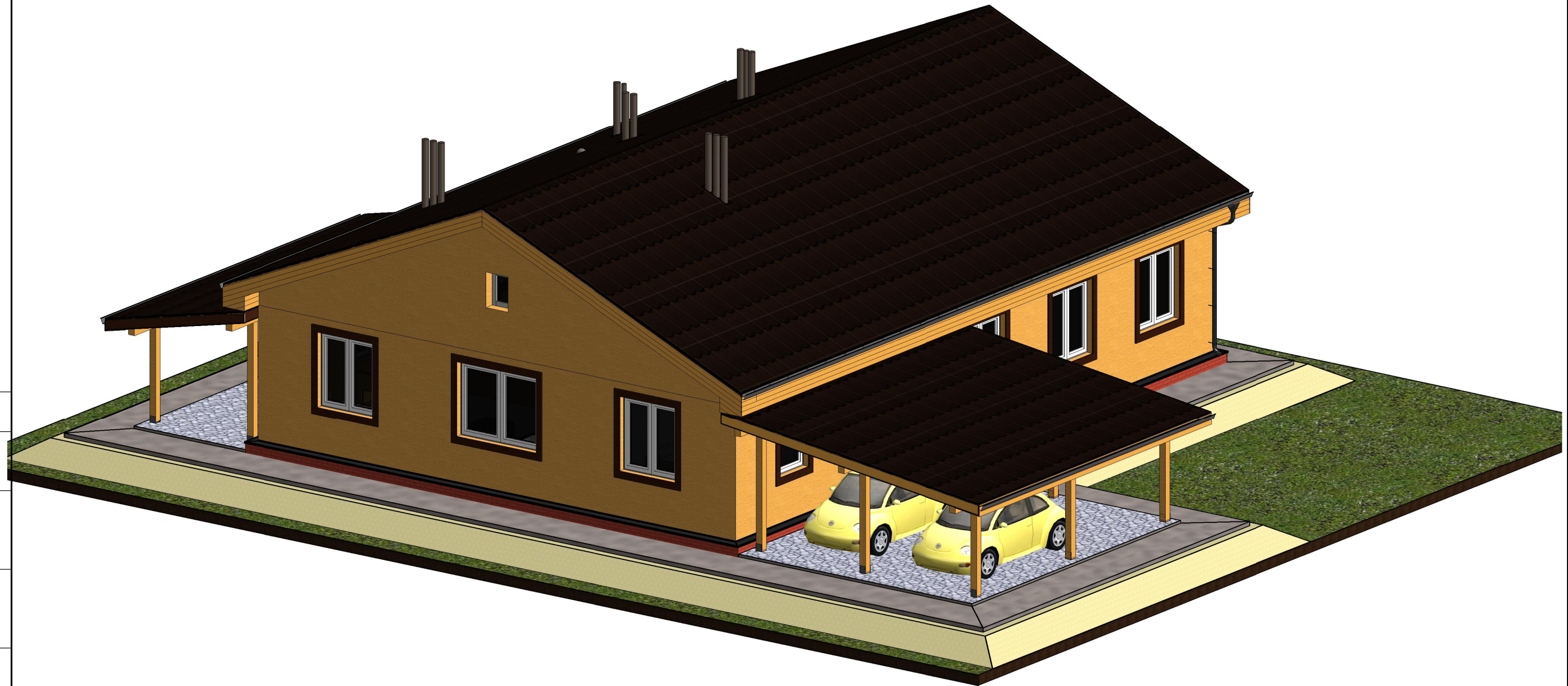
						217 -АР				
						Московская обл, Раменский район, д. Изумново, снт Крокус.				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Одноэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	04/2017		000 "М-Проект"	М8Проект		
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	04/2017					
Н. контроль					04/2017					
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	04/2017					
Разработал		Логашова		<i>[Signature]</i>	04/2017					
						3D-разрез 1-го этажа				

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



						217 - AP				
						Московская обл, Раменский район, д. Изумново, снт Крокус.				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Одноэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	04/2017		3D- вид	П		
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	04/2017					
Н. контроль					04/2017					
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	04/2017					
Разработал		Логашова		<i>[Signature]</i>	04/2017					
						ООО "М-Проект"				



