

ИП Новожилов И.Д.

Альбом архитектурно-строительных решений.

Одноэтажный многоквартирный жилой дом

К-393-1

Директор \_\_\_\_\_ Новожилов

ГАП \_\_\_\_\_ Судоргин

ГИП \_\_\_\_\_ Судоргин

г.2017

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Ведомость чертежей проекта

№		Примечание
<b>АР</b>		
1	Титульный лист	
2	Общие данные	
3	Общий расход основных материалов	
4	Генплан	
5	Перспективный вид 1	
6	Перспективный вид 2	
7	Перспективный вид 3	
8	Фасады	
9	План 1-го этажа	
10	Зд-вид этажа	
11	Кладочный план 1-го этажа	
12	Разрез 1-1	
13	Разрез 2-2	
14	Разрез 3-3	
15	Разрез 4-4	
16	План кровли	
17	Сечение по стене по оси 2-2	
18	Ведомость окон, дверей и перемычек	
<b>КР</b>		
19	Общие указания	
20	План строительных осей и план котлована	
21	Схема расположения утеплителя фундамента	
22	План подошвы фундамента	
23	Схема расположения юбки утеплителя фундамента	
24	Крыльцо, узлы	
25	Схема армирования полов по грунту	
27	Монолитный пояс. План, узлы	
28	План балок чердачного перекрытия	
29	Общий 3D-вид стропильной системы	
30	Поддерживающие конструкции	
31	План и узлы монтажа поддерживающих конструкций	
32	План и узлы стропильной системы	
33	Общий 3D-вид стропильной системы с обрешеткой	
34	Спецификация элементов стропильной системы	

**Климатические характеристики региона**

Согласно СП "Строительная климатология" и СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия" приняты следующие климатические условия:

1. Расчетная снеговая нагрузка - 150кгс/м<sup>2</sup> в соответствии с Таблица 10.1. Изменение № 2 к СП 20.13330.2016 и картой 1 (умножить на коэффициент надёжности по нагрузке (п.10.12 СП 20.13330.2016) равный 1,4.)
2. Ветровая нагрузка - 0,23 кПа
3. Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0.98 - 25 °С
4. Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0.98 - 31 °С
5. Зона влажности - сухая
6. Суточный максимум осадков 111 мм
7. Климатический район строительства - IIВ
8. Сейсмическая активность - 5 баллов по СП 14.13330.2014

**Общие сведения о проекте**

1. Настоящие чертежи марки "АС.01" индивидуального жилого дома выполнены на основании задания заказчика.
2. За отм. 0.000 принят уровень чистого пола 1 этажа.
  - ориентировочный срок службы не менее 50 лет - в соответствии с пунктом 4.3 ГОСТа 27751-2014 "Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения";
  - уровень ответственности здания согласно ГОСТ 27751-2014 "Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения" – КС-2;
  - степень огнестойкости здания согласно ФЗ РФ №123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 13 июля 2015 года) – II;
  - класс функциональной пожарной опасности здания согласно ФЗ РФ №123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 13 июля 2015 года) – Ф1.4.
3. Индивидуальный одноэтажный жилой дом на 1 семью.
  - Несущие наружные стены - керамзитобетонные блоки 190мм с утеплением 100 мм пенополистиролом ППС15 и облицовкой кладкой из декоративного кирпича толщиной 120 мм, перегородки - керамзитобетонные блоки 88мм.
  - Чердачное перекрытие - по деревянным балкам. Кровля - вальмовая с уклонами 21° и 25°. Подшивка свесов - декоративными софитами Grand Line или аналогичными. Материал покрытия кровли – профлист по деревянной обрешетке на стропилах.
  - Фундамент - малозаглублённый ленточный фундамент с защитой от сил морозного пучения грунта в виде утепления экструдированным пенополистиролом.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятиями.

Главный инженер проекта:

Судоргин М.В.

