

ООО "М-Проект"

Альбом архитектурно-строительных решений.

Одноэтажный жилой дом

К-228

Директор _____ Судоргин

ГАП _____ Судоргина

ГИП _____ Модин

г.2017

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Ведомость рабочих чертежей основного проекта

Лист	Наименование	Примеч
2	Общие данные	
3	Общие данные 2	
4	Генеральный план участка	
5	Перспективный вид 1	
6	перспективный вид 2	
7	перспективный вид 3	
8	Фасад 1	
9	Фасад 2	
10	Фасад 3	
11	Фасад 4	
12	План 1-го этажа	
13	3д вид 1-го этажа	
14	Разрез 1-1	
15	Разрез 2-2	
16	Кладочный план 1-го этажа	
17	План кровли	
18	Сечения. Лист 1	
19	Сечения. Лист 2	
20	Ведомость окон и дверей	
21	Перемиčky	
22	3д вид чердачного пространства	
23	Вентканалы. Шахта №1	
24	Вентканалы. Шахта №1	
25	Варианты интерьерного решения кухни+гостиной	
26	Варианты интерьерного решения кухни+гостиной	
27	Варианты интерьерного решения кухни+гостиной	
28	Варианты интерьерного решения кухни+гостиной	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятия.





Главный инженер проекта:

Модин

Ведомость прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения архитектурно-строительных чертежей.	
СП 42.13330.2011	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.	
СП 55.13330.2011	Дома жилые одноквартирные.	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты	

К-228 - AP

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Одноэтажный жилой дом	Стадия	
							Лист	Листов
ГИП		Модин			11/17	Общие данные	Р	29
ГАП		Судоргина			11/17			
Н. контроль					11/17			
Проверил		Модин			11/17			
Разработал		Судоргина			11/17			



Климатические характеристики региона

Согласно СП "Строительная климатология" и СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия" данного региона Россия, Белгородская обл.

1. Расчетная снеговая нагрузка - 180кгс/м²
2. Скоростной нормативный напор ветра - 4 м/с
3. Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - 30°С
4. Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодных суток - 35°С
5. зона влажности - нормальная
6. климатический район строительства - III

Общие указания

1. Настоящие чертежи марки "АС.01" индивидуального жилого дома выполнены на основании задания заказчика.
2. За отм. 0.000 принят уровень чистого пола 1 этажа.
 - ориентировочный срок службы не менее 50 лет - в соответствии с пунктом 4.3 ГОСТа 27751-2014 "Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения";
 - уровень ответственности здания согласно ГОСТ 27751-2014 "Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения" - КС-2;
 - степень огнестойкости здания согласно ФЗ РФ №123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 13 июля 2015 года) - II;
 - класс функциональной пожарной опасности здания согласно ФЗ РФ №123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 13 июля 2015 года) - Ф1.4.

Индивидуальный одноэтажный жилой дом на 1 семью.

Несущие наружные и внутренние стены - Стеновые блоки из Арболита 400мм, перегородки - блоки из Арболита 200мм. Кровля холодная, двускатная с уклоном 20 градусов. Кровля над гостиной утепленная, без чердачного перекрытия. Над всеми помещениями, кроме гостиной, предусмотрено чердачное перекрытие.

Под перекрытием выполняется монолитный пояс, который служит перемычками над окнами и витражами.

Фундамент - МЗЛФ.

К-228 - АР					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>Модин</i>	11/17
				<i>Судоргина</i>	11/17
					11/17
				<i>Модин</i>	11/17
				<i>Судоргина</i>	11/17
Одноэтажный жилой дом					
Общие данные 2					
				Стадия	Лист
				Р	29
ООО "М-Проект"					

АР.08. Ведомость материалов наружных стен

Материал: Имя	Материал: Объем	Комментарии
Арболит (блоки 200x300x500мм)	93,60 м ³	Наружные стены
Пенополистирол ПСБ-С-25	2,73 м ³	Монолитный пояс
	Материал: Площадь	
Евробогазка	63,71 м ²	Наружные стены
Искусственный камень	52,38 м ²	Наружные стены
Штукатурка наружная	134,89 м ²	Наружные стены
Искусственный камень	28,74 м ²	Вентканалы
Фасадный утеплитель	28,74 м ²	Вентканалы

АР.10. Ведомость материалов внутренних стен

Материал: Имя	Материал: Объем	Комментарии
Арболит (блоки 200x300x500мм)	18,63 м ³	Перегородки
Полнотелый глиняный кирпич	5,88 м ³	Вентканалы
	Материал: Площадь	
Штукатурка внутренняя	661,26 м ²	