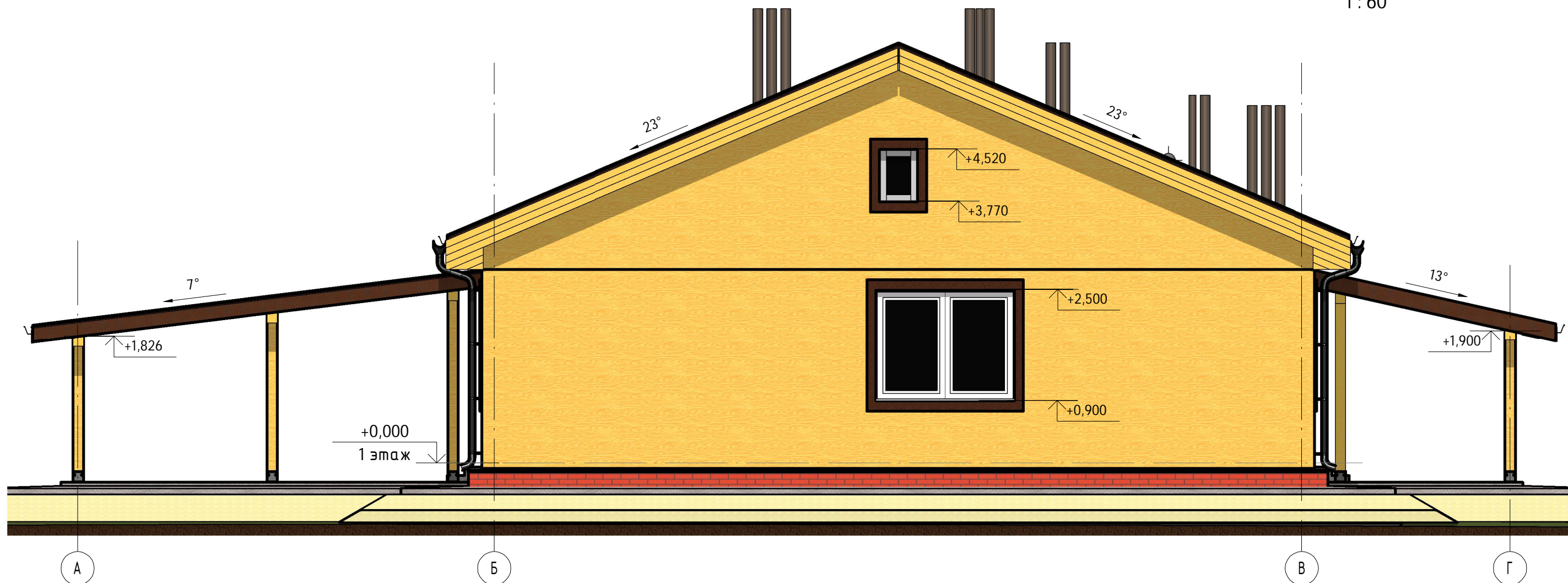
Согласовано

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

						217 -АР				
						Московская обл, Раменский район, д. Изумново, снт Крокус.				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Одноэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	04/2017		П	М1Проект		
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	04/2017					
Н. контроль					04/2017					
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	04/2017					
Разработал		Логашова		<i>[Signature]</i>	04/2017					
						Фасад 4-1	ООО "М-Проект"			