						<b>К-393-1 - АР</b>		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГИП		Судоргин			2024	<b>Одноэтажный одноквартирный жилой дом</b>		
ГАП		Судоргин			2024			
Н. контроль					2024	<b>Р</b>	<b>2</b>	<b>36</b>
Проверил					2024	<b>ИП Новожилов И.Д.</b>		
Разработал		Судоргин			2024			
						Общие данные		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

АР.01. Ведомость стеновых материалов

Материал	Объем кладки	Кол-во, шт
Блоки цементно-песчаные 190x390x188	4,67 м³	310
Гиперпрессованный кирпич 120x250x88	2,45 м³	780
Керамзитобетонные блоки 88x390x188	2,96 м³	420
Керамзитобетонные блоки 190x390x188	30,23 м³	1990
Кирпич фасадный 120x250x88 терракот	15,04 м³	4790

АР.02. Ведомость расхода бетонов

Материал	Объем
Бетон В15 F100 W6 (M200)	13,06 м³
Бетон В25 F150 W6 (M350)	12,89 м³

АР.03. Ведомость расхода утеплителей

Материал	Объем
Минплита	20,31 м³
ППС 15	20,50 м³
ЭППС 200 кПа	4,43 м³

АР.04. Ведомость пиломатериалов

Типоразмер	Объем
Брус 100x100	0,15 м³
Брус 100x150	0,71 м³
Брус 150x150	0,37 м³
Брусок 50x50	0,57 м³
Доска 25x100	1,64 м³
Доска 50x150	1,89 м³
Доска 50x200	3,08 м³
	8,41 м³

АР.05. Ведомость изоляционных материалов

Материал	Площадь
Пароизоляция	107,48 м²
Супердиффузионная мембрана	126,65 м²
Плёнка ПВД 200 мкрн	225,95 м²

АР.06. Ведомость расхода арматуры

Марка арматуры	Масса, кг	Общая длина, м	Примечание
6 А240	18,7	84 м	
8 А400	121,7	308 м	
12 А500	557,2	628 м	

АР.07. Ведомость расхода арматурной сетки

Типоразмер	Общая масса сетки	Количество сетки	Примечание
Сетка Вр1 4 мм 100x100мм 1000x2000мм	148,80 кг	60	Полы по грунту

АР.08. Ведомость инертных материалов

Материал	Объём
Песок строительный средней крупности	76,47 м³

АР.09. Ведомость кладочного раствора

Материал	Объём
Цементно-песчаный раствор М100	7,13 м³

АР.10. Ведомость материалов кровельного покрытия

Материал	Площадь
Профлист кровельный	192,94 м²

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						К-393-1 - АР			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГИП		Судоргин			2021	Одноэтажный одноквартирный жилой дом	Стадия Р	Лист 3	Листов 36
ГАП		Судоргин			2021				
Н. контроль					2021				
Проверил					2021	Общий расход основных материалов			ИП Новожилов И.Д.
Разработал		Судоргин			2021				





Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						<b>К-393-1 -АР</b>			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>Одноэтажный одноквартирный жилой дом</b>	Стадия	Лист	Листов
ГИП				<i>[Signature]</i>	2021		<b>Р</b>	<b>5</b>	<b>36</b>
ГАП				<i>[Signature]</i>	2021				
Н. контроль					2021				
Проверил					2021				
Разработал	Судоргин			<i>[Signature]</i>	2021				
						Перспективный вид 1	<b>ИП Новожилов И.Д.</b>		





Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						<b>К-393-1 -АР</b>			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>Одноэтажный одноквартирный жилой дом</b>	Стадия	Лист	Листов
ГИП				<i>[Signature]</i>	2021		<b>Р</b>	<b>6</b>	<b>36</b>
ГАП				<i>[Signature]</i>	2021				
Н. контроль					2021				
Проверил					2021				
Разработал	Судоргин			<i>[Signature]</i>	2021				
						Перспективный вид 2	<b>ИП Новожилов И.Д.</b>		





Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

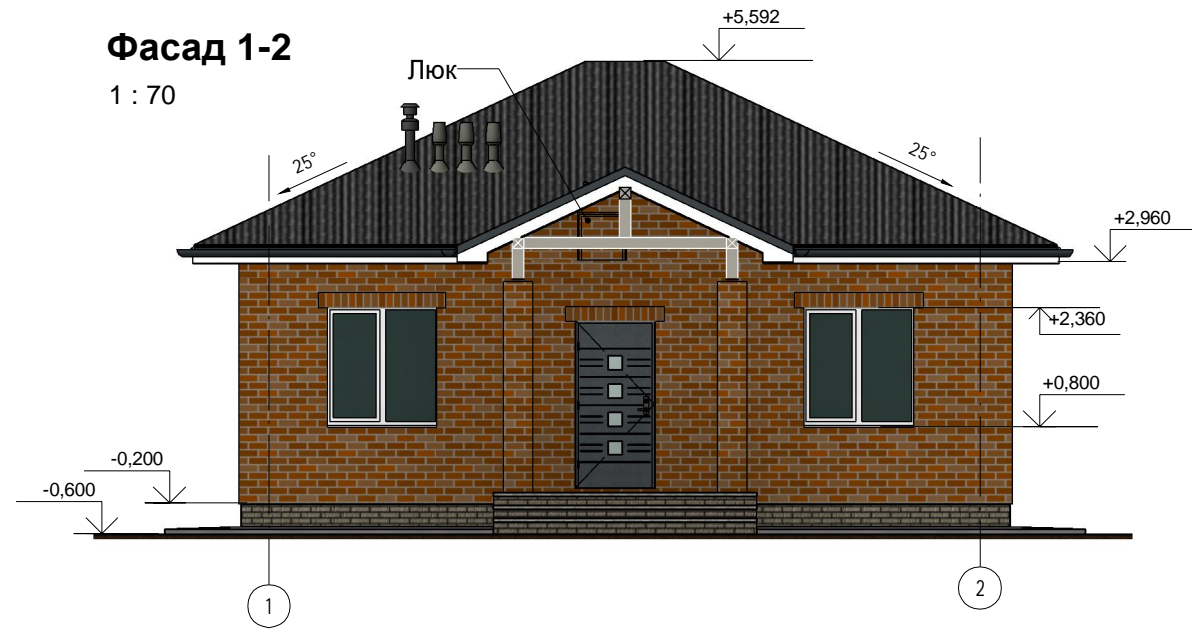
						<b>К-393-1 -АР</b>			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>Одноэтажный одноквартирный жилой дом</b>	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Судоргин			2024		<b>Р</b>	<b>7</b>	<b>36</b>
ГАП		Судоргин			2024				
Н. контроль					2024				
Проверил					2024				
Разработал		Судоргин			2024				
						Перспективный вид 3	<b>ИП Новожилов И.Д.</b>		

