

**СИСТЕМА НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**
**СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ИНСТРУКЦИЯ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ
ТЕПЛОВЫХ АГРЕГАТОВ,
ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ОТОПЛЕНИЯ
И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
ОДНОКВАРТИРНЫХ
ИЛИ БЛОКИРОВАННЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ**

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**Москва
1996**

ПРЕДИСЛОВИЕ

1 РАЗРАБОТАНА институтом МосгазНИИпроект с участием специалистов эксплуатационных организаций и органов государственного надзора

ВНЕСЕНА Управлением стандартизации, технического нормирования и сертификации Минстроя России

2 ПРИНЯТА И ВВЕДЕНА В ДЕЙСТВИЕ постановлением Минстроя России от 13 сентября 1996 г. № 18-69

3 ВВЕДЕНА впервые

Настоящий нормативный документ не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Минстроя России

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	IV
1 Область применения	1
2 Нормативные ссылки	1
3 Определения	2
4 Общие положения	2
5 Планировочные и конструктивные решения	2
6 Газоснабжение	4

ВВЕДЕНИЕ

Инструкция по размещению тепловых агрегатов, предназначенных для отопления и горячего водоснабжения многоквартирных или блокированных жилых домов, содержит требования по размещению тепловых агрегатов (теплогенераторов), использующих в качестве топлива природный газ.

При разработке Инструкции использованы положения зарубежных норм, материалы фирм и заводов — изготовителей теплогенераторов, технические решения, принимавшиеся по отдельным объектам в Российской Федерации.

Инструкция согласована Главным управлением Государственной противопожарной службы МВД России и Госгортехнадзором России.

Настоящая Инструкция является временным нормативным документом промежуточного характера. По мере накопления опыта проектирования, строительства и эксплуатации будет определена эффективность установленных требований, на основании которых будут внесены необходимые положения в соответствующие нормативные документы.

Замечания и предложения по совершенствованию нормативных требований следует направлять в Управление стандартизации, технического нормирования и сертификации Минстроя России (117987, Москва, ул. Строителей, д. 8, корп. 2).

**ИНСТРУКЦИЯ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ
ТЕПЛОВЫХ АГРЕГАТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ
ДЛЯ ОТОПЛЕНИЯ И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
ОДНОКВАРТИРНЫХ ИЛИ БЛОКИРОВАННЫХ
ЖИЛЫХ ДОМОВ**

**INSTRUCTION ON THE LOKATION OF TERMAL UNITS
USED FOR HEATING AND HOT WATER-SUPPLY
IN SINGL-APARTMENT OR SEMI-DETACHED HOUSES**

Дата введения 1996-12-01

1 ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

1.1 Требования настоящей Инструкции следует соблюдать при проектировании помещений в многоквартирных или блокированных жилых зданиях, в которых размещаются тепловые агрегаты (теплогенераторы), использующие в качестве топлива природный газ по ГОСТ 5542 — 87, предназначенные для отопления и горячего водоснабжения этих зданий.

1.2 Положения настоящего документа обязательны для всех предприятий, организаций и физических лиц, осуществляющих проектирование и строительство, независимо от форм собственности и принадлежности.

2 НОРМАТИВНЫЕ ССЫЛКИ

В настоящей Инструкции использованы ссылки на следующие нормативные документы:

СНиП 2.04.08-87* «Газоснабжение»

СНиП 2.04.05-91* «Отопление, вентиляция и кондиционирование»

СНиП 2.08.01-89* «Жилые здания»

ГОСТ 5542—87 «Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия»

«Правила безопасности в газовом хозяйстве»

НПБ 106-95 «Индивидуальные жилые дома. Противопожарные требования».

3 ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящем документе используются следующие термины с соответствующими определениями.

Блокированный жилой дом — здание квартирного типа, состоящее из двух квартир и более, каждая из которых имеет непосредственный выход на приквартирный участок (по СНиП 2.08.01-89*).

Этаж цокольный — этаж при отметке пола помещений ниже планировочной отметки земли не более чем на половину высоты помещения (по СНиП 2.08.01-89*).

Этаж подвальный — этаж при отметке пола помещений ниже планировочной отметки земли более чем на половину высоты помещения (по СНиП 2.08.01-89*).

4 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1 В качестве источников тепловой энергии должны приниматься автоматизированные теплогенераторы полной заводской готовности с температурой теплоносителя — воды до 115° С и давлением теплоносителя до 1,0 МПа отечественного или зарубежного производства, имеющие разрешение на применение в установленном порядке.

4.2 Размещение тепловых агрегатов предусматривается:

— на кухне при мощности теплового агрегата для отопления до 60 кВт включительно, независимо от наличия газовой плиты и газового водонагревателя;

— в отдельном помещении на любом этаже (в том числе в цокольном или подвальном) при их суммарной мощности для систем отопления и горячего водоснабжения до 150 кВт включительно;

— в отдельном помещении первого, цокольного или подвального этажа, а также в помещении, пристроенном к жилому дому, при их суммарной мощности для системы отопления и горячего водоснабжения до 350 кВт включительно.

