

ООО "М-Проект"

Альбом архитектурно-строительных решений.

Московская область, Кадастровый номер участка: 50:12:0080412:279

Двухэтажный жилой дом

К-227

Директор _____ Судоргин

ГАП _____ Судоргина

ГИП _____ Модин

г.2017

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР

Лист	Наименование	Примечание
2	Общие данные	
3	Общие данные 2	
4	Генеральный план участка	
5	Перспективный вид 1	
6	перспективный вид 2	
7	перспективный вид 3	
8	перспективный вид 4	
9	Фасад 1	
10	Фасад 2	
11	Фасад 3	
12	Фасад 4	
13	План 1-го этажа	
14	План 2-го этажа	
15	Разрез 1-1	
16	Разрез 2-2	
17	3д вид 1-го этажа	
18	3д вид 2 этажа	
19	3д вид дома	
20	План кровли	
21	Кладочный план 1-го этажа	
22	Кладочный план 2-го этажа	
23	Сечение по стене. Лист 1	
24	Сечение по стене. Лист 2	
25	Ведомость окон и дверей	
26	Ведомость перемычек	
27	Вентканалы №1	
28	Вентканалы №2	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта КР

Лист	Наименование	Примечание
29	Схема расположения монолитных поясов на отм. +2,145 и +2,220	
30	Схема расположения монолитныхх поясов на отм. +5.970 и +5.350	
31	Схема армирования плиты перекрытия на отм +3,170	
32	Спецификация к схеме армирования плиты перекрытия на отм. +3,170	
33	Схема расположения балок перекрытия на отметке +6,220	
34	Схема расположения монолитного пояса на отм. +6.470	
35	Схема расположения мауэрлата на отм. +6,620	
36	План кровли	
37	Схема расположения стропильной системы	
38	Разрезы 1-1, 2-2, 3-3	
39	Фрагменты узла	
40	Накосная нога дома	
41	Спецификации кровли дома	
42	Схема расположения мауэрлата на отм. +3,170	
43	Схема расположения стропильной системы гаража. Разрезы 3-3,4-4, 5-5	
44	Разрезы 5-5, 6-6	
45	Накосная нога гаража.	
46	Спецификации кровли гаража	
47	Спецификации кровли гаража. Продолжение.	
49	Схема расположения лестницы.	

Ведомость прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения архитектурно-строительных чертежей.	
СП 42.13330.2011	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.	
СП 55.13330.2011	Дома жилые многоквартирные.	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятиями.

Главный инженер проекта:

Модин А.К.

К-227 -АР

Московская область, Кадастровый номер участка:
50:12:0080412:279

Двухэтажный жилой дом

Общие данные



Климатические характеристики региона

Согласно СП "Строительная климатология" и СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия" данного региона Россия, Московская обл..

1. Расчетная снеговая нагрузка - 180кгс/м²
2. Скоростной нормативный напор ветра - 4 м/с
3. Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - 30°С
4. Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодных суток - 36°С
5. зона влажности - нормальная
6. климатический район строительства - II

Общие указания

1. Настоящие чертежи марки "АС.01" индивидуального жилого дома выполнены на основании задания заказчика.
2. Ориентировочный срок службы не менее 50 лет - в соответствии с пунктом 4.3 ГОСТа 27751-2014 "Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения";
- уровень ответственности здания согласно ГОСТ 27751-2014 "Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения" – КС-2;
- степень огнестойкости здания согласно ФЗ РФ №123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 13 июля 2015 года) – II;
- класс функциональной пожарной опасности здания согласно ФЗ РФ №123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 13 июля 2015 года) – Ф1.4.

Индивидуальный двухэтажный жилой дом на 1 семью.

На первом этаже расположены помещения: Кухня, гостиная, прихожая, с.у., сауна, бойлерная, комната отдыха, тамбур, гараж на 2 машины. На втором этаже: 3 спальни, холл, с.у. кабинет, ванная, постирочная, гардеробы.

Наружные и внутренние несущие стены - стеновые блоки из газобетона 375мм, перегородки - кирпичные 120мм. Вентканалы запроектированы во внутренних несущих стенах, выполняются из полнотелого глиняного кирпича. Кровля холодная, двускатная с уклоном 20 градусов - над двухэтажной частью, с уклоном в 15 градусов - над одноэтажной частью.

Перекрытие над 1-ым этажом - монолитное, чердачное перекрытие - деревянное. Внутренние перегородки - сборные, перегородки в наружных стенах - монолитные. Фундамент - коробчатая монолитная плита.

АР.08. Ведомость материалов наружных стен

Материал: Имя	Материал: Объем	Комментарии
Газобетонный блок 375мм	89,81 м ³	Наружные стены
Утеплитель Роквул РокФасад	26,96 м ³	Наружные стены
Штукатурка наружная тип 1	88,11 м ²	Наружные стены
Штукатурка наружная тип 2	111,21 м ²	Наружные стены
Штукатурка наружная тип 3	79,87 м ²	Наружные стены
Декоративные пояса и пилястры	145,42 м	

АР.10. Ведомость материалов внутренних стен

Материал: Имя	Материал: Объем	Комментарии
Газобетонный блок 375мм	23,04 м ³	(внутренние несущие стены)
Глиняный керамический кирпич	3,29 м ³	(внутренние несущие стены)
Полнотелый глиняный кирпич 380мм	8,55 м ³	(вентканалы)
Газобетонный блок 150мм	17,47 м ³	(перегородки)
Штукатурка внутренняя	197,57 м ²	Внутренние стены
Штукатурка внутренняя	227,25 м ²	Наружные стены
Штукатурка внутренняя	116,49 м ²	Перегородки

АР.12. Ведомость материалов крыш

Наименование	Площадь, м.кв.	Комментарии
	523,63 м ²	Кровля гаража
	679,31 м ²	Кровля дома

общая площадь	Количество
Жилая	65,59 м ²
Нежилая	139,29 м ²
Общий итог	204,88 м ²

АР.13.1. Спецификация элементов перемычек

Поз.	Наименование	Количество	Комментарии
1	18-А-I(L=1200мм)	21	
2	1ПБ10-1	4	

К-227 - АР

Московская область, Кадастровый номер участка:
50:12:0080412:279

Двухэтажный жилой дом

Общие данные 2



Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.