Формат



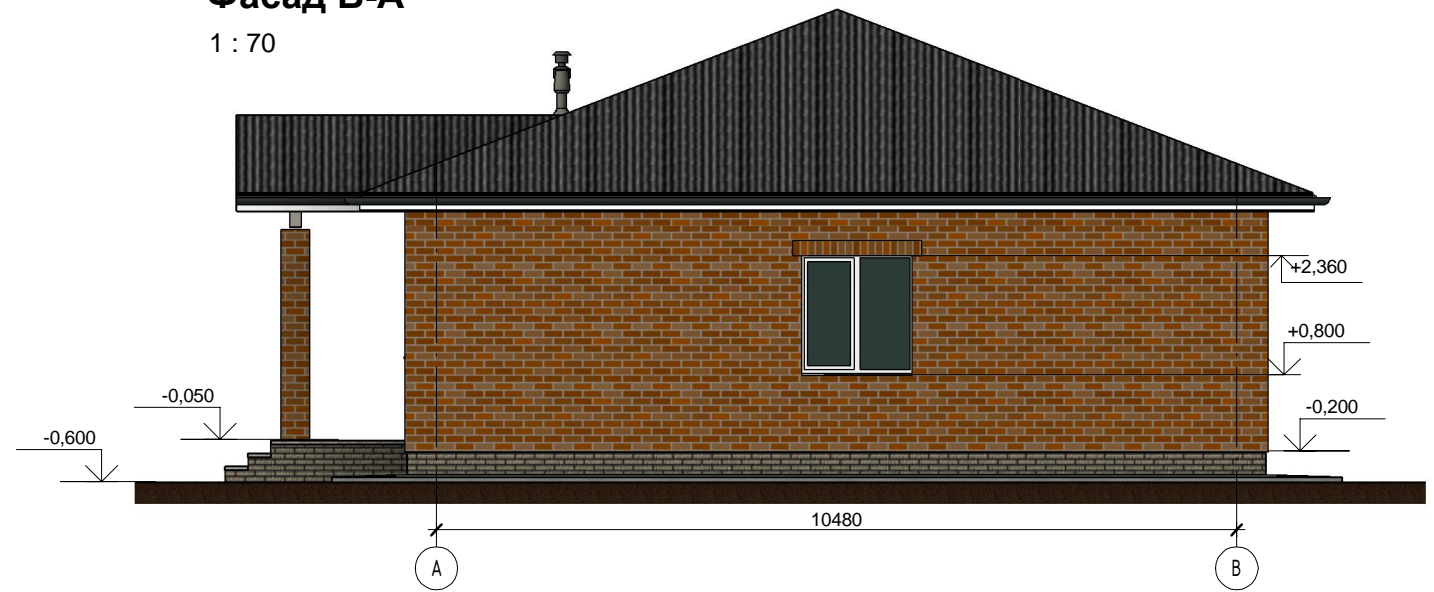
**Фасад 1-2**

1 : 70



**Фасад В-А**

1 : 70



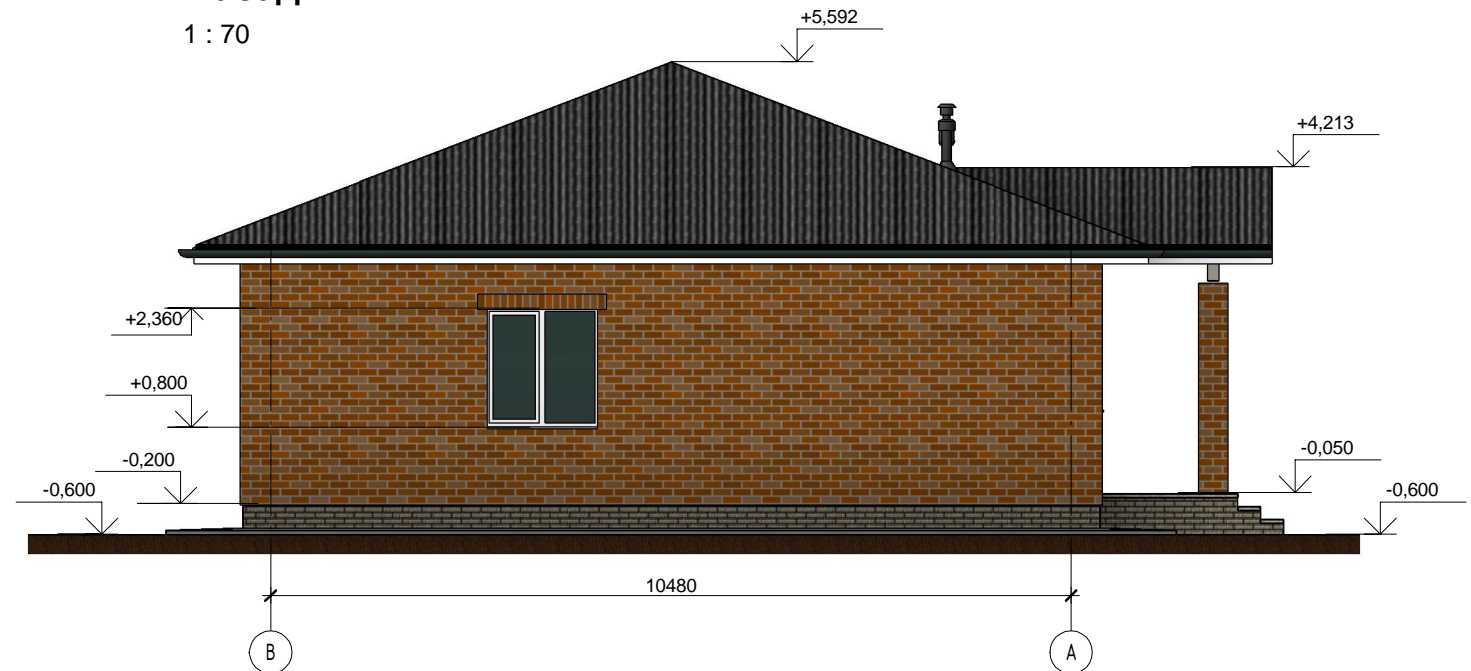