5 ПЛАНИРОВОЧНЫЕ И КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ

5.1 При размещении в кухне газовой плиты, проточного водонагревателя для горячего водоснабжения и теплового агрегата для ото-

пления мощностью до 60 кВт помещение кухни должно отвечать следующим требованиям:

- высота не менее 2,5 м;
- объем помещения не менее 15 м³ плюс 0,2 м³ на 1 кВт мощности теплового агрегата для отопления;
- в кухне должна предусматриваться вентиляция из расчета — вытяжка в объеме 3-кратного воздухообмена помещения в час, приток в объеме вытяжки плюс количество воздуха на горение газа;
- кухня должна иметь окно с форточкой. Для притока воздуха следует предусматривать в нижней части двери решетку или зазор с живым сечением не менее 0,025 м².

5.2 При размещении тепловых агрегатов суммарной мощностью до 150 кВт в отдельном помещении, расположенном на любом этаже жилого здания, помещение должно отвечать следующим требованиям:

- высота не менее 2,5 м;
- объем и площадь помещения проектируются из условий удобного обслуживания тепловых агрегатов и вспомогательного оборудования, но не менее 15 м³;
- помещение должно быть отделено от смежных помещений ограждающими стенами с пределом огнестойкости 0,75 ч, а предел распространения огня по конструкции равен нулю;
- естественное освещение — из расчета остекления 0,03 м² на 1 м³ объема помещения;
- в помещении должна предусматриваться вентиляция из расчета — вытяжка в объеме 3-кратного воздухообмена помещения в час, приток в объеме вытяжки плюс количество воздуха на горение газа.

5.3 При размещении тепловых агрегатов суммарной мощностью до 350 кВт в отдельном помещении на первом этаже, в цокольном или подвальном этаже жилого здания помещение должно отвечать следующим требованиям:

- высота не менее 2,5 м;
- помещение должно быть отделено от смежных помещений ограждающими стенами с пределом огнестойкости 0,75 ч, а предел распространения огня по конструкции равен нулю;
- естественное освещение — из расчета остекления 0,03 м² на 1 м³ объема помещения;

— в помещении должна предусматриваться вентиляция из расчета — вытяжка в объеме 3-кратного воздухообмена помещения в час, приток в объеме вытяжки плюс количество воздуха на горение газа;

— объем и площадь помещения проектируются из условий удобного обслуживания тепловых агрегатов и вспомогательного оборудования.

5.4 При размещении тепловых агрегатов суммарной тепловой мощностью до 350 кВт в пристройке к жилым зданиям помещение пристройки должно отвечать следующим требованиям:

— пристройка должна размещаться у глухой части стены здания с расстоянием по горизонтали от оконных и дверных проемов не менее 1 м;

— стена пристройки не должна быть связана со стеной жилого здания;

— ограждающие стены и конструкции пристройки должны иметь предел огнестойкости 0,75 ч, а предел распространения огня по конструкции равен нулю;

— высота не менее 2,5 м;

— объем и площадь помещения проектируются из условий удобного обслуживания теплогенераторов и вспомогательного оборудования;

— естественное освещение — из расчета остекления 0,03 м² на 1 м³ объема помещения;

— в помещении должна предусматриваться вентиляция из расчета — вытяжка в объеме 3-кратного воздухообмена помещения в час, приток в объеме вытяжки плюс количество воздуха на горение газа.

5.5 При размещении теплогенераторов в отдельном помещении на первом, в цокольном или подвальном этаже оно должно иметь выход непосредственно наружу. Допускается предусматривать второй выход в помещение подсобного назначения, дверь при этом должна быть противопожарной 3-го типа.

6 ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

6.1 Системы газоснабжения тепловых агрегатов, использующих в качестве топлива природный газ, следует проектировать в соответствии с требованиями СНиП 2.04.08-87* и «Правил безопасности в газовом хозяйстве».

6.2 Подача природного газа должна осуществляться от газопровода с давлением до 0,003 МПа (0,03 кгс/см²).

6.3 Ввод газопровода следует предусматривать непосредственно в помещение, где установлены тепловые агрегаты.

6.4 Отведение дымовых газов следует предусматривать в соответствии с требованиями СНиП 2.04.05-91*.

Допускается предусматривать удаление дымовых газов от теплогенераторов, оборудованных встроенной установкой принудительного удаления дымовых газов, через наружную стену помещения.

УДК 697.317 (083.133)

Ключевые слова: теплогенераторы, природный газ, отопление, горячее водоснабжение, блокированный жилой дом, этаж цокольный, этаж подвальный

МИНСТРОЙ РОССИИ

**ИНСТРУКЦИЯ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ ТЕПЛОВЫХ АГРЕГАТОВ,
ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ОТОПЛЕНИЯ И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
ОДНОКВАРТИРНЫХ ИЛИ БЛОКИРОВАННЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ**

Зав. изд. бюро *Л.Ф. Завидонская*
Редактор *Л.Н. Кузьмина*
Технический редактор *Л.Я. Голова*
Корректор *И.А. Рязанцева*
Компьютерная верстка *В.Н. Нечипоренко*

Подписано в печать 22.11.96. Формат 60x84 1/16.
Печать офсетная. Усл. печ. л. 0,5
Тираж 2000 экз. Заказ № 2188.

*Государственное унитарное предприятие —
Центр проектной продукции в строительстве
(ГУП ЦПП)*

127238, Москва, Дмитровское ш., 46, корп. 2, тел. 482-17-02