3D вид 1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						К-227 -АР			
						Московская область, Кадастровый номер участка: 50:12:0080412:279			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Двухэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	04/08/17		Р	М5Проект	49
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	04/08/17				
Н. контроль				<i>[Signature]</i>	04/08/17				
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	04/08/17				
Разработал		Судоргина		<i>[Signature]</i>	04/08/17				
						Перспективный вид 1	ООО "М-Проект"		

Согласовано



3D вид 2

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	04/08/17
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	04/08/17
Н. контроль					04/08/17
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	04/08/17
Разработал		Судоргина		<i>[Signature]</i>	04/08/17

К-227 -АР

Московская область, Кадастровый номер участка:
50:12:0080412:279

Двухэтажный жилой дом

перспективный вид 2

Стадия	Лист	Листов
Р	49	49

ООО "М-Проект"

Согласовано



3D вид 3

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						К-227 -АР			
						Московская область, Кадастровый номер участка: 50:12:0080412:279			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Двухэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
ГИП					06/21/17		Р	М7-Проект	49
ГАП					06/21/17				
Н. контроль					06/21/17				
Проверил					06/21/17				
Разработал					06/21/17				
						перспективный вид 3	ООО "М-Проект"		

Согласовано

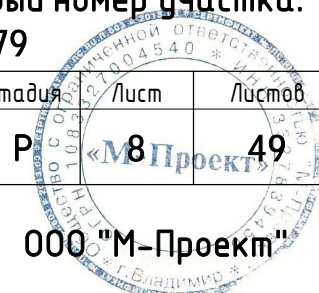


3D вид 4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП					06/21/17
ГАП					06/21/17
Н. контроль					06/21/17
Проверил					06/21/17
Разработал					06/21/17

К-227 -АР		
Московская область, Кадастровый номер участка: 50:12:0080412:279		
Двухэтажный жилой дом	Стадия	Лист
	Р	49
перспективный вид 4	ООО "М-Проект"	



Фасад 4-1

1:60



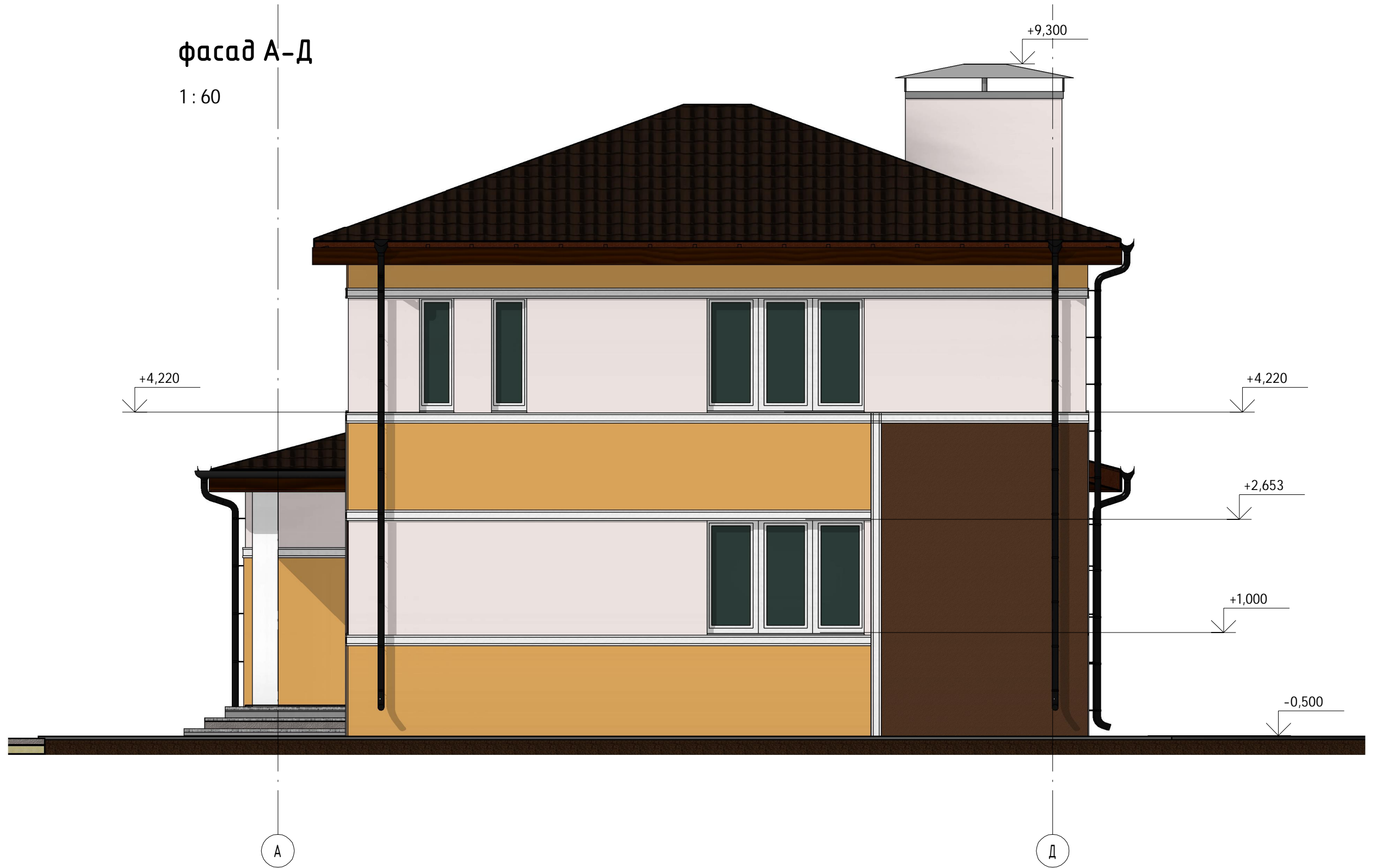
Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