АР.12. Ведомость материалов крыш

Материал: Имя	Материал: Площадь	Комментарии
Ондувилла	227,31 м ²	Кровля

Наименование	Количество	
Жилая	72,38 м ²	
Нежилая	111,60 м ²	
общая площадь	183,99 м ²	

АР.13.1. Спецификация элементов перемычек

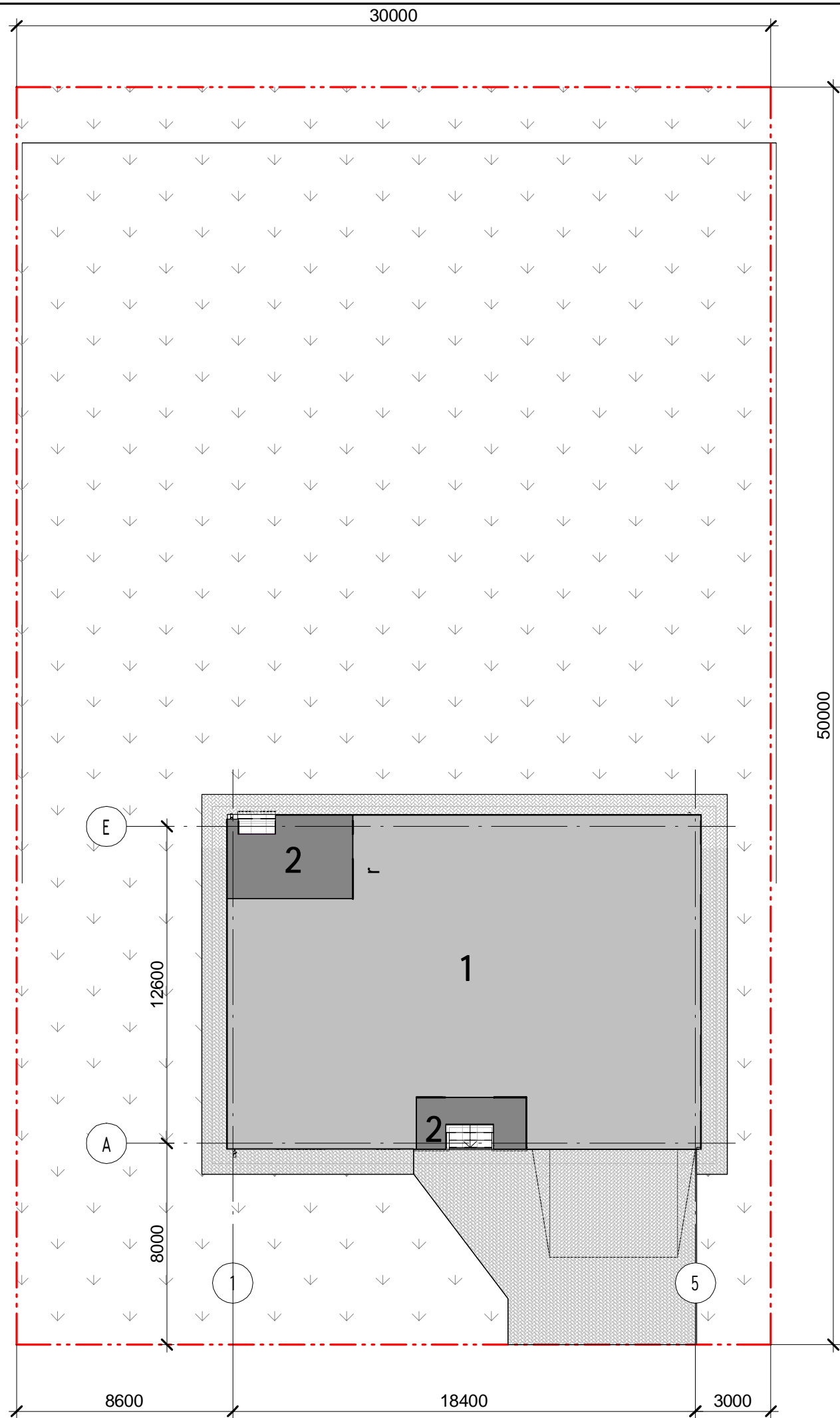
Поз.	Наименование	Количество	Комментарии
1	18-А-I(L=1200мм)	27	
2	2ПБ22-3-п	3	
3	Уз.10x8 (L=1400мм)	4	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Технико-экономические показатели