**Фасад 2-1**

1 : 70



**Фасад А-В**

1 : 70



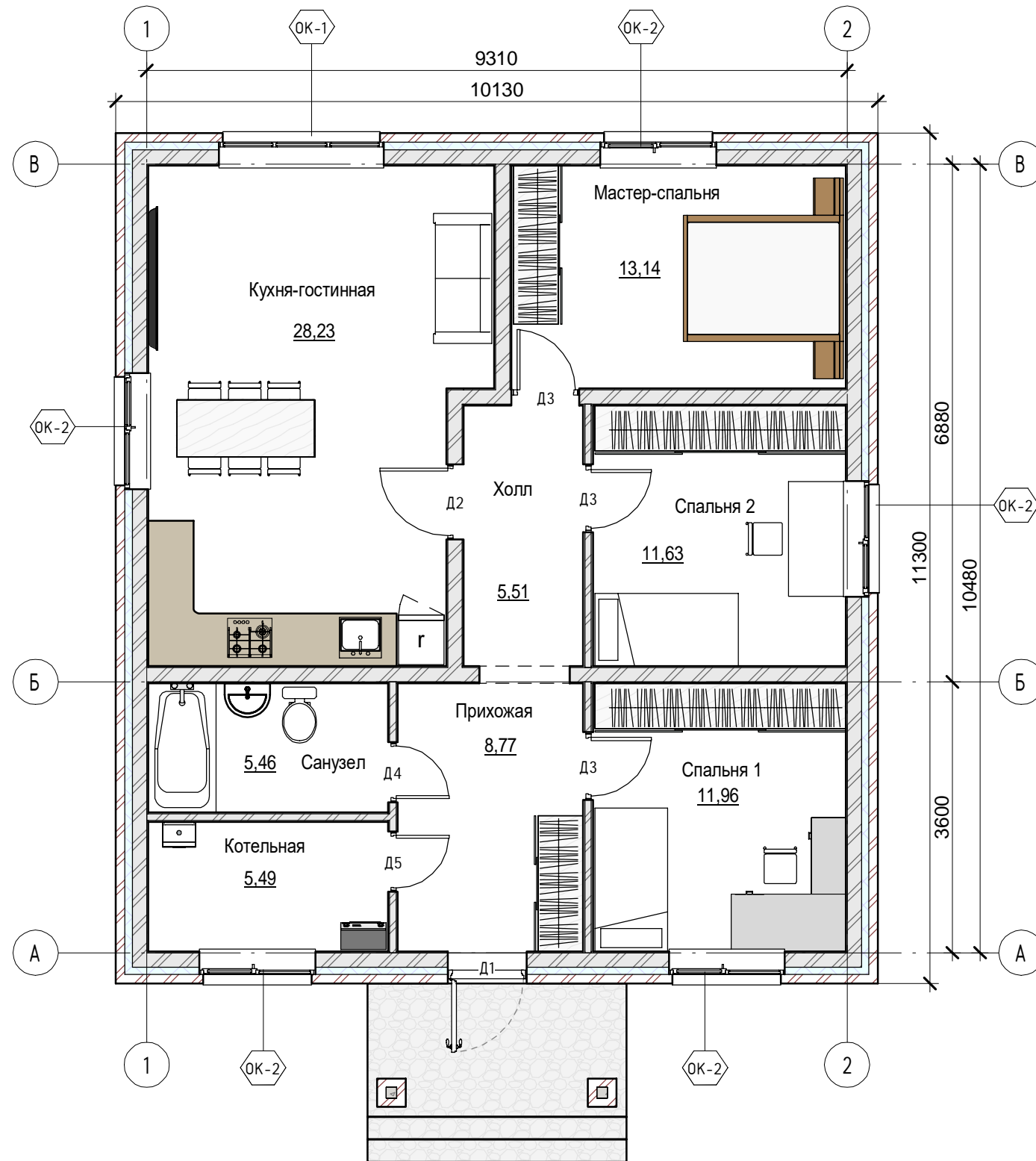
Согласовано

Взам. инв. №  
Подл. и дата  
Инв. № подл.