К-227 -АР					
Московская область, Кадастровый номер участка: 50:12:0080412:279					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	09/20/16
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	09/20/16
Н. контроль					09/20/16
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	09/20/16
Разработал		Судоргина		<i>[Signature]</i>	09/20/16
Двухэтажный жилой дом					Стадия
Фасад 2					Лист
					Листов
					Р 10 49
					000 "М-Проект"

фасад А-Д

1:60



Согласовано

Взам. инв. №

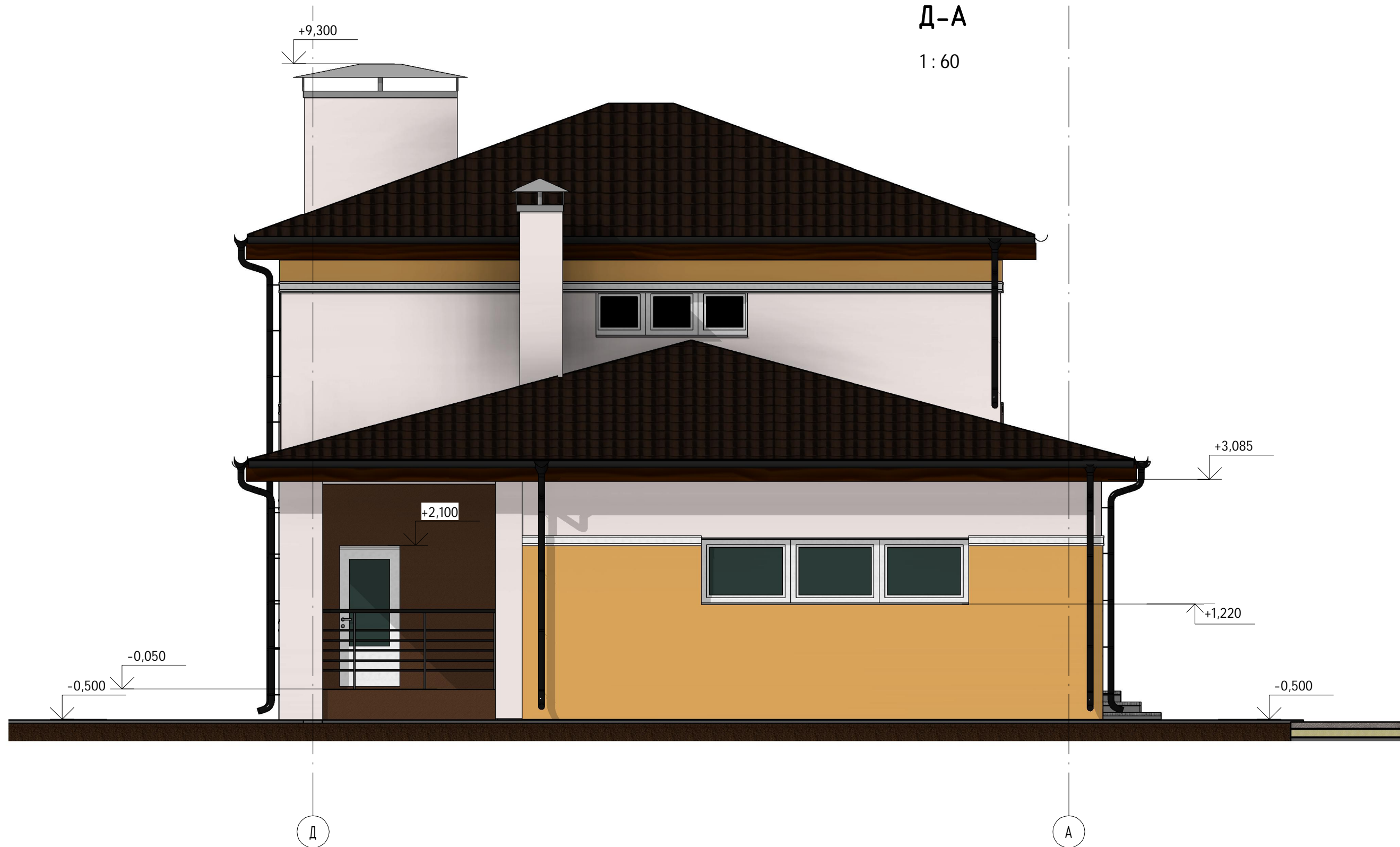
Подп. и дата

Инв. № подл.