Наименование	Ед.из	Количество	
		Норм.	Факт.
1. Общая площадь участка	кв. м.		1500
2. Площадь застройки	кв.м.		247,3
3. Площадь отмостки	кв.м.		53,6
4. Площадь покрытия из брусчатки	кв.м.		71,1
5. Площадь озеленения	кв.м.		1125,2

Экспликация зданий и сооружений

Номер по генплану	Наименование	Ед.изм.	Количество	Примечания
1	Проектируемый жилой дом	м. кв.	224,7	
2	Крыльцо, терраса	м. кв.	22,6	

Условные обозначения

Условное графическое изображение	Наименование обозначения
	Проектируемый жилой дом
	Веранда
	Покрытие из брусчатки
	Границы участка
	Газон

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

К-228 -АР

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Модин			11/17
ГАП		Судоргина			11/17
Н. контроль					11/17
Проверил		Модин			11/17
Разработал		Судоргина			11/17

Одноэтажный жилой дом

Генеральный план участка

Стадия Лист Листов
Р 29

ООО "М-Проект"



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Модин			11/17
ГАП		Судоргина			11/17
Н. контроль					11/17
Проверил		Модин			11/17
Разработал		Судоргина			11/17

К-228 -АР

Одноэтажный жилой дом

Перспективный вид 1

Стадия Лист Листов

Р М5Проект 29

ООО "М-Проект"

Формат



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						К-228 -АР			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Одноэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Модин			11/17		Р	М6Проект	29
ГАП		Судоргина			11/17				
Н. контроль					11/17				
Проверил		Модин			11/17				
Разработал		Судоргина			11/17				
						перспективный вид 2	ООО "М-Проект"		





Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						К-228 - AP			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Одноэтажный жилой дом перспективный вид 3	Стадия Р	Лист	Листов
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	11/17			7 М7-Проект 29	
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	11/17				
Н. контроль					11/17				
Проверил					11/17				
Разработал		Судоргина		<i>[Signature]</i>	11/17				



Фасад 1-5

1 : 70



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

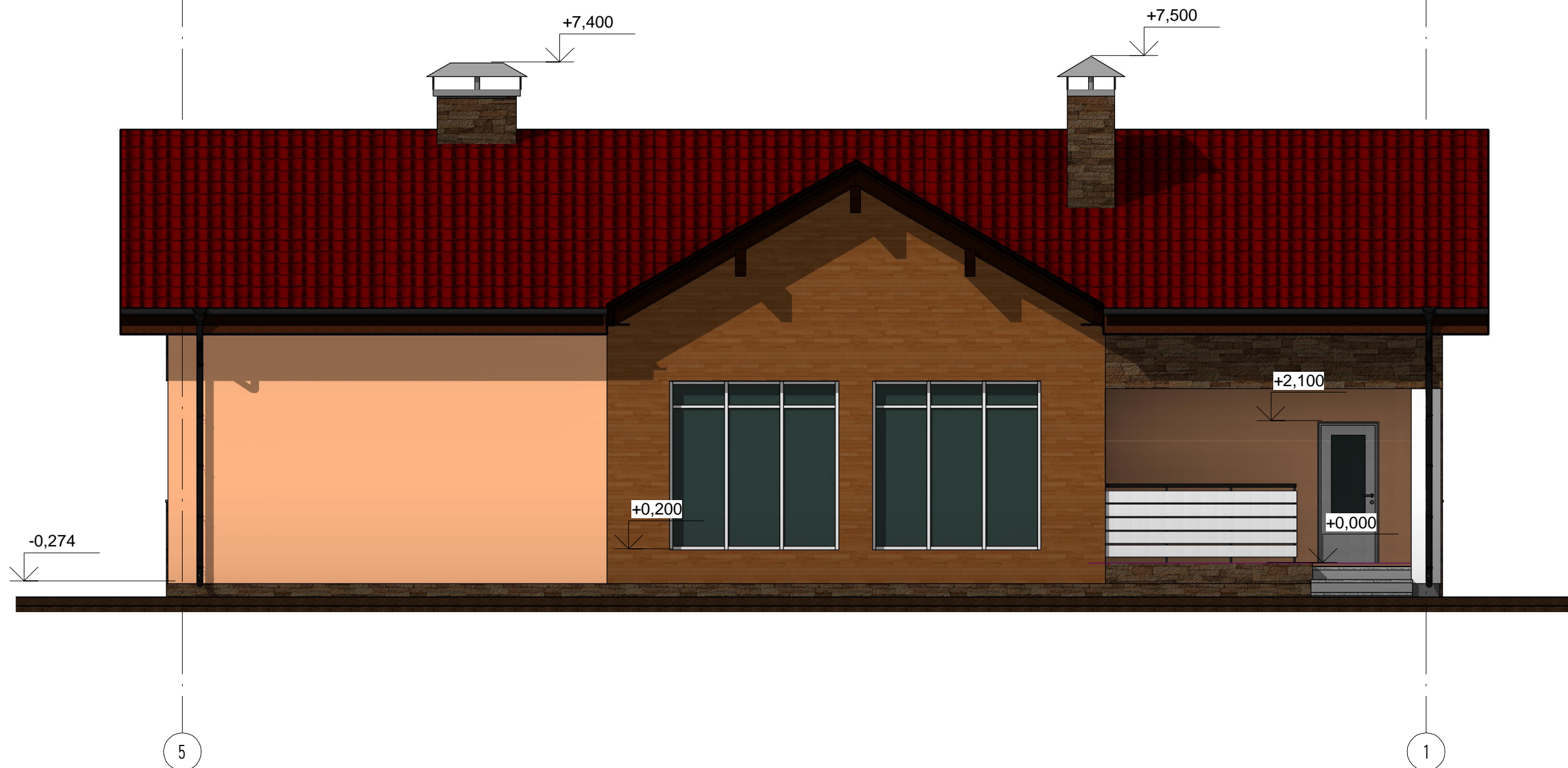
Инв. № подл.