Фасад А-Г

1:60

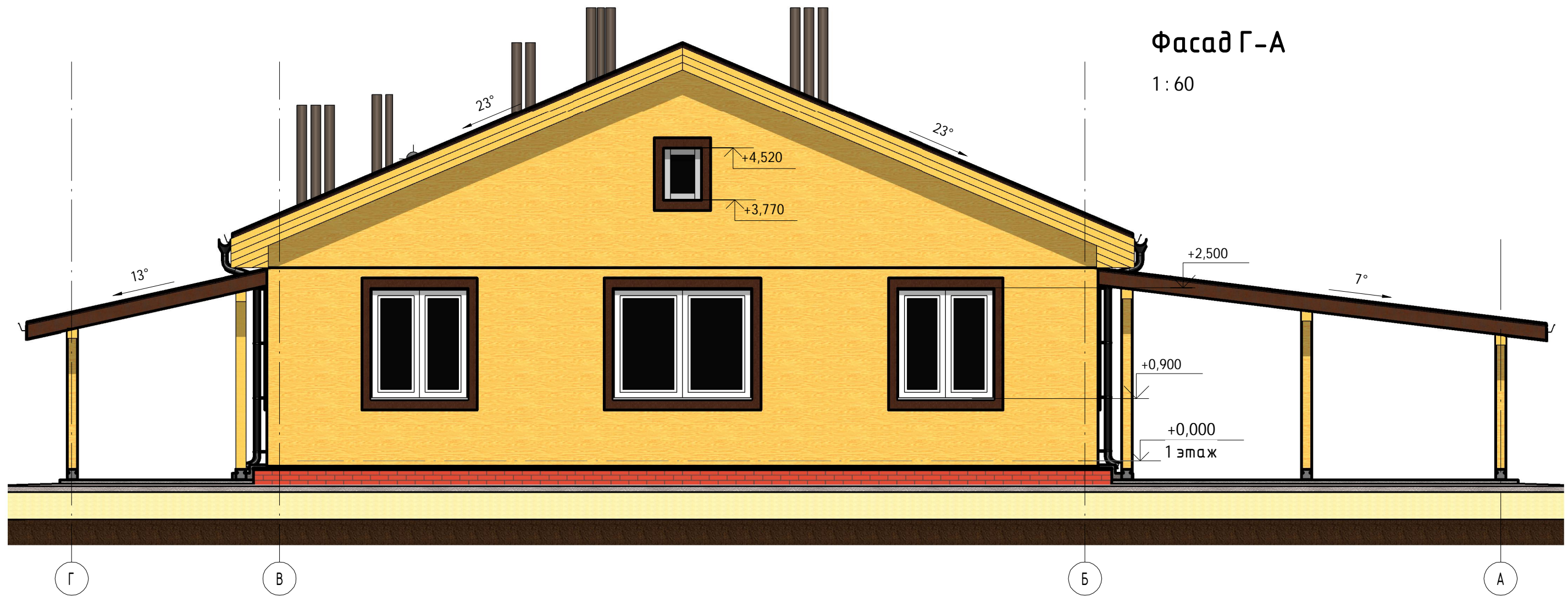


Согласовано

Инв. № подл.	Полн. и дата	Взам. инв. №

						217 -АР				
						Московская обл, Раменский район, д. Изумново, снт Крокус.				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Одноэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	04/2017		Фасад А-Г	П	12	Проект
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	04/2017					
Н. контроль					04/2017					
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	04/2017					
Разработал		Логашова		<i>[Signature]</i>	04/2017					
							ООО "М-Проект"			