						К-227 -АР			
						Московская область, Кадастровый номер участка: 50:12:0080412:279			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Двухэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	09/20/16		Фасад 3	Р	49
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	09/20/16				
Н. контроль					09/20/16				
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	09/20/16				
Разработал		Судоргина		<i>[Signature]</i>	09/20/16				
						000 "М-Проект"			

Д-А

1:60



Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

						К-227 -АР			
						Московская область, Кадастровый номер участка: 50:12:0080412:279			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Двухэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	09/20/16		Р	12	49
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	09/20/16				
Н. контроль				<i>[Signature]</i>	09/20/16				
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	09/20/16				
Разработал		Судоргина		<i>[Signature]</i>	09/20/16				
						Фасад 4	000 "М-Проект"		

План 1-го этажа

1 : 100



АР.01.Экспликация помещений на 1 этаж		
№ пом	Наименование	Площадь, м²
1 этаж		
101	Гостиная	21,84 м²
102	Тандур	4,49 м²
103	Прихожая	4,36 м²
104	Холл	14,92 м²
105	Тандур	2,82 м²
106	Гараж	35,97 м²
107	Сауна	3,54 м²
108	Комната отдыха	12,97 м²
109	С/У	2,51 м²
110	Бойлерная	9,15 м²
111	Кухня	20,12 м²
Общий итог: 11		132,70 м²

- Бойлерная
- Гараж
- Гостиная
- Комната отдыха
- Кухня
- Прихожая
- С/У
- Сауна
- Тандур
- Холл

Согласовано

Инв. № подл.	Полн. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	08/23/16
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	08/23/16
Н. контроль					08/23/16
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	08/23/16
Разработал		Судоргина		<i>[Signature]</i>	08/23/16

К-227 - АР

**Московская область, Кадастровый номер участка:
50:12:0080412:279**

Двухэтажный жилой дом

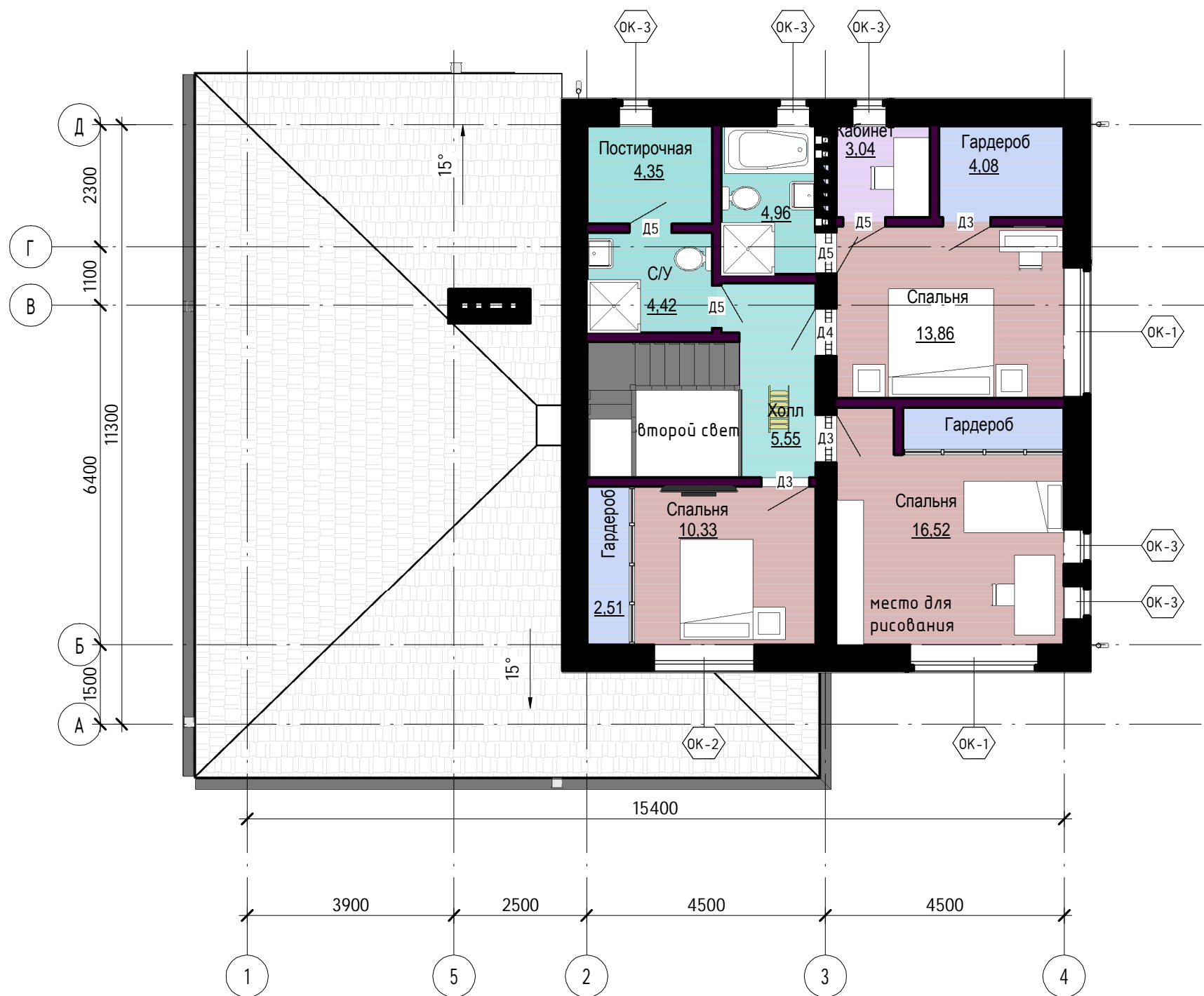
План 1-го этажа

Стадия	Лист	Листов
Р	13	49

ООО "М-Проект"

План 2-го этажа

1:100



АР.01.Экспликация помещений на 2 этаж		
№ пом	Наименование	Площадь, м ²
2 этаж		
201	Спальня	10,33 м ²
202	Спальня	16,52 м ²
203	Спальня	13,86 м ²
204	Холл	5,55 м ²
205	С/У	4,42 м ²
206	Кабинет	3,04 м ²
207	Гардероб	4,08 м ²
208	С/У	4,96 м ²
209	Гардероб	2,51 м ²
210	Гардероб	2,55 м ²
211	Постирочная	4,35 м ²
Общий итог: 11		72,18 м ²