						К-228 -АР			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Одноэтажный жилой дом Фасад 1	Стадия	Лист	Листов
ГИП			Модин	<i>[Signature]</i>	11/17		Р	29	
ГАП			Судоргина	<i>[Signature]</i>	11/17				
Н. контроль					11/17				
Проверил			Модин	<i>[Signature]</i>	11/17				
Разработал			Судоргина	<i>[Signature]</i>	11/17				



Фасад 5-1

1 : 70



Согласовано

Взам. инв. №

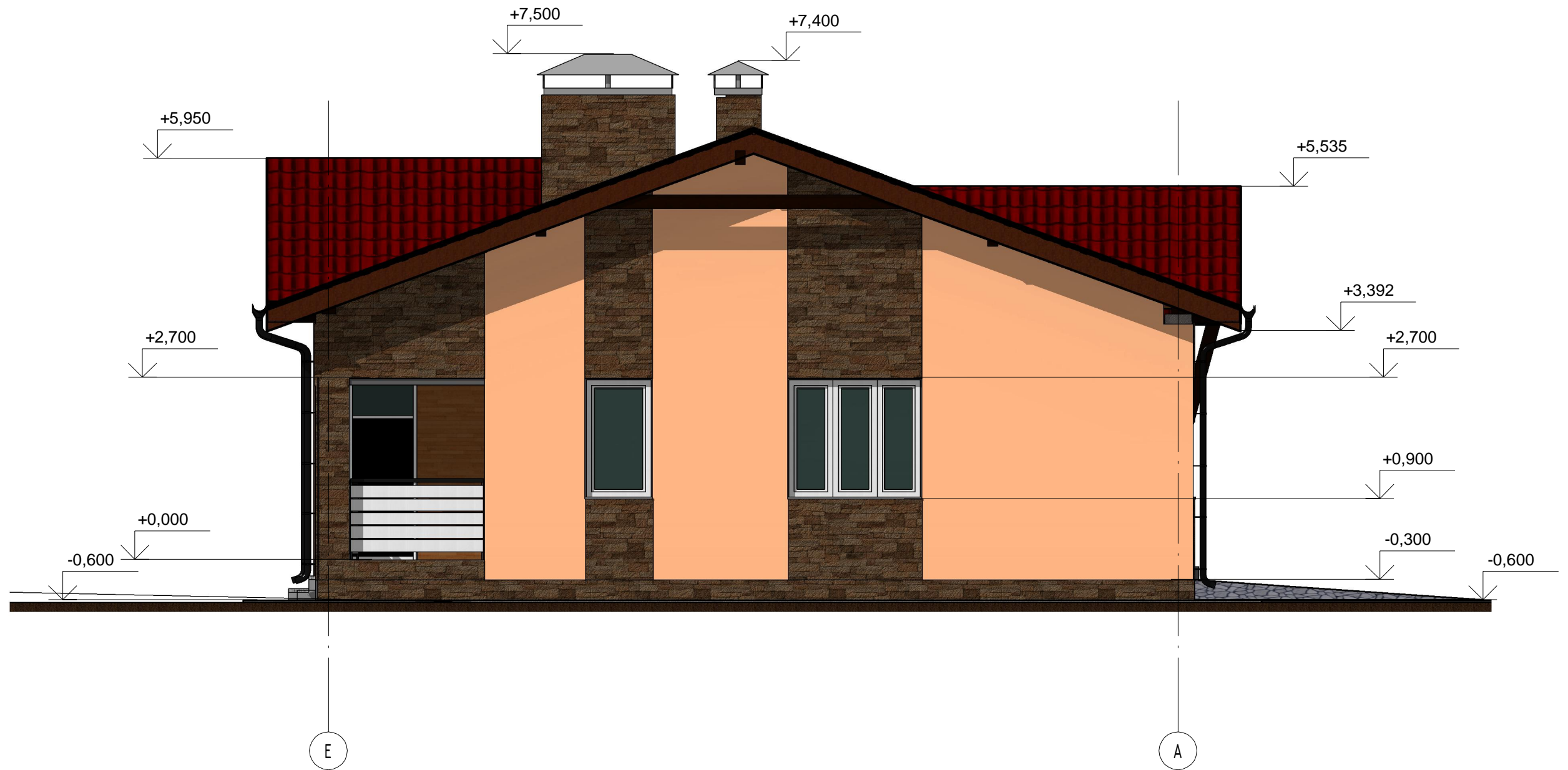
Подп. и дата

Инв. № подл.

						К-228 -АР				