К-393-1 -АР					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Судоргин		<i>[Signature]</i>	2024
ГАП		Судоргин		<i>[Signature]</i>	2024
Н. контроль					2024
Проверил					2024
Разработал		Судоргин		<i>[Signature]</i>	2024
Одноэтажный одноквартирный жилой дом				Стадия	Лист
				Р	8
Фасады				Листов	36
				ИП Новожилов И.Д.	

# План 1-го этажа

1 : 75



АР.11. Экспликация помещений

Номер	Имя	Площадь
1	Кухня-гостинная	28,23 м <sup>2</sup>
2	Мастер-спальня	13,14 м <sup>2</sup>
3	Спальня 1	11,96 м <sup>2</sup>
4	Спальня 2	11,63 м <sup>2</sup>
5	Санузел	5,46 м <sup>2</sup>
6	Котельная	5,49 м <sup>2</sup>
7	Прихожая	8,77 м <sup>2</sup>
8	Холл	5,51 м <sup>2</sup>
		90,19 м <sup>2</sup>

Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

К-393-1 - АР

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГИП		Судоргин		<i>[Signature]</i>	2024	<b>Одноэтажный одноквартирный жилой дом</b>	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Судоргин		<i>[Signature]</i>	2024		Р	9	36
Н. контроль					2024				
Проверил					2024				
Разработал		Судоргин		<i>[Signature]</i>	2024				
План 1-го этажа						ИП Новожилов И.Д.			

Формат



# 3д вид 1 этажа



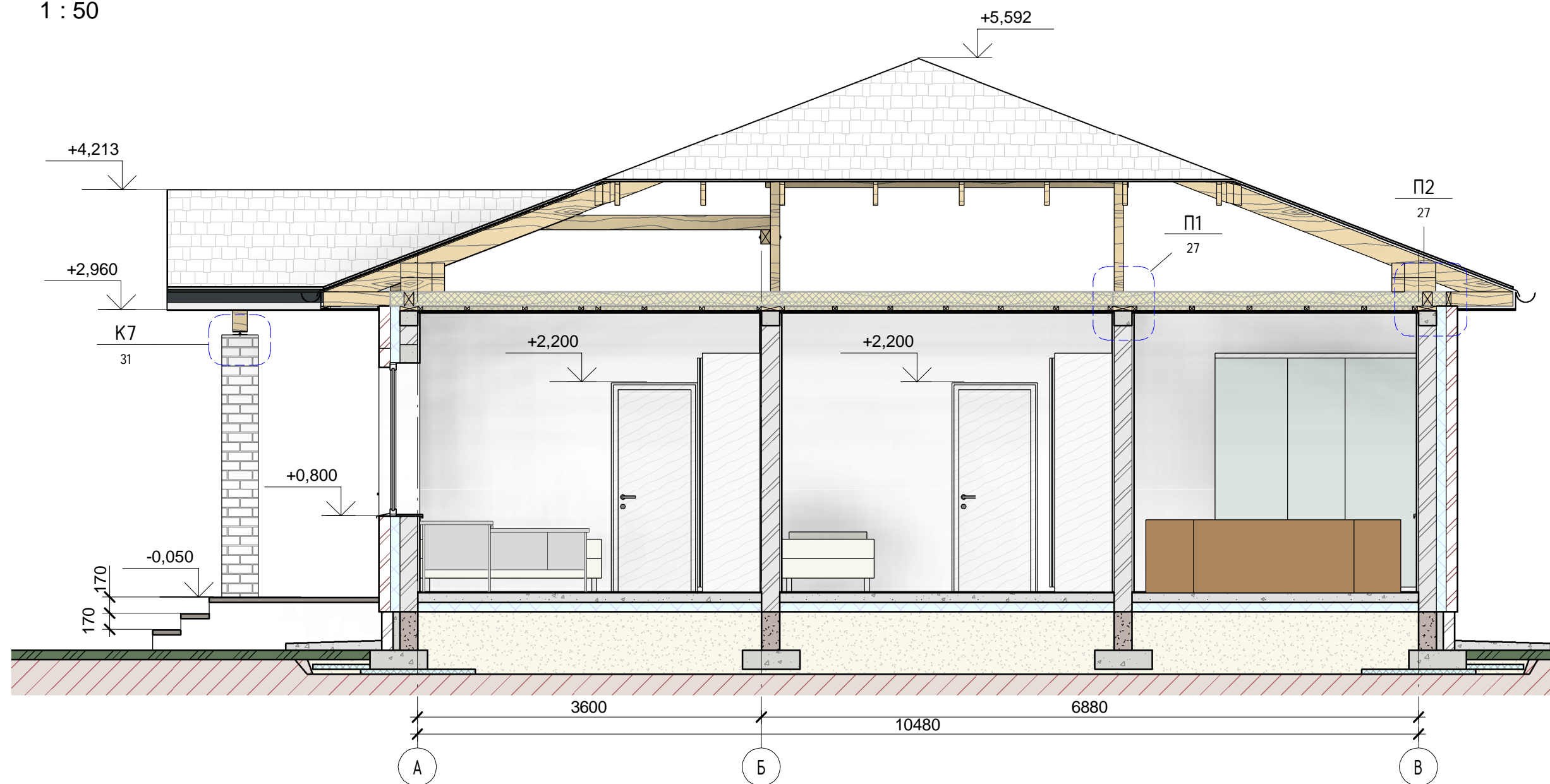
Согласовано			
Взам. инв. №			
Подл. и дата			
Инв. № подл.			