- Гардероб
- Кабинет
- Постирочная
- С/У
- Спальня
- Холл

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	06/20/17
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	06/20/17
Н. контроль					06/20/17
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	06/20/17
Разработал		Судоргина		<i>[Signature]</i>	06/20/17

К-227 - АР

Московская область, Кадастровый номер участка:
50:12:0080412:279

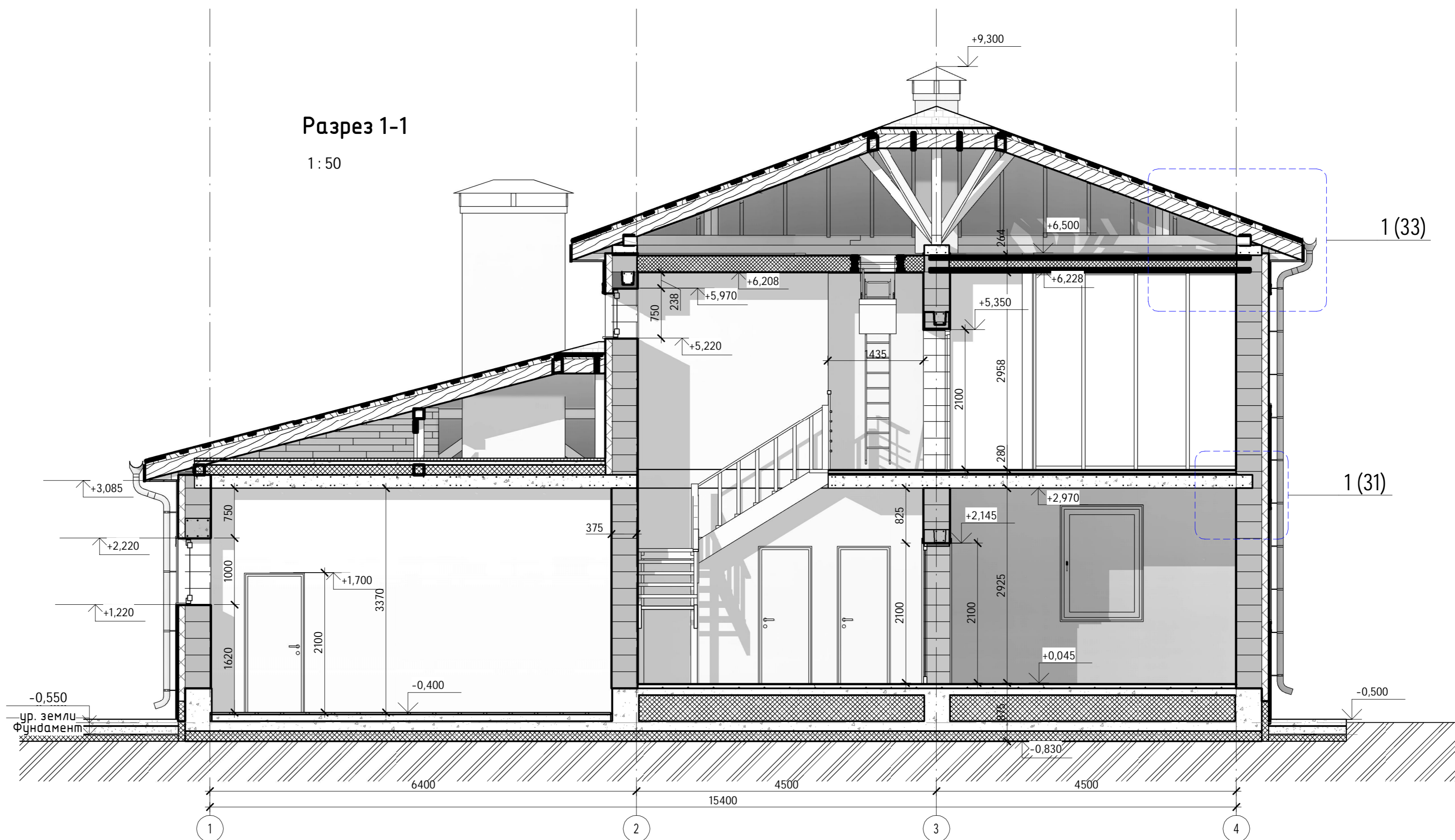
Двухэтажный жилой дом

План 2-го этажа

Стадия	Лист	Листов
Р	14	49

ООО "М-Проект"