						Одноэтажный жилой дом				
									Фасад 2	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Р	Стадия	Лист	Листов	
ГИП			Модин	<i>[Signature]</i>	11/17		М9Проект	29	000 "М-Проект"	
ГАП			Судоргина	<i>[Signature]</i>	11/17					
Н. контроль					11/17					
Проверил			Модин	<i>[Signature]</i>	11/17					
Разработал			Судоргина	<i>[Signature]</i>	11/17					

фасад Е-А

1 : 70



Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

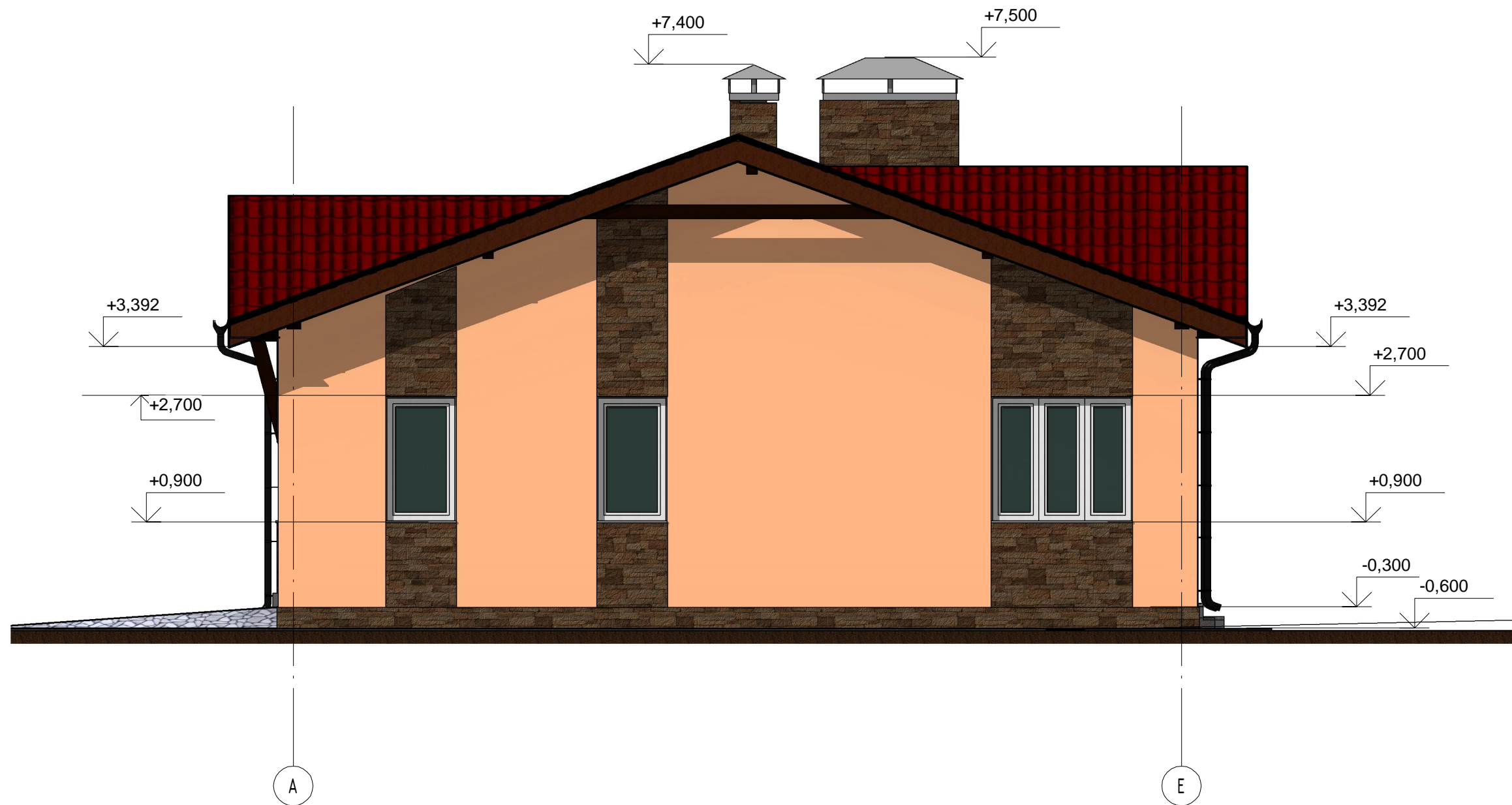
Инв. № подл.