Фасад Г-А

1:60

Согласовано

Взам. инв. №

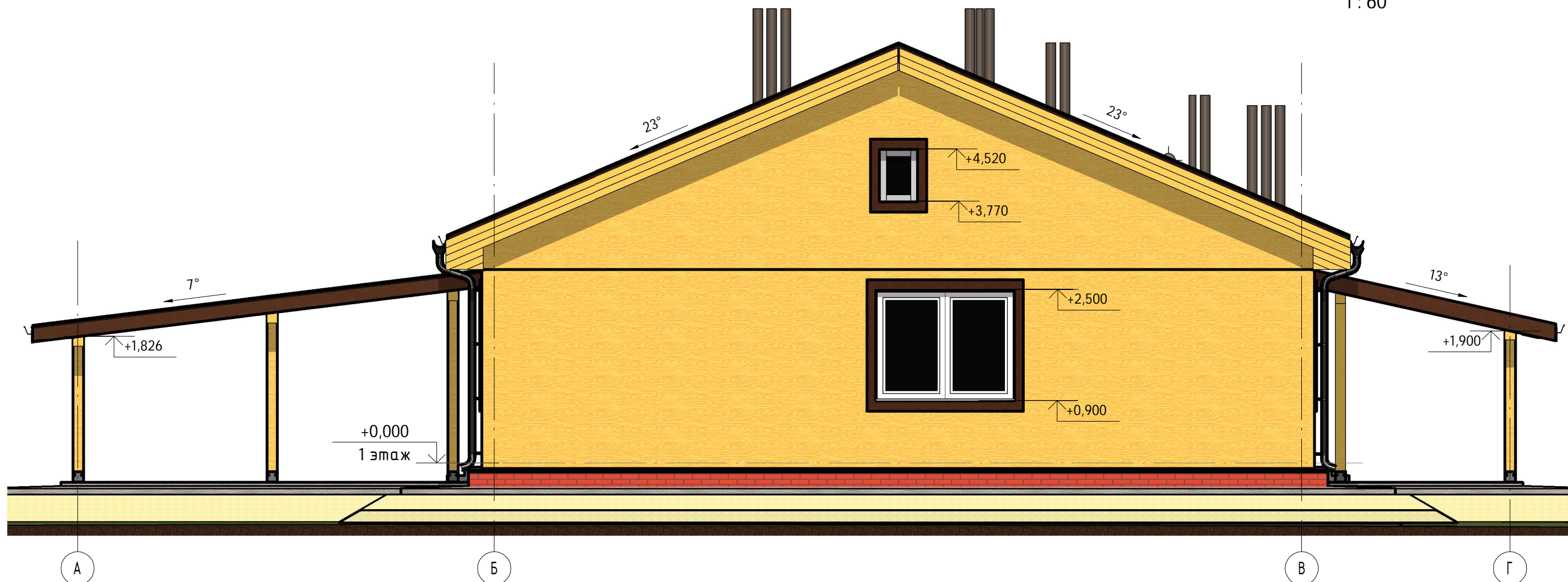
Подл. и дата

Инв. № подл.

						217 -АР				
						Московская обл, Раменский район, д. Изумново, снт Крокус.				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Одноэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	04/2017		Фасад Г-А	П		
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	04/2017					
Н. контроль					04/2017					
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	04/2017					
Разработал		Логашова		<i>[Signature]</i>	04/2017					

Фасад А-Г

1:60



Согласовано

Инв. № подл.	Полн. и дата	Взам. инв. №

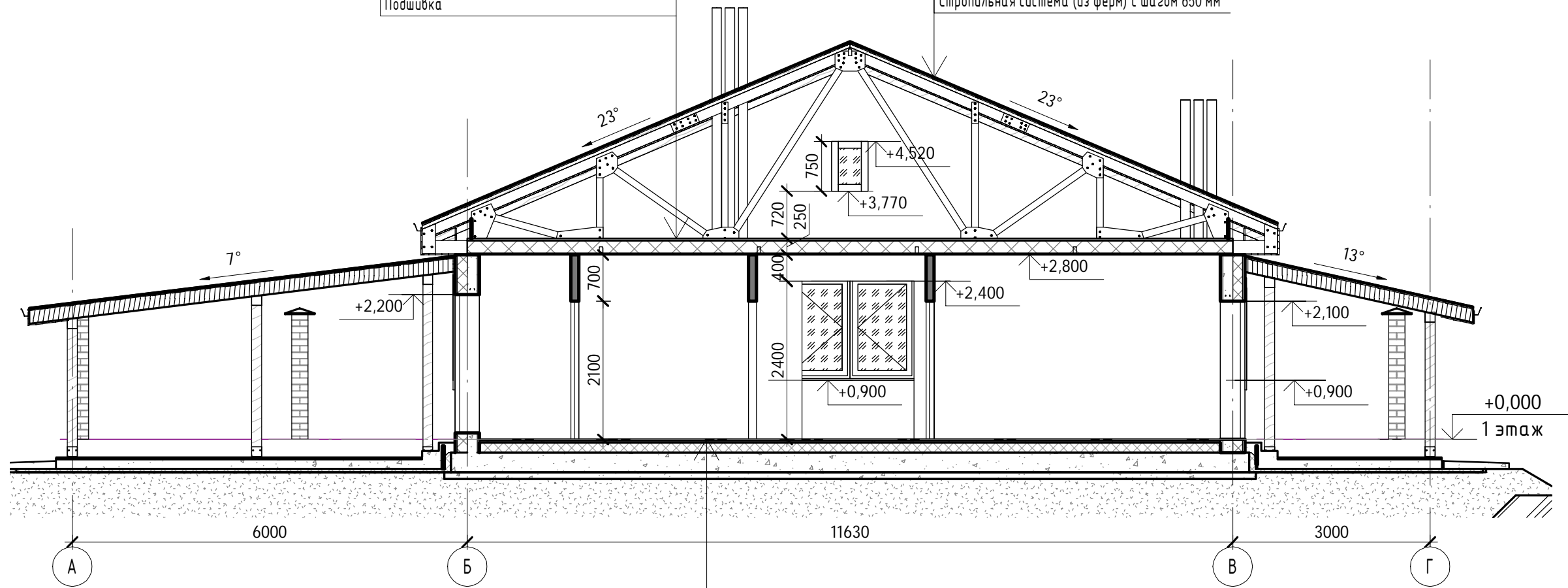
217 -АР					
Московская обл, Раменский район, д. Изумново, снт Крокус.					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	04/2017
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	04/2017
Н. контроль					04/2017
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	04/2017
Разработал		Логашова		<i>[Signature]</i>	04/2017
Одноэтажный жилой дом					Стадия
Фасад А-Г					Лист
					Листов
					П
					000 "М-Проект"