Формат

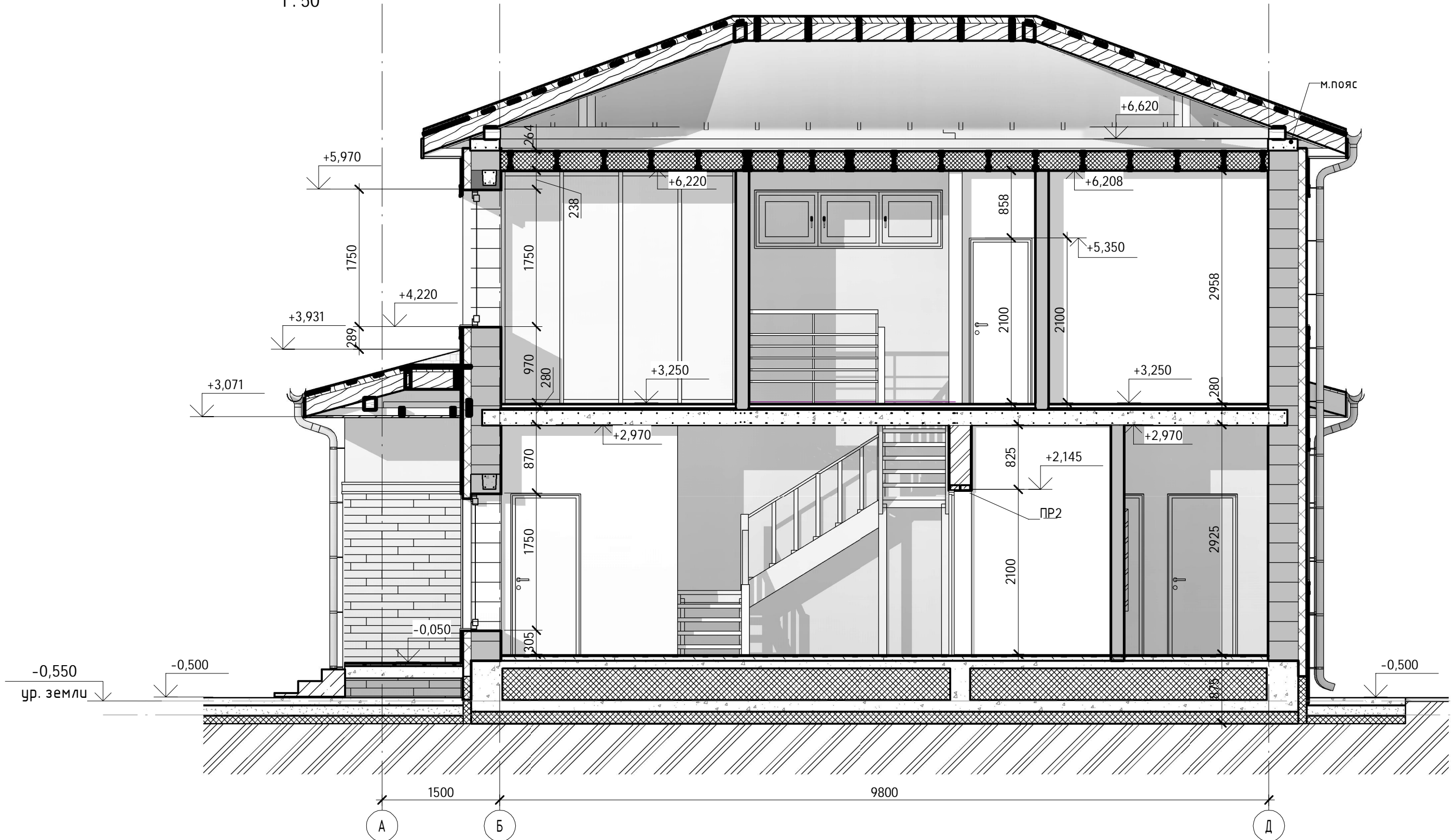


Создано	
Изм.	
Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

К-227 -АР					
Московская область, Кадастровый номер участка: 50:12:0080412:279					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	11/17
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	11/17
Н. контроль					11/17
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	11/17
Разработал		Судоргина		<i>[Signature]</i>	11/17
Двухэтажный жилой дом					
Разрез 1-1					
Стадия	Лист	Листов			
Р	15	49			
000 "М-Проект"					

Разрез 2-2

1:50



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	11/17
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	11/17
Н. контроль					11/17
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	11/17
Разработал		Судоргина		<i>[Signature]</i>	11/17

К-227 -АР

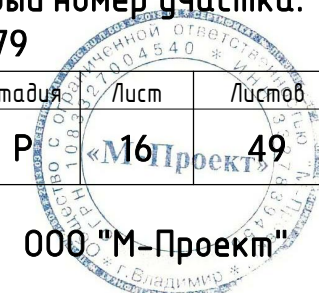
**Московская область, Кадастровый номер участка:
50:12:0080412:279**