						К-228 - AP					
						Одноэтажный жилой дом Фасад 3					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	09/20/16				Р 10 Проект 29		
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	09/20/16						
Н. контроль					09/20/16						
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	09/20/16						
Разработал		Судоргина		<i>[Signature]</i>	09/20/16						
						ООО "М-Проект"					

Формат

Фасад А-Е

1 : 70



Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

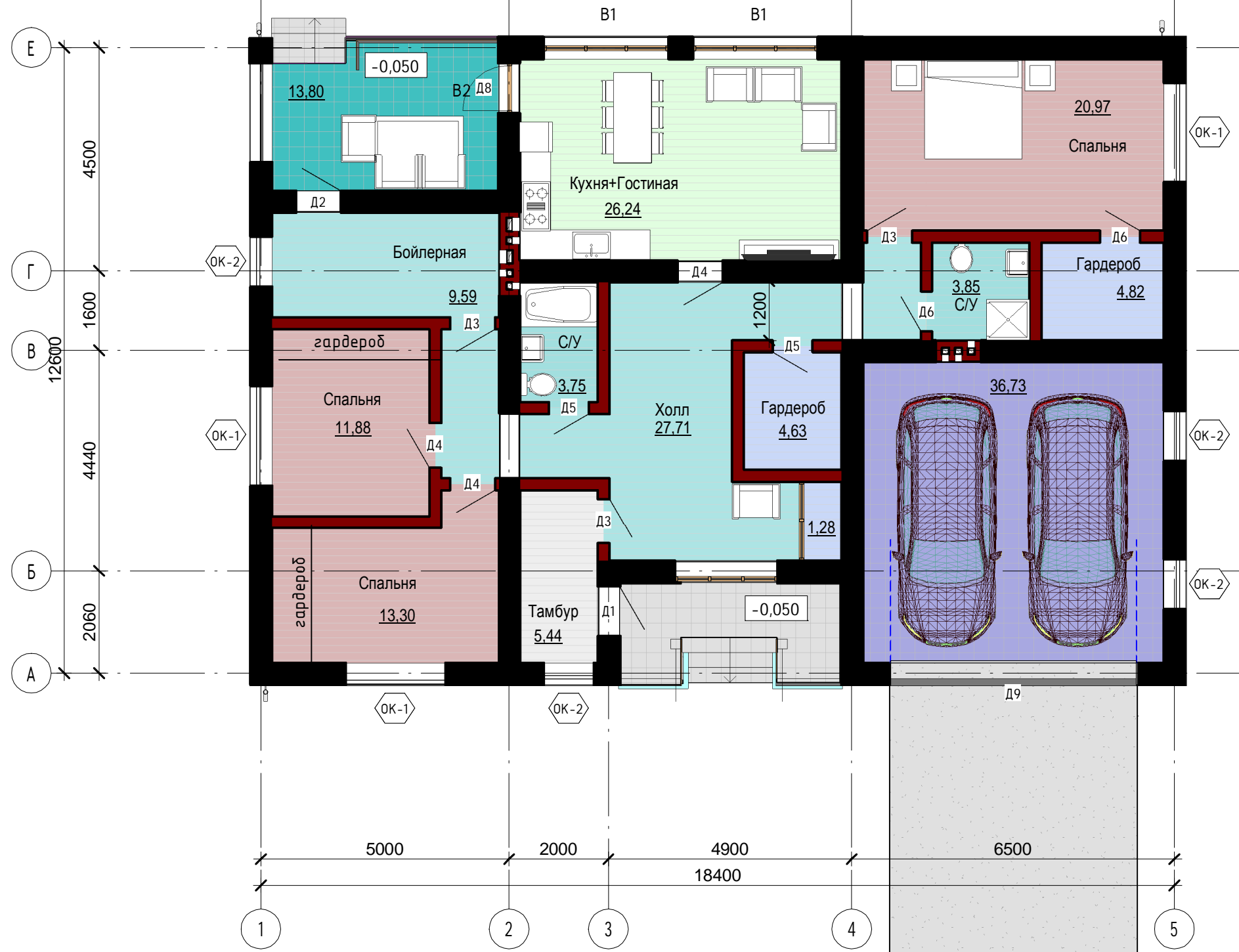
Инв. № подл.