Ходовые доски 30x150
Изоспан АМ
Стропильная система - 200 мм
Мин. плита укладывается между стропилами
Изоспан В
Подшивка

Мягкая черепица Shinglas
Подкладной ковер ANDEREP ULTRA
Плита ОСП-3 t=12 мм
Обрешетка 25x100 с шагом 350 мм
Контрбрус 50x50 мм с шагом 650 мм
Пленка ПВД 250 мкм
Стропильная система (из ферм) с шагом 650 мм

Разрез 1-1
1:75



Покрытие пола	- 20 мм
Цементно-песчаная стяжка	- 30 мм
Утеплитель XPS	- 150 мм
Монолитная плита, бетон В20	- 300 мм
Наплавляемая гидроизоляция	
Бетонная подготовка бетон В7.5	- 100 мм
Пленка ПВД	
Песчаная насыпь	- 250 мм
Песчаная подготовка	- 500 мм
Геотекстиль	

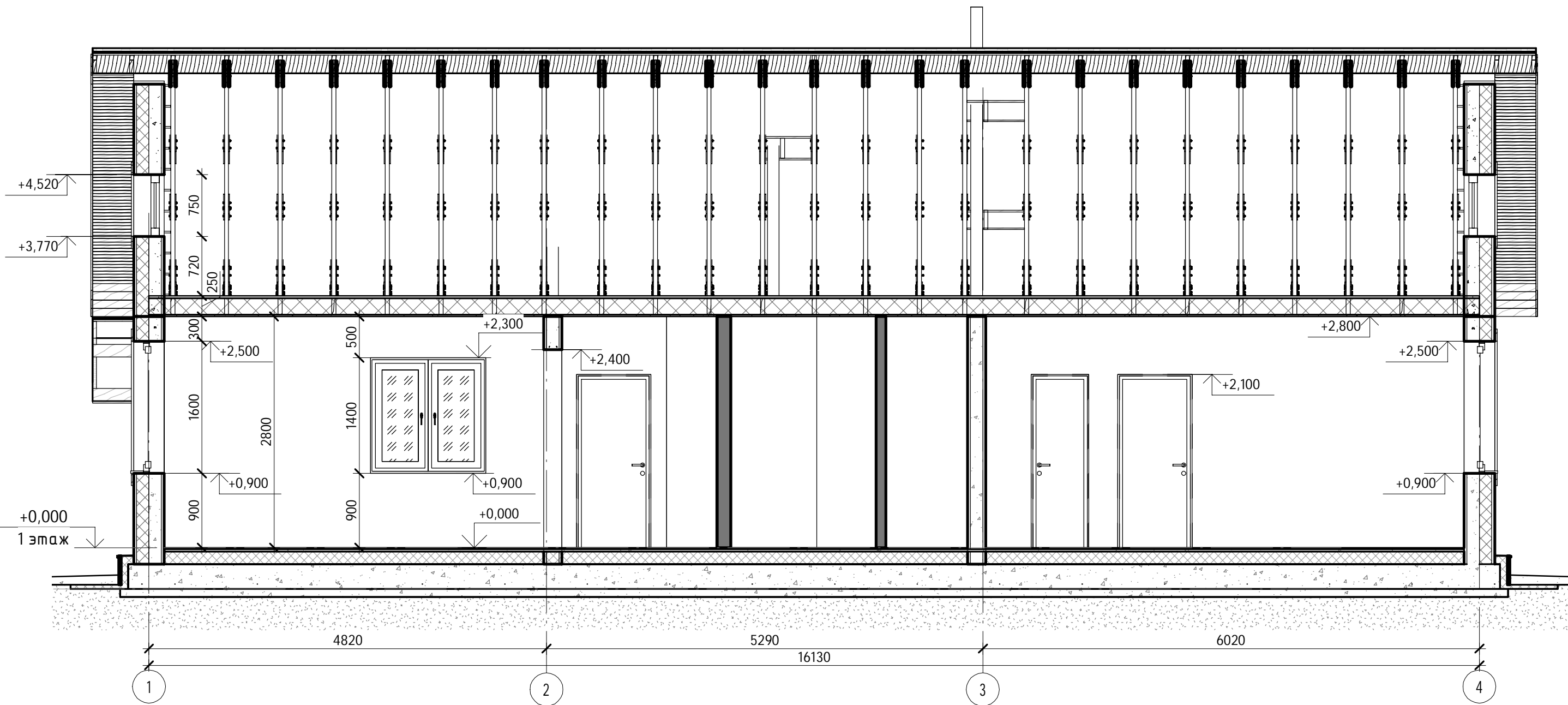
Горизонтальные и вертикальные несущие конструкции, выполнить в соответствии с "Техническими решениями по применению несъемной опалубки велокс для строительства жилых зданий из монолитного железобетона"