Двухэтажный жилой дом

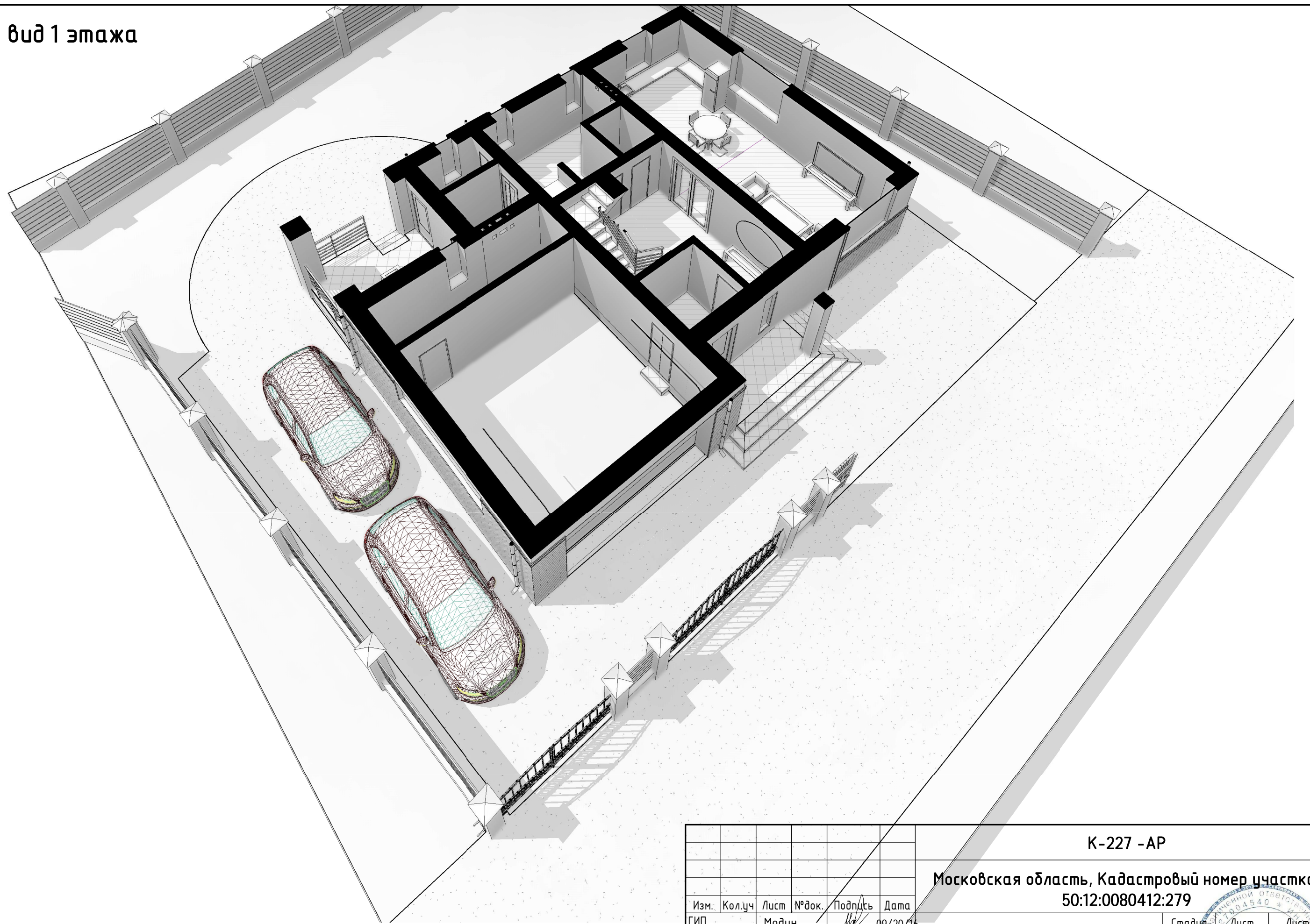
Разрез 2-2

Стадия	Лист	Листов
Р	16	49

ООО "М-Проект"



эд вуд 1 этажа

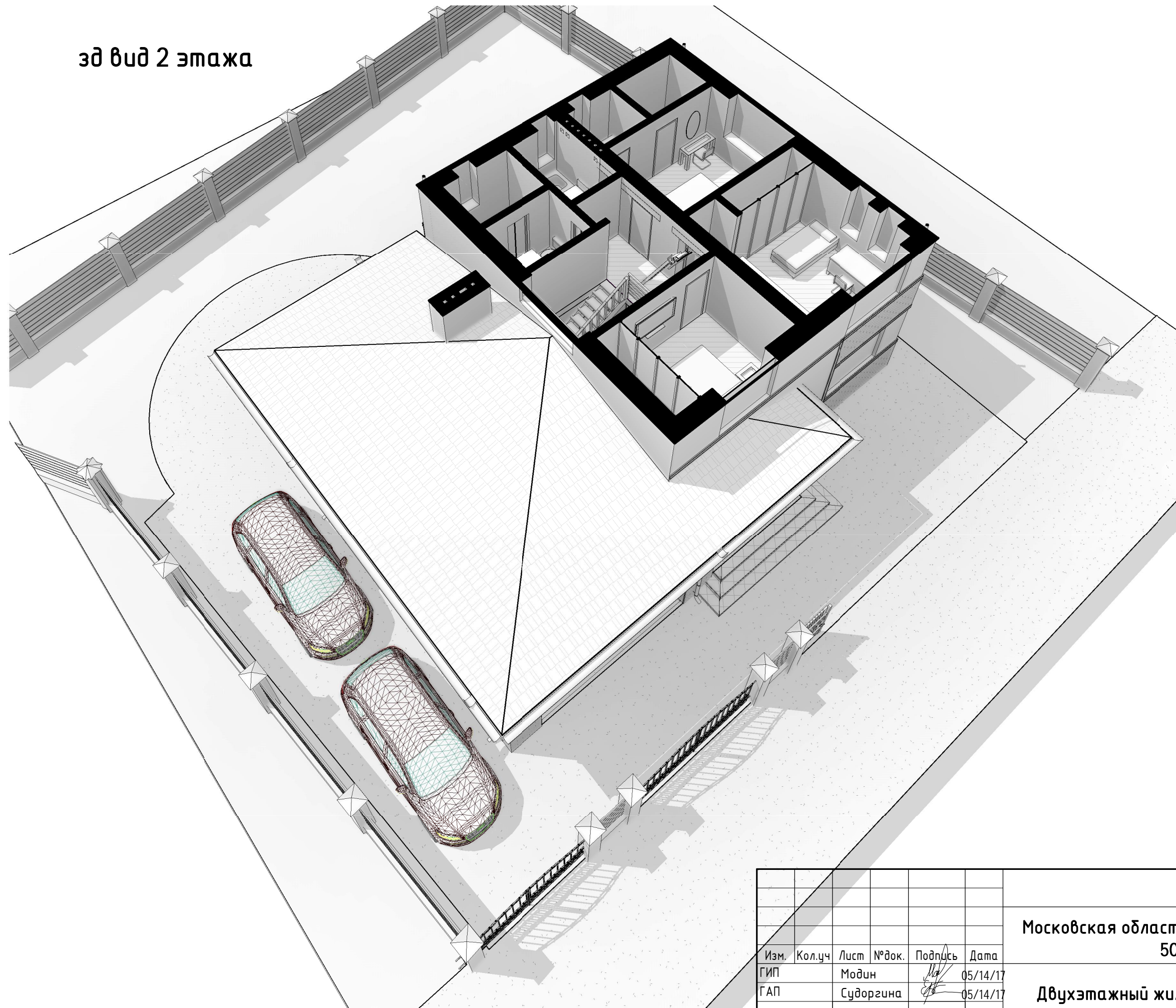


Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

						К-227 -АР			
						Московская область, Кадастровый номер участка: 50:12:0080412:279			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Двухэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	09/20/16		Р	17	28
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	09/20/16				
Н. контроль				<i>[Signature]</i>	09/20/16				
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	09/20/16				
Разработал		Судоргина		<i>[Signature]</i>	09/20/16				
						Эд вуд 1-го этажа	ООО "М-Проект"		