						К-228 -АР				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Одноэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов	
ГИП			Модин	<i>[Signature]</i>	11/17		Фасад 4	Р	29	
ГАП			Судоргина	<i>[Signature]</i>	11/17					
Н. контроль					11/17					
Проверил			Модин	<i>[Signature]</i>	11/17					
Разработал			Судоргина	<i>[Signature]</i>	11/17					



План 1-го этажа

1 : 100



АР.01.Экспликация помещений на 1 этаж		
№ пом	Наименование	Площадь, м ²
1 этаж		
01	Бойлерная	9,59 м ²
02	С/У	3,75 м ²
03	Тамбур	5,44 м ²
04	Спальня	20,97 м ²
05	Спальня	13,30 м ²
06	Кухня+Гостиная	26,24 м ²
07	С/У	3,85 м ²
08	Гардероб	4,82 м ²
09	Холл	27,71 м ²
10	Спальня	11,88 м ²
11	Гардероб	4,63 м ²
12	Гардероб	1,28 м ²
13	Гараж	36,73 м ²
14	Терраса	13,80 м ²
Общий итог: 14		183,99 м ²

- Бойлерная
- Гараж
- Гардероб
- Кухня+Гостиная
- С/У
- Спальня
- Тамбур
- Терраса
- Холл

Согласовано

Инв. № подл.	Взам. инв. №	
Побл. и дата		

К-228 - АР					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>[Signature]</i>	11/17
				<i>[Signature]</i>	11/17
				<i>[Signature]</i>	11/17
				<i>[Signature]</i>	11/17
				<i>[Signature]</i>	11/17