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						217 -АР				
						Московская обл, Раменский район, д. Изумново, снт Крокус.				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Одноэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	04/2017		Разрез 1-1	П	16	Проект
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	04/2017			000 "М-Проект"		
Н. контроль				<i>[Signature]</i>	04/2017					
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	04/2017					
Разработал		Логашова		<i>[Signature]</i>	04/2017					

Разрез 2-2

1:50



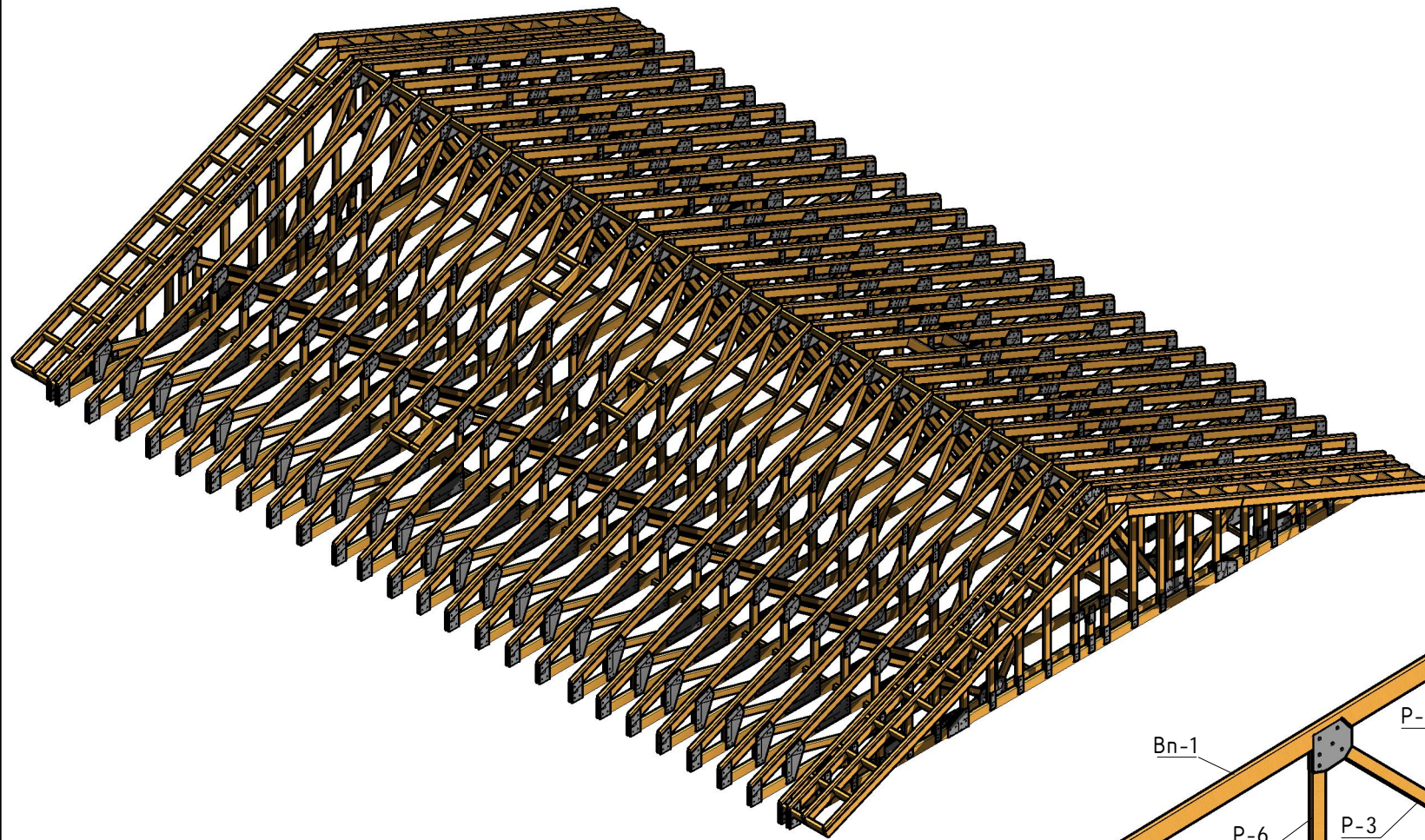
Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