эд вид 2 этажа



Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

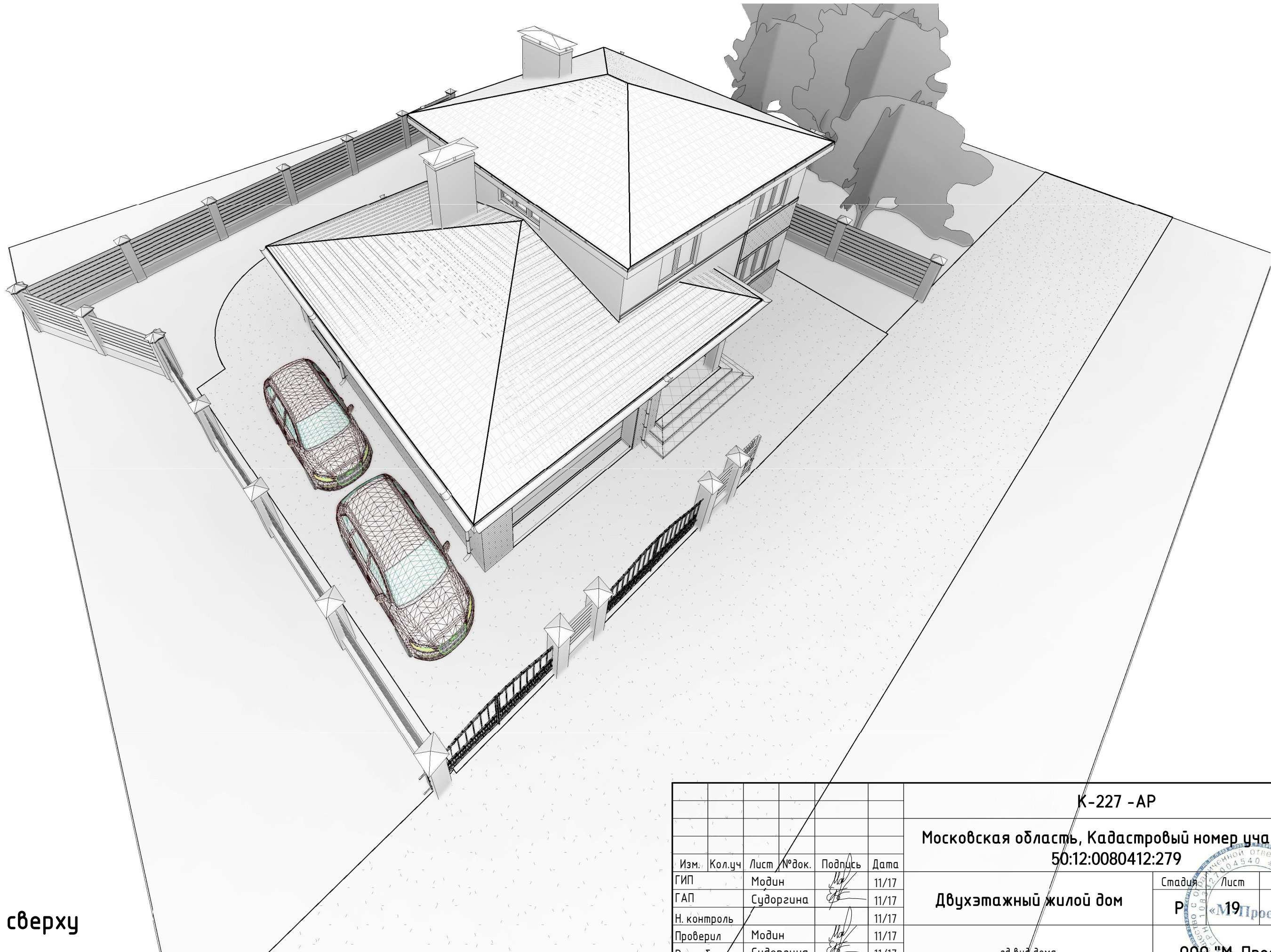
						К-227 -АР			
						Московская область, Кадастровый номер участка: 50:12:0080412:279			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Двухэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	05/14/17		Р 18 Проект 49		
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	05/14/17				
Н. контроль					05/14/17				
Проверил					05/14/17				
Разработал		Судоргина		<i>[Signature]</i>	05/14/17				
						эд вид 2 этажа	ООО "М-Проект"		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



вид сверху

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Модин		<i>[Signature]</i>	11/17
ГАП		Судоргина		<i>[Signature]</i>	11/17
Н. контроль					11/17
Проверил		Модин		<i>[Signature]</i>	11/17
Разработал		Судоргина		<i>[Signature]</i>	11/17

К-227 -АР

Московская область, Кадастровый номер участка:
50:12:0080412:279

Двухэтажный жилой дом

эд вид дома

Стадия Лист Листов

Р 19 49

ООО "М-Проект"