Одноэтажный жилой дом

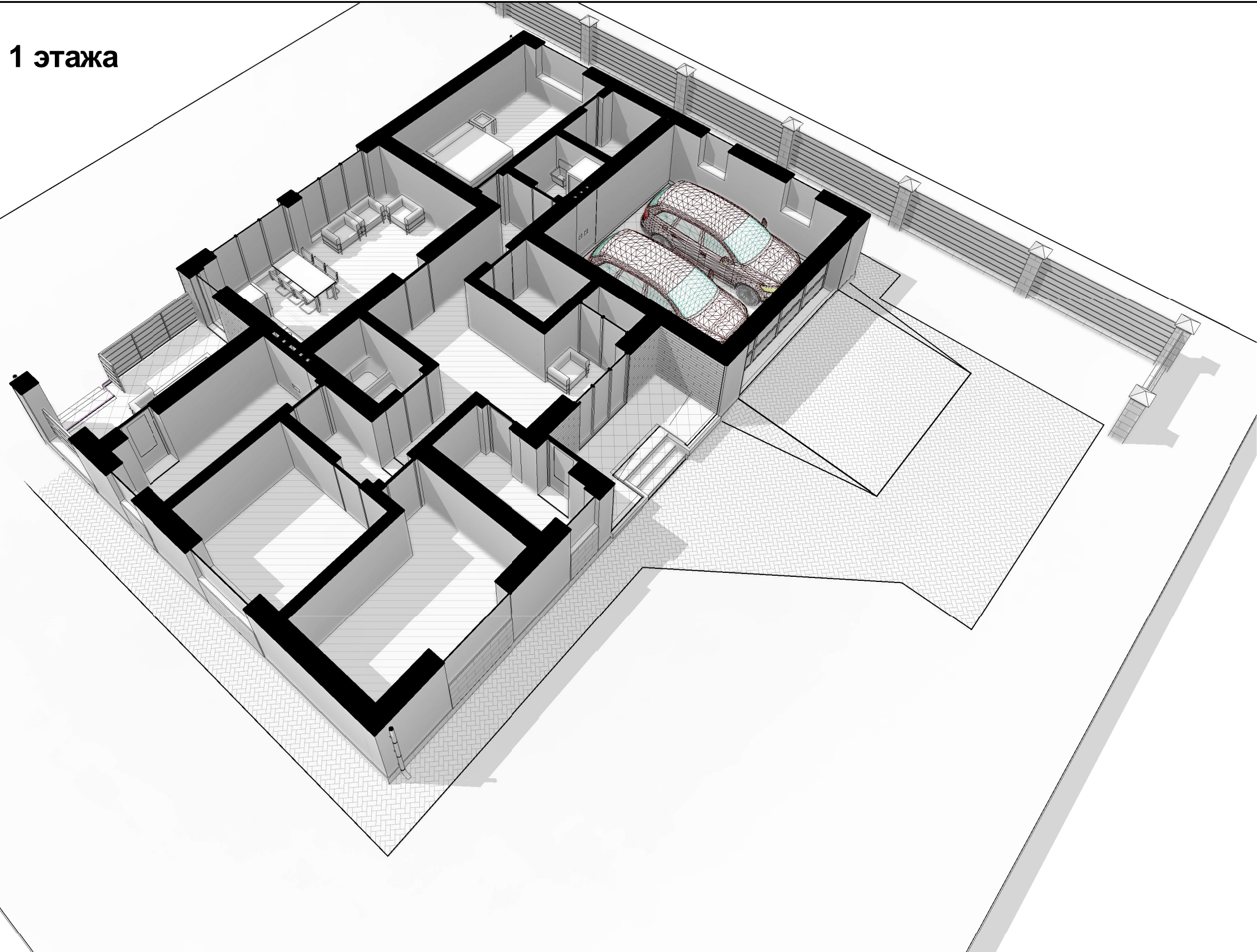
План 1-го этажа

Стадия	Лист	Листов
Р	12	29

ООО "М-Проект"

Формат

Зд вид 1 этажа



Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

						К-228 - AP			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Одноэтажный жилой дом Зд вид 1-го этажа	Стадия Р	Лист 13	Листов 29
ГИП			Модин	<i>[Signature]</i>	11/17				
ГАП			Судоргина	<i>[Signature]</i>	11/17				
Н. контроль					11/17				
Проверил			Модин	<i>[Signature]</i>	11/17				
Разработал			Судоргина	<i>[Signature]</i>	11/17	ООО "М-Проект"			



Согласовано



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

К-228 - AP

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП					01/26/18
ГАП					01/26/18
Н. контроль					01/26/18
Проверил					01/26/18
Разработал					01/26/18

Одноэтажный жилой дом

Варианты интерьерного решения
кухни+гостиной

Стадия Лист Листов

Р 25 Проект 29

ООО "М-Проект"

Формат



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						К-228 -АР			
						Одноэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Р	26	29
ГИП					01/18				
ГАП					01/18				
Н. контроль					01/18				
Проверил					01/18				
Разработал					01/18	000 "М-Проект"			
						Варианты интерьерного решения кухни+гостиной			

Формат

Согласовано



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП					01/26/18
ГАП					01/26/18
Н. контроль					01/26/18
Проверил					01/26/18
Разработал					01/26/18

К-228 -АР

Одноэтажный жилой дом

Варианты интерьерного решения
кухни+гостиной

Стадия Лист Листов

Р 27 Проект 29

ООО "М-Проект"

Формат





Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП					01/26/18
ГАП					01/26/18
Н. контроль					01/26/18
Проверил					01/26/18
Разработал					01/26/18

К-228 - AP

Одноэтажный жилой дом

Варианты интерьерного решения
кухни+гостиной

Стадия Лист Листов

Р 28 29

ООО "М-Проект"

Формат