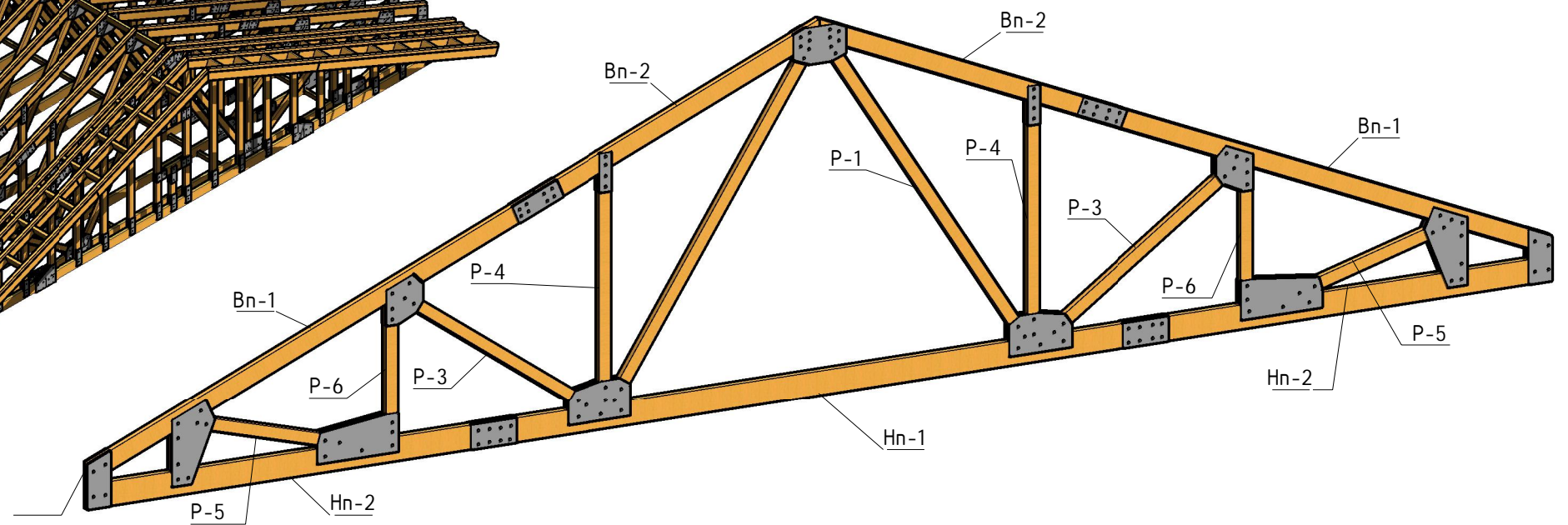
217 - AP					
Московская обл, Раменский район, д. Изумново, снт Крокус.					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Модин		<i>Модин</i>	04/2017
ГАП		Судоргина		<i>Судоргина</i>	04/2017
Н. контроль					04/2017
Проверил		Модин		<i>Модин</i>	04/2017
Разработал		Логашова		<i>Логашова</i>	04/2017
Одноэтажный жилой дом				Стадия	Лист
Разрез 2-2				П	Листов