						<b>К-393-1 -АР</b>			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>Одноэтажный одноквартирный жилой дом</b>	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Судоргин			2024		<b>Р</b>	<b>10</b>	<b>36</b>
ГАП		Судоргин			2024				
Н. контроль					2024				
Проверил					2024				
Разработал		Судоргин			2024	3д-вид этажа	<b>ИП Новожилов И.Д.</b>		



# Разрез 3-3

1 : 50



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

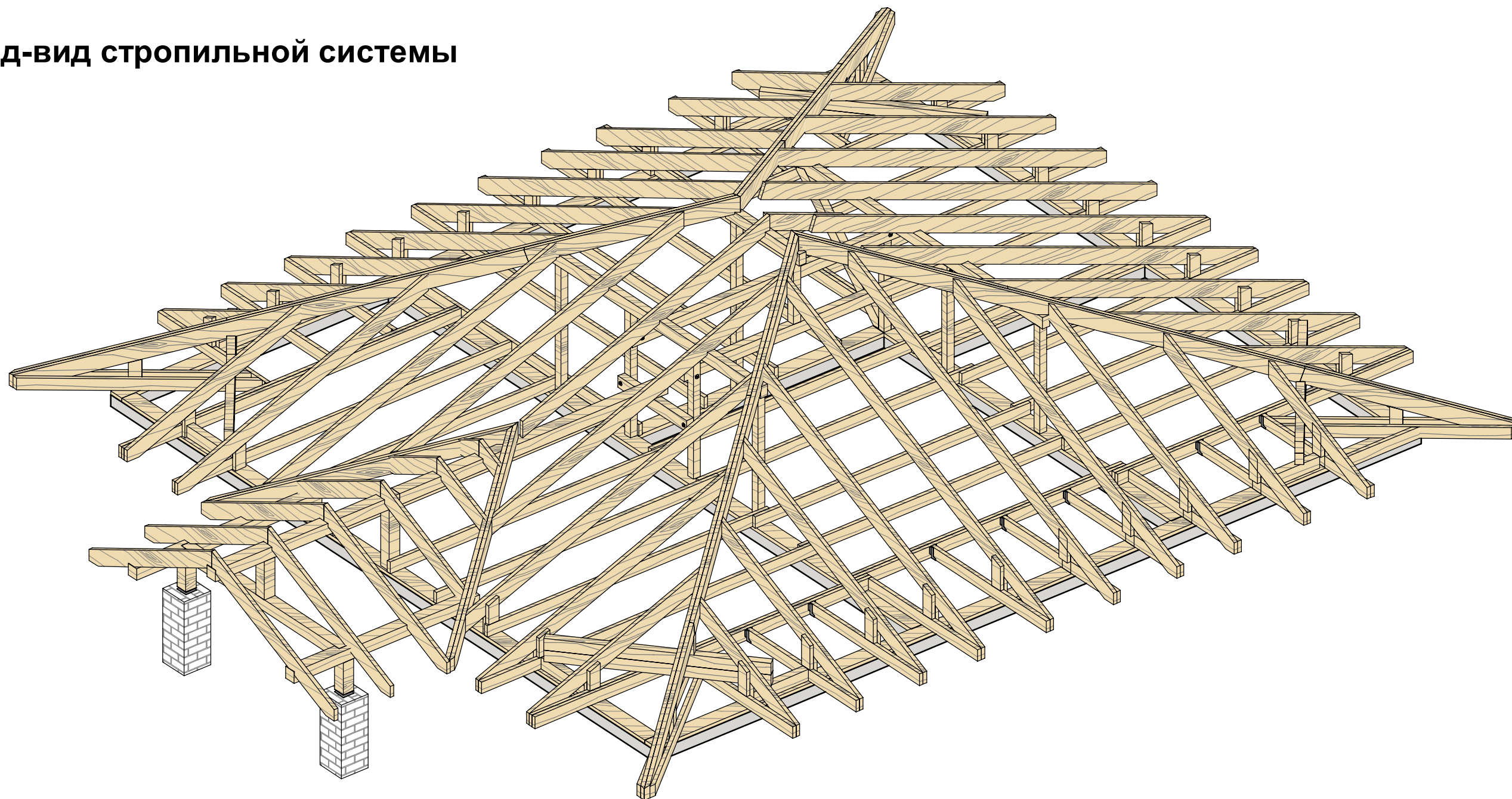
Инв. № подл.

						<b>К-393-1 -АР</b>			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>Одноэтажный одноквартирный жилой дом</b>	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Судоргин			2024		<b>Р</b>	<b>14</b>	<b>36</b>
ГАП		Судоргин			2024				
Н. контроль					2024				
Проверил					2024				
Разработал	Судоргин				2024	Разрез 3-3	<b>ИП Новожилов И.Д.</b>		

Формат



# 3D-вид стропильной системы



## Общие указания:

1. Деревянные конструкции кровли спроектированы в соответствии с СП 64.13330.2017.
2. В конструкциях применять пиломатериалы хвойных пород по ГОСТ 8486-86 не ниже 2-го сорта.
3. Огнезащиту конструкций произвести в соответствии с СП 2.13130.2020.
4. Биозащиту конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2017.
5. Деревянные конструкции обработать антипиреном-антисептиком типа Pirilax-Classic или аналогичным по свойствам составом.
6. Все деревянные конструкции, соприкасающиеся с бетоном или каменной кладкой изолировать 2-мя слоями рубероида или толя.
7. Для гвоздевых соединений применять оцинкованные гвозди по ГОСТ 4028-63.
8. Для перфорированного металлического крепежа и фанерных накладок использовать металл-коннекторные гвозди или специализированные шурупы (саморезы) для перфорированного крепежа типа Rusconnect или аналогичный.

## Примечание:

Вспомогательные балки и элементы условно не показаны.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						<b>К-393-1 -КР</b>			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>Одноэтажный одноквартирный жилой дом</b>	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Судоргин			2024		<b>Р</b>	<b>29</b>	<b>36</b>
ГАП		Судоргин			2024				
Н. контроль					2024				
Проверил					2024				
Разработал		Судоргин			2024	Общий 3D-вид стропильной системы		<b>ИП Новожилов И.Д.</b>	