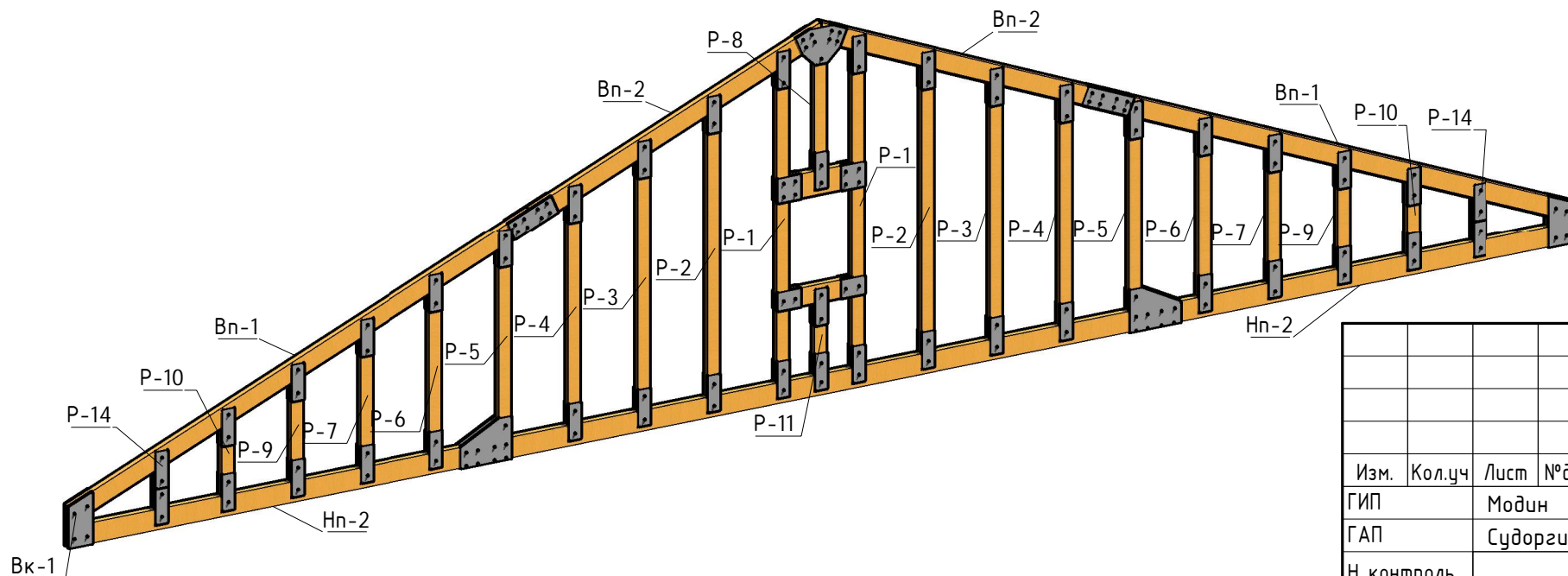
3D-Вид кровли



3D-Вид фермы Ф-1



3D-Вид фермы Ф-2



Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	03/17
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	03/17
Н. контроль					03/17
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	03/17
Разработал		Карлов		<i>[Signature]</i>	03/17

K-110 -КР

Московская обл., Сергиево-Посадский район

Одноэтажный жилой дом

3D Вид стропильной системы

Стадия: Лист: Листов:

АС 154 Проект

ГК МЕГАЛИТ ООО "М-Проект"

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.